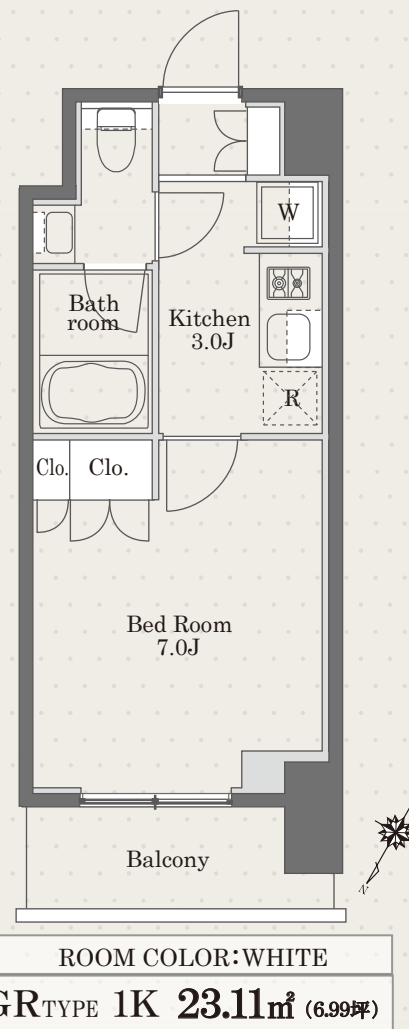


Prime Maison

プライムメゾン白金高輪#710



名称 プライムメゾン白金高輪
 所在地 東京都港区三田4-7-26
 構造 鉄筋コンクリート造 地下1階 地上12階建
 竣工 2015年6月
 総戸数 147戸
 敷金 賃料の1ヶ月分
 礼金 賃料の1ヶ月分
 賃料 115,000円
 共益費 10,000円
 鍵交換費用 34,100円(税込)
 契約形態 普通借家契約2年間
 更新料 新賃料の1ヶ月分
 退室時クリーニング費用 38,500円(税込)
 解約予告 退去日の2ヶ月前

短期解約違約金 6ヶ月以内:賃料の1ヶ月分
 1年以上:賃料の0.5ヶ月分
 駐車場 機械式駐車場 月額46,200円(税込)
 【サイズ:長5200mm/幅1950mm/高2100mm/重2300kg】
 ※敷金1ヶ月/仲介手数料1.1ヶ月(税込)
 駐輪場 使用登録料(2年分)6,600円(税込) ※解約時の返金なし
 その他 事務所不可/ペット不可/楽器不可
 民泊・シェアハウス禁止
 火災保険(借家人賠償責任担保特約付き)加入必須
 入居日 相談(ご内覧可)
 指定保証会社 ※利用必須/下記以外の保証会社取り扱いあり

〈横水ハウスパートナーズ・らくらくパートナー〉
 ・初回事務手数料 33,000円(税込)
 ・月額保証料 賃料等合計の2%
 ・24時間サポート 月額880円(税込)

〈CASA〉※外国籍個人契約・法人社宅契約
 ・初回委託保証料 賃料合計の50%
 ・月額事務手数料 月額220円(税込)
 ・更新料(1年毎) 10,000円
 ・24時間サポート 月額880円(税込)

【白金高輪駅】徒歩3分 【田町駅】徒歩15分

【設備概要】

管理人(日勤)/宅配ボックス/防犯カメラ/オートロック/エレベーター
 ワンキーツーロック/TVモニタ付インターフォン/エアコン
 2口ガスキッチン/温水洗浄便座/24H換気システム/フローリング
 浴室暖房乾燥機/光インターネット(つなぐネット・無料・WI-FI付)
 駐輪場(有料)/機械式駐車場(要別途契約)/ペアガラス
 敷地内専用ごみ置き場(24時間ゴミ出し可能)/BS・CS(要別途契約)

※現況と図面が異なる場合は現況を優先いたします。
 ※契約開始日は審査承認日より最長4週間以内でご設定ください。

■取引態様

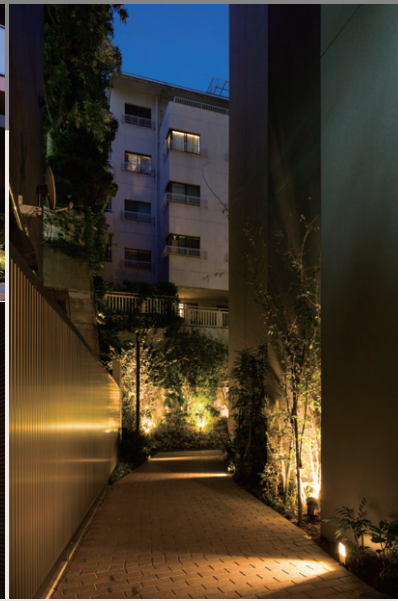
専任媒介

※仲介手数料として賃料の0.55ヶ月分(税込)が必要です。 ※ご契約は弊社にご来社いただけます。
 ※前家賃は当月分日割り翌月分までお支払いいただきます。 ※退室時の室内クリーニング費用は借主の負担となります。

初期費用・室内写真などは📷<



※室内寸法図提供可能



Prime Maison Shirokanetakanawa



モデルルーム写真