

賃貸物件 エルム碑文谷#303

バス停『碑文谷二丁目』 徒歩2分
◆目黒駅 利用可能(約14分)

東急東横線『学芸大学』駅 徒歩13分



EQUIPMENT

エレベーター／オートロック／宅配ボックス／敷地内ゴミ置場／モニタ付インターホン／SECOMセキュリティ／ダブルロック／全居室収納付き／フローリング
エアコン／二面採光／ガス給湯器／システムキッチン(3口ガスコンロ・グリル・キャビネット付)／バスルーム(追焚・浴室暖房乾燥機付)／三面鏡独立洗面化粧台
温水洗浄便座トイレ／アクセントクロス／ウォークインクローゼット／ストレージシェルフ／玄関収納(シューズボックス付)／スライディングスクリーン／バルコニー
屋根付き駐輪場(1台無料)／光インターネット(フレッツ光・要別途契約)

※現況と図面が異なる場合は現況を優先いたします。

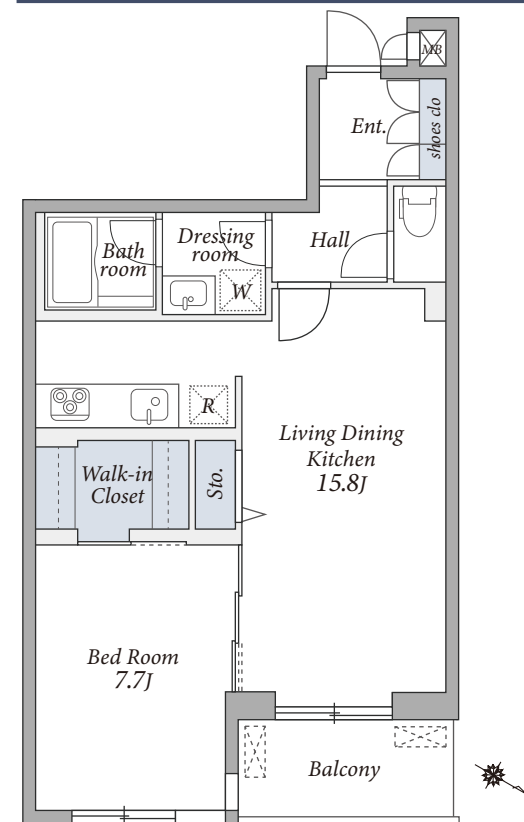


ARCHITECTURAL DATE

名称 エルム碑文谷
所在地 東京都目黒区碑文谷2丁目6-24
構造 鉄筋コンクリート造 地上5階建
竣工 2013年8月
総戸数 21戸

303号室
1LDK
56.44m²
(17.07坪)

賃料 200,000円
(管理費 12,000円)



RENTAL CONDITIONS

敷金 なし
礼金 賃料の2ヶ月分
管理費 月額12,000円
鍵交換費用 36,300円(税込)
契約形態 普通賃貸借契約2年間
更新料 新賃料の1ヶ月分
駐車場 空無
入居日 相談(8月下旬退去予定)
解約予告 退去日の2ヶ月前(解約月は月割精算)
退室時クリーニング費用(初回契約時) 92,180円(税込)
備考 事務所利用不可／ペット飼育不可
民泊・シェアハウス利用禁止／楽器禁止
火災保険加入必須(借家人賠償責任担保特約付)

【空室の場合】
契約開始日は申込日より
10日以内で設定頂きます。

指定保証会社 ※利用必須

個人契約	法人社宅契約
[積水パートナーズ・らくらくパートナー]	[CASA]
・初回事務手数料 33,000円(税込)	・初回保証料 賃料合計の50%
・月額保証料 賃料等合計の2%	・更新料 10,000円(1年毎)
・24時間サポート 月額1,320円(税込)	・月額事務手数料 月額220円(税込)
	・24時間サポート 月額1,320円(税込)

ACCESS REALTY co.,LTD.
東京都知事免許(9)第55712号
株式会社アクセス・リアルティ
東京都渋谷区千駄ヶ谷1丁目20-1 パークアベニュー5F

TEL
FAX
Email
H P

03-3479-7107
03-3479-7155
chintai@access-r.co.jp
https://access-r.co.jp/

▼ 物件詳細・初期費用の確認はコチラ



※ 取引態様：専任媒介
※ 仲介手数料として賃料の1.1ヶ月分(税込)が必要です。
※ 前家賃は当月分日割りと翌月分までお支払いいただきます。
※ ご契約は弊社にご来社いただきます。(左記住所参照)

※広告転載禁止※