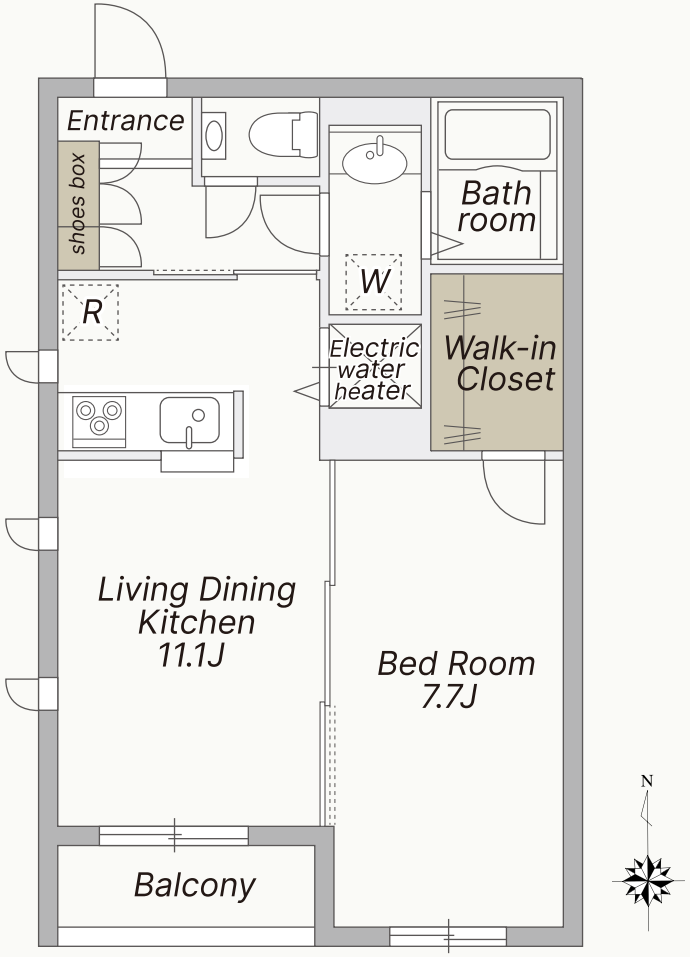
FOR RENT

Crest Court



【空室の場合】契約開始日は申込日より
10日以内でご設定下さい

東京メトロ千代田線
『代々木公園』駅 徒歩10分
JR山手線、埼京線・東急東横線、田園都市線
東京メトロ半蔵門線、副都心線、銀座線・京王井の頭線
『渋　谷』駅 徒歩15分

Architectual data 建築概要

■名　称　クレストコート
■所在地　東京都渋谷区神山町28-9
■構　造　重量鉄骨造　地上3階建
■竣　工　2010年3月
■施　工　積水ハウス株式会社
■総戸数　13戸

Rent 賃貸条件

■敷　金　なし
■礼　金　賃料の1.5ヶ月分
■共益費　月額9,000円
■鍵交換費用　33,000円(税込)
■契約形態　普通賃貸借契約2年間
■更新料　新賃料の1ヶ月分
■その他　ペット不可／事務所利用不可／楽器不可／民泊禁止
火災保険(借家人賠償責任担保特約付)加入必須
■入居日　相談(ご内覧可)
■退室時クリーニング費用(初回契約時)　79,750円(税込)
■指定保証会社　※利用必須

〈積水ハウスパートナーズ・らくらくパートナー〉	〈CASA〉※法人社宅契約
・初回事務手数料　33,000円(税込) ・月額保証料　賃料等合計の2% ・24時間サポート 月額1.320円(税込)	・初回委託保証料　賃料合計の50% ・月額事務手数料　月額220円(税込) ・更新料(1年毎)　10,000円 ・24時間サポート 月額1.320円(税込)

Equipment 設備概要

オール電化／オートロック(防犯カメラ有)／宅配ボックス／専用ゴミ置き場
モニタ付インターフォン／フローリング(全居室)／ダブルロックキー
IHヒーター(3口・グリル)／エアコン／追焚／浴室乾燥機／温水洗浄便座
光インターネット(ギガプライズ・利用無料・WI-FI導入予定)
24時間換気システム／BS・CS(一部有料)／CATV(要別途契約)
駐輪場(無料)

＃201　1LDK　46.50㎡ (14.06坪)

賃料　215,000円／月
(共益費　9,000円)

※当物件にはエレベーターの設置はございません。
※現況と図面が異なる場合は現況を優先いたします

ACCESS REALTY CO., LTD.
東京都知事免許(9)第５５７１２号
株式会社アクセス・リアルティー
東京都渋谷区千駄ヶ谷1丁目20-1パークアベニュー5F

TEL 03-3479-7107
FAX 03-3479-7155
HP https://access-r.co.jp/
Email chintai@access-r.co.jp

物件詳細・初期費用

※取引態様：専任媒介
※仲介手数料として賃料の1.1ヶ月分(税込)が必要です
※前家賃は当月分日割りと翌月分までお支払いいただきます