

FOREST Yoyogi B

小田急線『参宮橋』駅 徒歩2分

東京メトロ千代田線『代々木公園』駅 徒歩12分

京王新線『初台』駅 徒歩12分

JR線・都営大江戸線『代々木』駅 徒歩15分

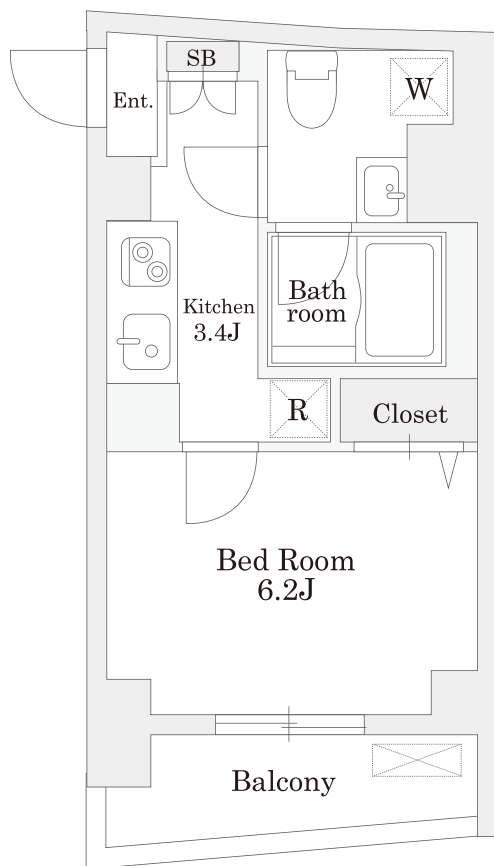
構造 鉄筋コンクリート造 地上6階建

竣工 2008年1月

#306

● 1K 25.46㎡

賃料

120,000円
(共益費10,000円)

物件詳細・初期費用



RENTAL CONDITIONS 賃貸条件

敷金	なし
礼金	賃料の1.5ヶ月分
共益費	月額10,000円
鍵交換費用	27,500円(税込)
退去クリーニング費用(初回契約時)	55,000円(税込)
契約形態	普通賃貸借契約2年間
更新料	新賃料の1ヶ月分
入居日	相談(12月下旬退去予定)
ペット	飼育可(小型犬1匹のみ) ※賃料の1ヶ月分を敷金として積増(退去時償却)
解約予告	退去日の2ヶ月前(月割精算)
その他	事務所不可/楽器禁止/民泊利用・シェアハウス禁止 火災保険(借家人賠償責任担保特約付き)加入必須

保証会社 ※利用必須

(積水ハウスパートナーズ・らくらくパートナー)〈CASA〉※法人社宅契約

- ・初回事務手数料 33,000円(税込)
- ・月額保証料 賃料等合計の2%
- ・24時間サポート 月額1,320円(税込)
- ・初回委託保証料 賃料合計の50%
- ・月額事務手数料 月額220円(税込)
- ・更新料(1年毎) 10,000円
- ・24時間サポート 月額1,320円(税込)

EQUIPMENT 設備概要

オートロック/エレベーター/防犯カメラ/宅配ボックス/専用ゴミ置場/バルコニー
 モニタ付インターホン/ガス給湯/フローリング/エアコン/シューズボックス
 クローゼット/システムキッチン(2口ガスコンロ・グリル付)/室内洗濯機置場
 独立洗面台/バスルーム(浴室乾燥機付)/温水洗浄便座トイレ/BS・CS(一部有料)
 光インターネット(ギガプライズ・Wi-Fi・利用無料)/駐輪場(空要確認)

【空室の場合】契約開始日は申込日より
10日以内で設定頂きます。

ACCESS REALTY CO., LTD.

東京都知事免許(9)第55712号

取引態様|専任媒介

TEL 03-3479-7107



chintai@access-r.co.jp

株式会社アクセス・リアルティ

東京都渋谷区千駄ヶ谷1丁目20-1 パークアベニュー5F

- ◆ 現況と図面が異なる場合は現況を優先いたします。
- ◆ 仲介手数料として賃料の1.1ヶ月分(税込)が必要です。
- ◆ 前家賃は当月分日割りと翌月分までお支払いいただきます。