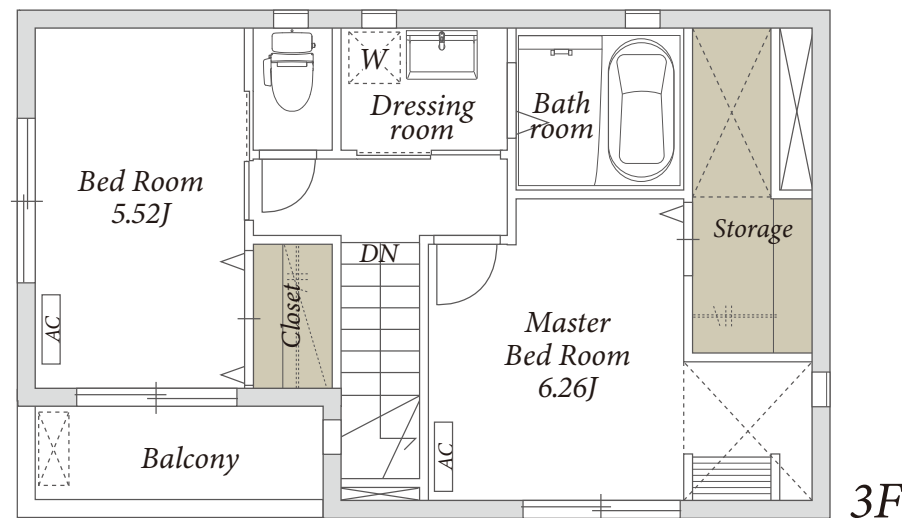


# R・D Shinnakano



東京メトロ丸ノ内線『新中野』駅 徒歩6分

JR中央総武線『中野』駅 徒歩16分  
東京メトロ東西線『中野』駅 徒歩16分

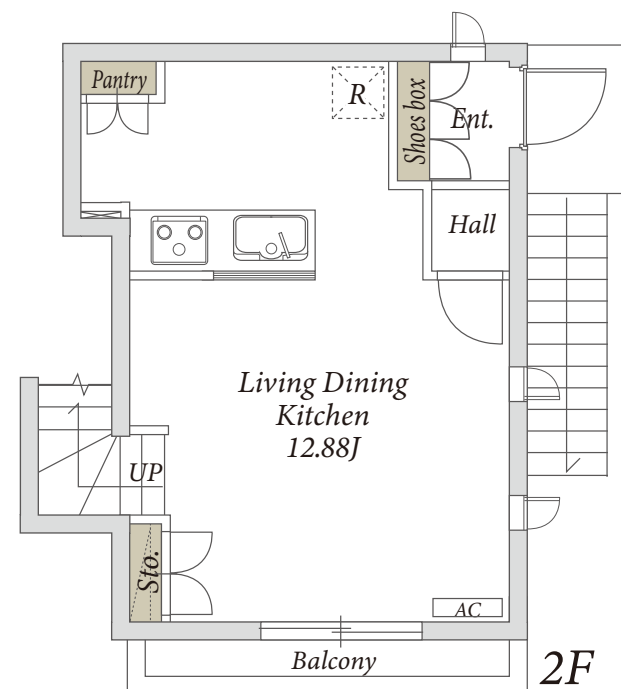


**201号室** 2LDKtype 61.08㎡(18.47坪)  
賃料 203,000円

- 名称 R・D新中野
- 所在地 東京都中野区中央3-39-3
- 構造 木造 地上3階建
- 竣工 2018年11月
- 総戸数 2戸

- 敷金 賃料の1ヶ月分
- 礼金 賃料の1ヶ月分
- 管理費 なし
- 鍵交換費用 33,000円(税込)
- 契約形態 普通賃貸借契約2年間
- 更新料 新賃料の1ヶ月分
- その他 事務所利用不可/ペット飼育不可/楽器不可  
民泊・シェアハウス利用禁止  
火災保険(借家人賠償責任担保特約付)加入必須
- 入居日 相談(ご内覧可)
- 退室時クリーニング費用 109,560円(税込)
- 解約予告 退去日の1ヶ月前
- 保証会社〈Casa〉 ※加入必須  
【初回保証料】賃料・管理費 合計の50%  
【更新料(1年毎)】10,000円

- 設備概要  
モニター付インターフォン/ガス給湯器(エコジョーズ)/フローリング  
追焚/浴室暖房乾燥機/24時間換気/温水洗浄便座  
エアコン(全室)/ガスコンロ(3口・グリル付)/キッチン浄水栓



※現況と図面が異なる場合は現況を優先いたします

ACCESS REALTY CO., LTD.

東京都知事免許(9)第55712号  
株式会社アクセス・リアルティ  
東京都渋谷区千駄ヶ谷1丁目20-1 パークアベニュー5F

TEL 03-3479-7107

FAX 03-3479-7155

HP <https://access-r.co.jp/>

Email [chintai@access-r.co.jp](mailto:chintai@access-r.co.jp)

物件詳細・初期費用



※取引態様：専任媒介  
※仲介手数料として賃料の1.1ヶ月分(税込)が必要です  
※前家賃は当月分日割りと翌月分までお支払いいただきます  
※ご契約は弊社にご来社いただきます(左記住所参照)

※広告転載禁止※