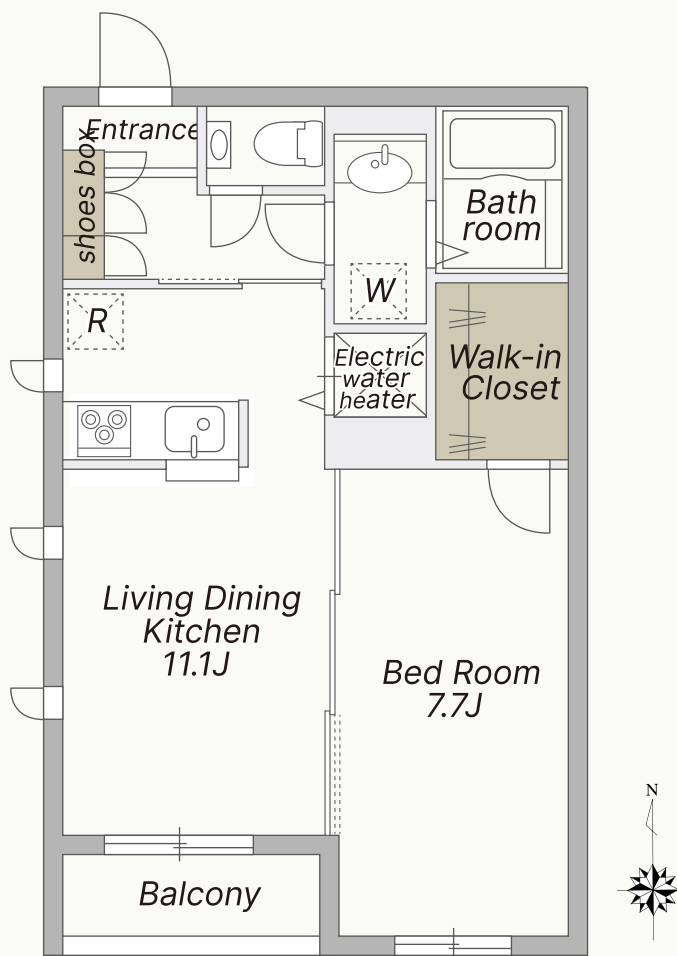


FOR RENT

Crest Court

# 201 1LDK 46.50m² (14.06坪)

賃料 **215,000**円／月
(共益費 9,000円)



【空室の場合】契約開始日は申込日より
2週間以内でご設定下さい

※当物件にはエレベーターの設置はございません。
※現況と図面が異なる場合は現況を優先いたします

東京メトロ千代田線

『代々木公園』駅 徒歩10分

JR山手線、埼京線・東急東横線、田園都市線

東京メトロ半蔵門線、副都心線、銀座線・京王井の頭線

『渋谷』駅 徒歩15分

Architectural data 建築概要

- 名 称 クレストコート
- 所在地 東京都渋谷区神山町28-9
- 構 造 重量鉄骨造 地上3階建
- 竣 工 2010年3月
- 施 工 積水ハウス株式会社
- 総戸数 13戸

Rent 賃貸条件

- 敷 金 なし
- 礼 金 賃料の2ヶ月分
- 共益費 月額9,000円
- 鍵交換費用 33,000円(税込)
- 契約形態 普通賃貸借契約2年間
- 更新料 新賃料の1ヶ月分
- その他 ペット不可／事務所利用不可／楽器不可／民泊禁止
火災保険(借家人賠償責任担保特約付)加入必須
- 入居日 相談(10月中旬退去予定)
- 退室時クリーニング費用(初回契約時) 79,750円(税込)
- 指定保証会社 ※利用必須

〈積水ハウスパートナーズ・らくらくパートナー〉	〈CASA〉※法人社宅契約
・初回事務手数料 33,000円(税込)	・初回委託保証料 賃料合計の50%
・月額保証料 賃料等合計の2%	・月額事務手数料 月額220円(税込)
・24時間サポート 月額1,320円(税込)	・更新料(1年毎) 10,000円
	・24時間サポート 月額1,320円(税込)

Equipment 設備概要

オール電化／オートロック(防犯カメラ有)／宅配ボックス／専用ゴミ置き場
モニタ付インターフォン／フローリング(全居室)／ダブルロックキー
IHヒーター(3口・グリル)／エアコン／追焚／浴室乾燥機／温水洗浄便座
光インターネット(ギガプライズ・利用無料・Wi-Fi導入予定)
24時間換気システム／BS・CS(一部有料)／CATV(要別途契約)
駐輪場(無料)

ACCESS REALTY CO., LTD.

東京都知事免許(9)第55712号
株式会社アクセス・リアルティ

東京都渋谷区千駄ヶ谷1丁目20-1パークアベニュー5F

TEL 03-3479-7107

FAX 03-3479-7155

HP <https://access-r.co.jp/>Email chintai@access-r.co.jp

物件詳細・初期費用



※取引態様:専任媒介

※仲介手数料として賃料の1.1ヶ月分(税込)が必要です

※前家賃は当月分日割りと翌月分までお支払いいただきます