

トレ・ピラストリ表参道

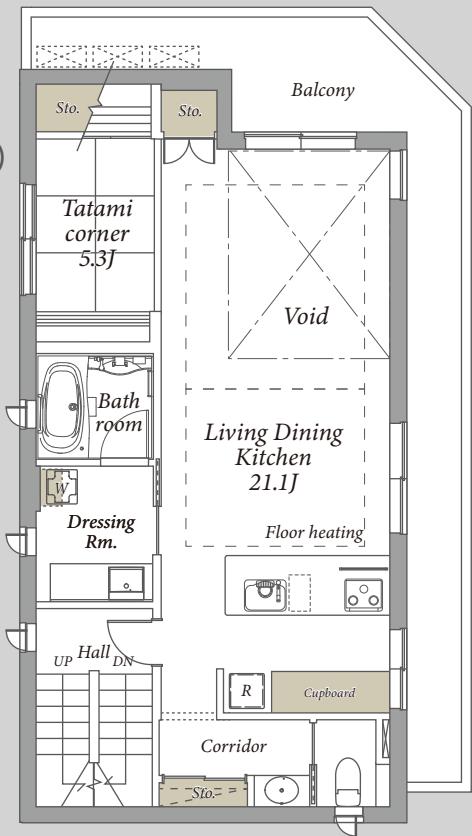
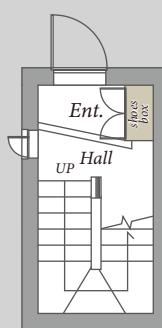
名称 トレ・ピラストリ表参道
 所在地 東京都渋谷区神宮前4丁目5-14
 構造 重量鉄骨造 地上4階建
 施工 積水ハウス株式会社
 竣工 2020年7月

東京メトロ
 銀座線・千代田線・半蔵門線 『表参道』駅 徒歩4分
 東京メトロ銀座線 『外苑前』駅 徒歩9分
 東京メトロ千代田線・副都心線 『明治神宮前(原宿)』駅 徒歩10分

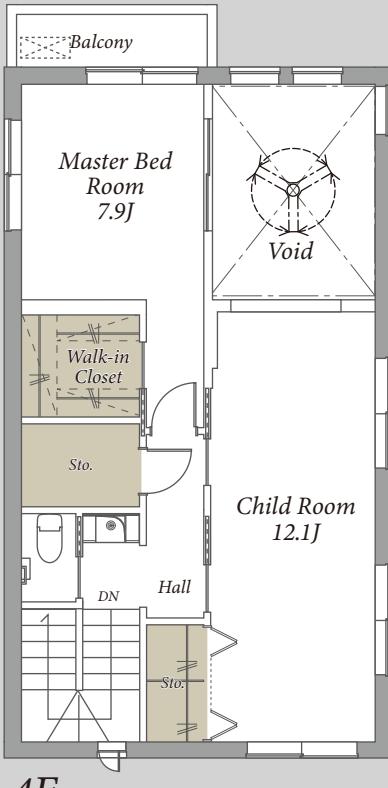
ROOM
301

3SLDK
 124.68m²(37.71坪)

賃料
500,000円



3F



4F



Rental Conditions 2F

賃料	500,000円
管理費	なし
敷金	賃料の1ヶ月分
礼金	なし
鍵交換費用	28,600円(税込)
契約形態	定期借家契約(2027年3月31日まで・再契約不可)
入居日	相談(12月中旬退去予定)
解約予告	退去日の1ヶ月前
退室時クリーニング費用	231,440円(税込)
指定保証会社(Casa)	※加入必須

【初回保証料】 賃料・管理費合計の50%

【更新料(1年毎)】10,000円

その他 事務所利用不可／ペット飼育不可

民泊利用・シェアハウス禁止／楽器禁止

火災保険加入必須(借家人賠償責任担保特約付)

- ◆ 現況と図面が異なる場合は現況を優先いたします。
- ◆ 仲介手数料として賃料の1.1ヶ月分(税込)が必要です。
- ◆ 退室時の室内クリーニング費用は借主の負担となります。
- ◆ 前家賃は当月分日割りと翌月分までお支払いただきます。

Facility

オートロック／宅配ボックス／敷地内ゴミ置場／防犯カメラ
 駐輪スペース(1台のみ)／セコム(要別途契約・借主負担)
 モニタ付インターホン／フローリング／エアコン(全室)
 対面キッチン(3口IH・グリル・食洗機)／床暖房(LDのみ)
 追焚給湯／浴室暖房乾燥機／24時間換気システム
 温水洗浄便座／ガス給湯器／B.S.C.S(一部有料)
 光インターネット(要別途契約)

※当物件にエレベーターの設置はございません。



03-3479-7107



chintai@access-r.co.jp

ACCESS REALTY CO.,LTD.

東京都渋谷区千駄ヶ谷1丁目20-1

パークアベニュー5F

取引態様 | 専任媒介

※広告転載禁止※