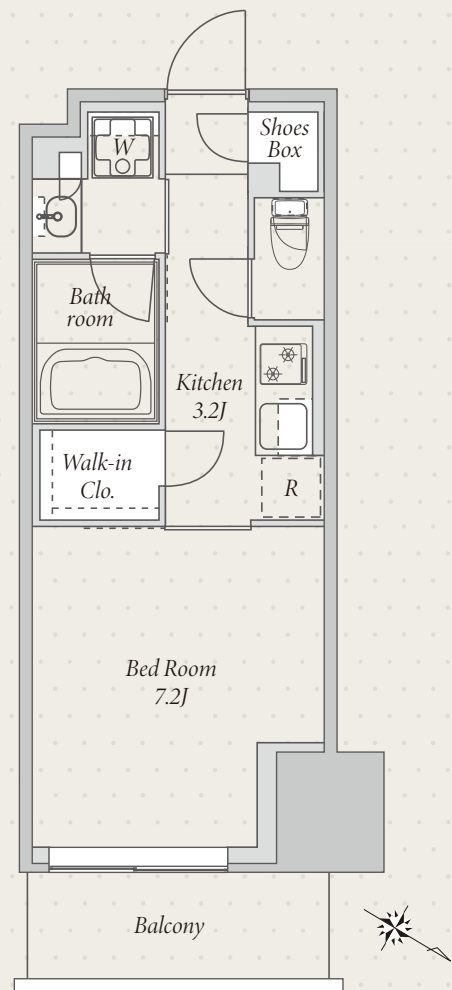


Prime Maison

プライムメゾン中目黒 #504



ROOM COLOR: Urban Beige
A-1 TYPE 1K 25.88㎡ (7.82坪)

名称 プライムメゾン中目黒
 所在地 東京都目黒区中目黒4-8-25
 構造 鉄筋コンクリート造
 一部鉄骨造 地上14階建
 竣工 2019年12月
 総戸数 156戸(店舗1戸)
 敷金 賃料の1ヶ月分
 礼金 賃料の1ヶ月分
 賃料 135,000円
 共益費 10,000円
 鍵交換費用 34,100円(税込)
 契約形態 普通借家契約2年間
 更新料 新賃料の1ヶ月分
 退室時クリーニング費用 38,500円(税込)
 解約予告 退去日の2ヶ月前
 短期解約違約金 6ヶ月以内:賃料の1ヶ月分
 1年以内:賃料の0.5ヶ月分

駐車場 空無し
 駐輪場 使用登録料(2年分)6,600円(税込)※解約時の返金なし
 バイク置場 月額8,800円(税込) / 中型または原付
 ※敷金1ヶ月・仲介手数料1.1ヶ月
 ペット 飼育可(敷金1ヶ月増) ※小型犬または猫1匹のみ
 その他 事務所不可 / 楽器不可 / 民泊・シェアハウス禁止
 火災保険(借家人賠償責任担保特約付き)加入必須
 入居日 相談(ご内覧可)
 保証会社 ※利用必須 / 下記以外の保証会社取り扱いあり


<積水ハウスパートナーズ・らくらくパートナー>
 ・初回事務手数料 33,000円(税込)
 ・月額保証料 賃料等合計の2%
 ・24時間サポート 月額880円(税込)
 <CASA> ※外国籍個人契約・法人社宅契約
 ・初回委託保証料 賃料合計の50%
 ・月額事務手数料 月額220円(税込)
 ・更新料(1年毎) 10,000円
 ・24時間サポート 月額880円(税込)

【中目黒駅】徒歩13分 【目黒駅】徒歩14分

【設備概要】

管理人(8:00~12:00) / オートロック / 防犯カメラ / ダブルロック
 専用ごみ置き場(2階・24H可) / 宅配ボックス / TVモニター付インターフォン
 駐輪場(有料) / バイク置場(有料) / 機械式駐輪場(空無し)
 エレベーター(2基) / フローリング / エアコン / ペアガラス / ガスコンロ(2口)
 ガス給湯器 / 浴室暖房乾燥機 / 温水洗浄便座 / 24H換気システム
 BS・CS(一部有料) / CATV(要別途契約)
 光インターネット(UCOM光・利用無料)

※契約開始日は審査承認日より最長4週間以内でご設定ください。
 ※現況と図面が異なる場合は現況を優先いたします。

初期費用・室内写真
 などは 

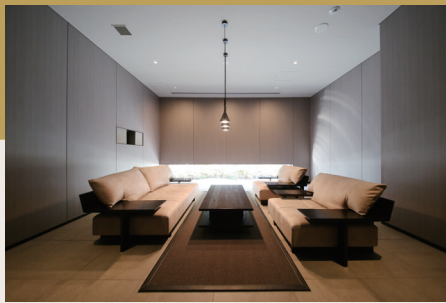


※室内寸法図提供可能

■ 取引態様

専任媒介

※仲介手数料として賃料の0.55ヶ月分(税込)が必要です。※ご契約は弊社にご来社いただきます。
 ※前家賃は当月分日割りと翌月分までお支払いいただきます。※退室時の室内クリーニング費用は借主の負担となります。



Prime Maison Nakameguro