

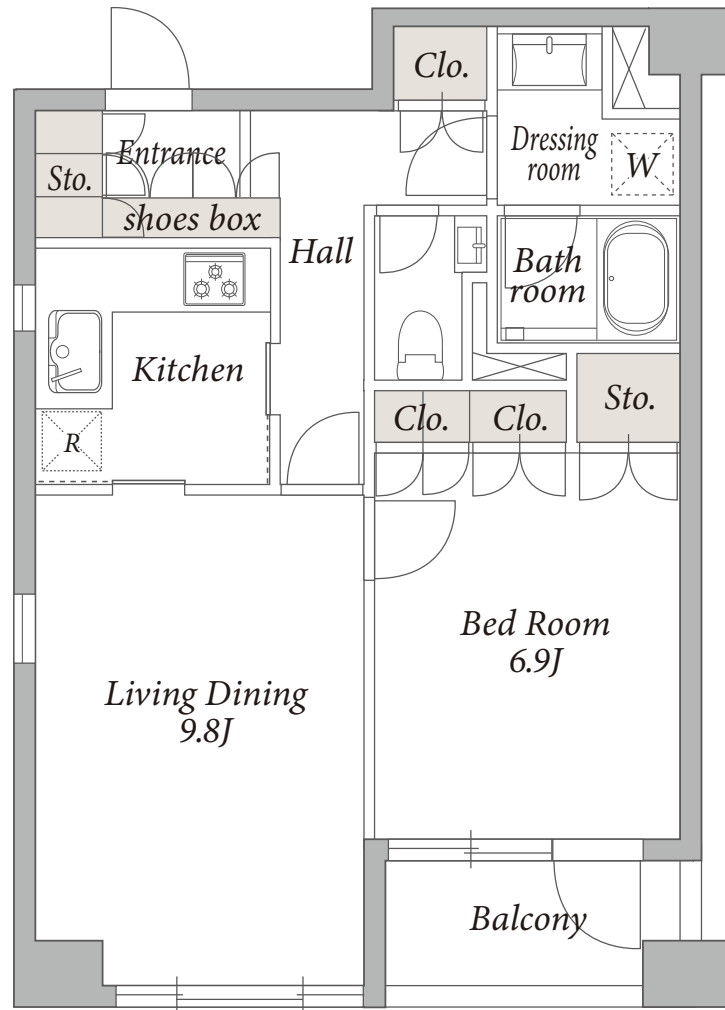


Rental apartment

GRANDE MAISON MEGURO MINAMI

グランドメゾン目黒南 #311

50.64㎡ | 1LDKtype | Monthly rent: 185,000yen | Maintenance fee: 10,000yen



311号室

1LDKtype

50.64㎡ (15.31坪)

賃料

185,000円

(共益費 10,000円)

JR山手線・東京外南北線 『目黒』駅 徒歩7分
都営三田線・東急目黒線

東急目黒線 『不動前』駅 徒歩9分

東急バス 『不動尊参道』 徒歩4分

◆目黒駅・中目黒駅・大崎駅・大井町駅 利用可能

ARCHITECTURAL DATA

- 名称 グランドメゾン目黒南
- 所在地 東京都目黒区下目黒2丁目5-4
- 構造 鉄筋コンクリート造 地下1階 地上4階建
- 竣工 1996年2月
- 総戸数 54戸
- 備考 当部屋の所在する棟にはエレベーターがございません。

RENTAL CONDITIONS

- 敷金 賃料の1ヶ月分
- 礼金 賃料の1ヶ月分
- 契約形態 普通借家契約2年間
- 更新料 新賃料の1ヶ月分
- 駐車場 月額36,000円※機械式駐車場・要空き確認
【長:5300mm・幅1950mm・高1570mm・重2300kg】
※敷金1ヶ月・仲介手数料1.1ヶ月(税込)
- 駐輪場 月額300円 ※要空き確認
- その他 事務所利用不可/ペット飼育不可/楽器不可
民泊・シェアハウス利用禁止/禁煙
火災保険加入必須
(借家人賠償責任担保特約付)
- 入居日 相談(ご内覧可)
- 解約予告 退去日の1ヶ月前
- 退室時クリーニング費用 90,200円(税込)
- 指定保証会社(Casa) ※利用必須
【初回委託保証料】 賃料・管理費合計の50%
【更新料(1年毎)】 10,000円

EQUIPMENT

- 設備
オートロック/防犯カメラ/管理人日勤/敷地内ゴミ置場(24H可)
宅配ボックス/モニター付インターホン/エアコン/ガス給湯器
システムキッチン(3口ガスコンロ)/ガス給湯器/追焚給湯
浄水器(カートリッジ交換は借主負担)/CATVイッツコム(有料)
シャンプードレッサー/温水洗浄便座
光インターネット(フレッツ光・要別途契約)
※現況と図面が異なる場合は現況を優先いたします

ACCESS REALTY CO.,LTD.

東京都知事免許(9)第55712号

株式会社アクセス・リアルティ

東京都渋谷区千駄ヶ谷1丁目20-1 パークアベニュー5F

TEL 03-3479-7107

FAX 03-3479-7155

HP <https://access-r.co.jp/>

Email chintai@access-r.co.jp

物件詳細・初期費用



※取引態様：専任媒介

※仲介手数料として賃料の1.1ヶ月分(税込)が必要で

※前家賃は当月分日割りと翌月分までお支払いいただきます

※ご契約は弊社にご来社いただきます(左記住所参照)

※広告転載禁止※