



MAST LIFE Azabu

マストライフ麻布



※現況と図面が異なる場合は現況を優先いたします

504号室

1K type
26.77m² (8.09坪)

賃料

140,000円
(共益費 10,000円)

【空室の場合】契約開始日は
申込日より10日以内でご設定下さい

都営大江戸線『麻布十番』駅 徒歩4分
都営大江戸線『赤羽橋』駅 徒歩3分

Architectural data 建築概要

- 名称 マストライフ麻布
- 所在地 東京都港区東麻布2丁目32-10
- 構造 鉄筋コンクリート造地上10階建
- 竣工 2013年12月
- 施工 積水ハウス株式会社
- 総戸数 41戸

Rent 賃貸条件

- 敷金 なし
- 礼金 賃料の1.5ヶ月分
- 共益費 月額10,000円
- 鍵交換費用 36,300円(税込)
- 契約形態 普通賃貸借契約2年間
- 更新料 新賃料の1ヶ月分
- バイク置場 空有 月額3,300円(税込)
- その他 事務所利用不可／ペット不可／楽器不可／民泊禁止
家財保険(借家人賠償責任担保特約付き) 加入必須
- 入居日 相談(11月中旬退去予定)
- 退室時クリーニング費用*初回契約時 55,000円(税込)
- 解約予告 退去日の2ヶ月前(解約月は月割精算)
- 指定保証会社 *利用必須

【個人契約】〈らくらくパートナー〉	【法人契約】〈Casa〉
・初回事務手数料 33,000円(税込)	・初回保証料 賃料合計の50%
・月額保証料 賃料合計の2%	・更新料 10,000円(1年毎)
・24時間サポート 月額1,320円(税込)	・24時間サポート 月額1,320円(税込)

Equipment 設備概要

オートロック／エレベーター／宅配ボックス／専用ゴミ置場
モニタ付インターフォン／SECOMセキュリティ(賃料に含む)
エアコン／フローリング／ガス給湯器
追焚き／浴室暖房乾燥機／温水洗浄便座
システムキッチン(2口IHクッキングヒーター・グリル付)
光インターネット(別途契約)／BS・CS(一部有料)
バイク置場(別途契約)／駐輪場(各戸1台・無料)
無料インターネット(ギガプライズ導入予定)

ACCESS REALTY CO., LTD. TEL 03-3479-7107

東京都知事免許(9)第55712号
株式会社アクセス・リアルティ
東京都渋谷区千駄ヶ谷1丁目20-1 パークアベニュー5F

FAX 03-3479-7155
HP <https://access-r.co.jp/>
Email chintai@access-r.co.jp

物件詳細・初期費用



※取引態様:専任媒介
※仲介手数料として賃料の1.1ヶ月分(税込)が必要です
※前家賃は当月分日割りと翌月分までお支払いいただきます