

Rental apartment

京王新線『初台』駅 徒歩3分
小田急線『参宮橋』駅 徒歩8分

CRADLE Hatsudai

クレドル初台 #302

ARCHITECTURAL DATA

- 名称 クレドル初台
- 所在地 東京都渋谷区初台1丁目43-14
- 構造 重量鉄骨造 地上3階建
- 竣工 2018年3月
- 総戸数 8戸

RENTAL CONDITIONS

- 敷金 159,000円
- 礼金 賃料の1ヶ月分
- 管理費 月額6,000円
- 鍵交換費用 33,000円(税込)
- 契約形態 普通賃貸借契約2年間
- 更新料 新賃料の1ヶ月分
- 入居日 即入居可
- 解約予告 退去日の1ヶ月前
- 退室時クリーニング費用 58,850円(税込)
- 指定保証会社 ※利用必須
(積水パートナーズ・らくらくパートナー)
・初回事務手数料 33,000円(税込)
・月額保証料 賃料等合計の2%
・24時間サポート 月額880円
(CASA) ※外国籍個人契約・法人社宅契約
・初回委託保証料 賃料合計の50%
・月額事務手数料 月額220円(税込)
・更新料(1年毎) 10,000円
・24時間サポート 月額880円(税込)
- 備考 事務所利用不可/ペット飼育不可
民泊・シェアハウス利用禁止/楽器禁止
火災保険加入必須
(借家人賠償責任担保特約付)

EQUIPMENT

- 設備
オートロック/防犯カメラ/宅配ボックス/専用ごみ置場
ダブルロック/窓シャッター(一部)/モニタ付インターホン
フローリング/エアコン(2基)/ペアガラス/24時間換気
IHクッキングヒーター(3口・グリル)/シャンプードレッサー
ガス給湯器/追焚/浴室乾燥機/温水洗浄便座
光インターネット(ギガプライズ・Wi-Fi付・無料)
BS・CS(一部有料)/室内洗濯機置場/駐輪スペース

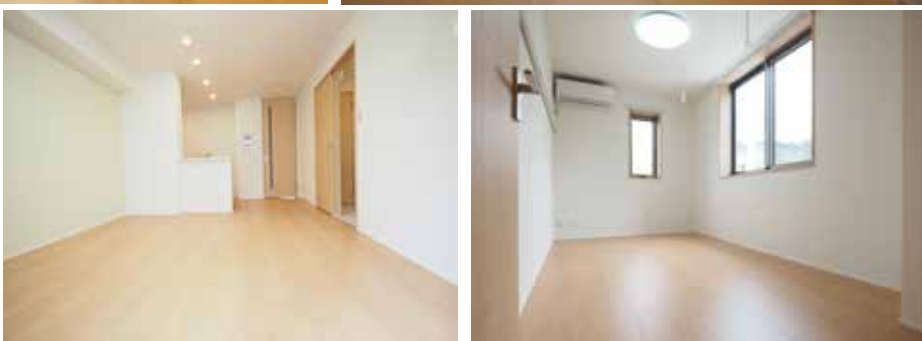
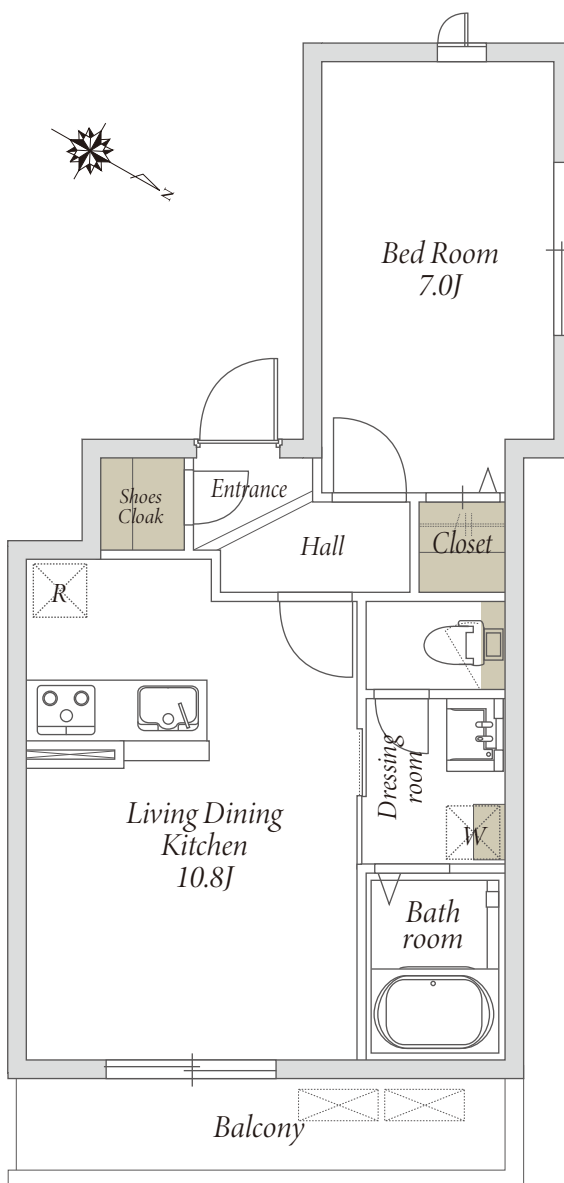
※当物件にはエレベーターの設置がございません
※現況と図面が異なる場合は現況を優先いたします

302号室

1LDKtype
41.41㎡(12.52坪)

賃料
159,000円
(管理費 6,000円)

契約開始日は申込日より
最長2週間以内でご設定下さい



ACCESS REALTY CO.,LTD.

東京都知事免許(9)第55712号

株式会社アクセス・リアルティ

東京都渋谷区千駄ヶ谷1丁目20-1 パークアベニュー5F

TEL 03-3479-7107

FAX 03-3479-7155

HP <https://access-r.co.jp/>

Email chintai@access-r.co.jp

物件詳細・初期費用



※取引態様：専任媒介
※仲介手数料として賃料の1.1ヶ月分(税込)が必要です
※前家賃は当月分日割りと翌月分までお支払いいただきます
※ご契約は弊社にご来社いただきます(左記住所参照)

※広告転載禁止※