

MAST LIFE Azabu
マストライフ麻布

都営大江戸線
東京メトロ南北線『麻布十番』駅 徒歩4分
都営大江戸線 『赤羽橋』駅 徒歩3分



※現況と図面が異なる場合は現況を優先いたします

504号室

1K type
26.77㎡ (8.09坪)

賃料
140,000円
(共益費 10,000円)

【空室の場合】契約開始日は
申込日より10日以内でご設定下さい

Architectual data 建築概要

■名　称　マストライフ麻布
■所在地　東京都港区東麻布2丁目32-10
■構　造　鉄筋コンクリート造地上10階建
■竣　工　2013年12月
■施　工　積水ハウス株式会社
■総戸数　41戸

Rent 賃貸条件

■敷　金　なし
■礼　金　賃料の1.5ヶ月分
■共益費　月額10,000円
■鍵交換費用　36,300円（税込）
■契約形態　普通賃貸借契約2年間
■更新料　新賃料の1ヶ月分
■バイク置場　空有 月額3,300円（税込）
■その他　事務所利用不可／ペット不可／楽器不可／民泊禁止
家財保険（借家人賠償責任担保特約付き）加入必須
■入居日　相談（ご内覧可）
■退室時クリーニング費用※初回契約時　55,000円（税込）
■解約予告　退去日の２ヶ月前（解約月は月割精算）
■指定保証会社　※利用必須

【個人契約】〈らくらくパートナー〉	【法人契約】〈Casa〉
・初回事務手数料 33,000円(税込)	・初回保証料　賃料合計の50%
・月額保証料　賃料合計の２%	・更新料　10,000円（1年毎）
・24時間サポート 月額1,320円(税込)	・24時間サポート 月額1,320円(税込)

Equipment 設備概要

オートロック／エレベーター／宅配ボックス／専用ゴミ置場
モニタ付インターフォン／SECOMセキュリティ（賃料に含む）
エアコン／フローリング／ガス給湯器
追焚き／浴室暖房乾燥機／温水洗浄便座
システムキッチン（２口IHクッキングヒーター・グリル付）
光インターネット（別途契約）／BS・CS（一部有料）
バイク置場（別途契約）／駐輪場（各戸１台・無料）
無料インターネット（ギガプライズ導入予定）

ACCESS REALTY CO.,LTD.
東京都知事免許(9)第５５７１２号
株式会社アクセス・リアルティー
東京都渋谷区千駄ヶ谷１丁目２０-１ パークアベニュー５Ｆ
TEL 03-3479-7107
FAX 03-3479-7155
HP https://access-r.co.jp/
Email chintai@access-r.co.jp

物件詳細・初期費用

※取引態様：専任媒介
※仲介手数料として賃料の1.1ヶ月分(税込)が必要です
※前家賃は当月分日割りと翌月分までお支払いただきます