

FOR RENT

リラフォート駒沢

202 1LDK 55.73m² (16.85坪)

賃料 **185,000**円/月

(共益費 7,000円)

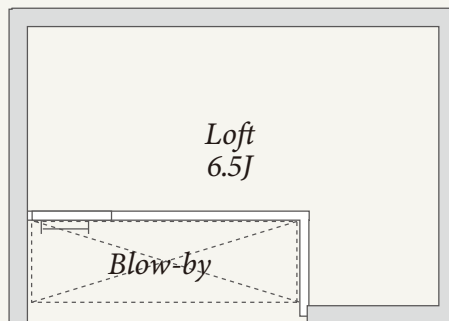
東急田園都市線

『桜新町』駅 徒歩 **10**分

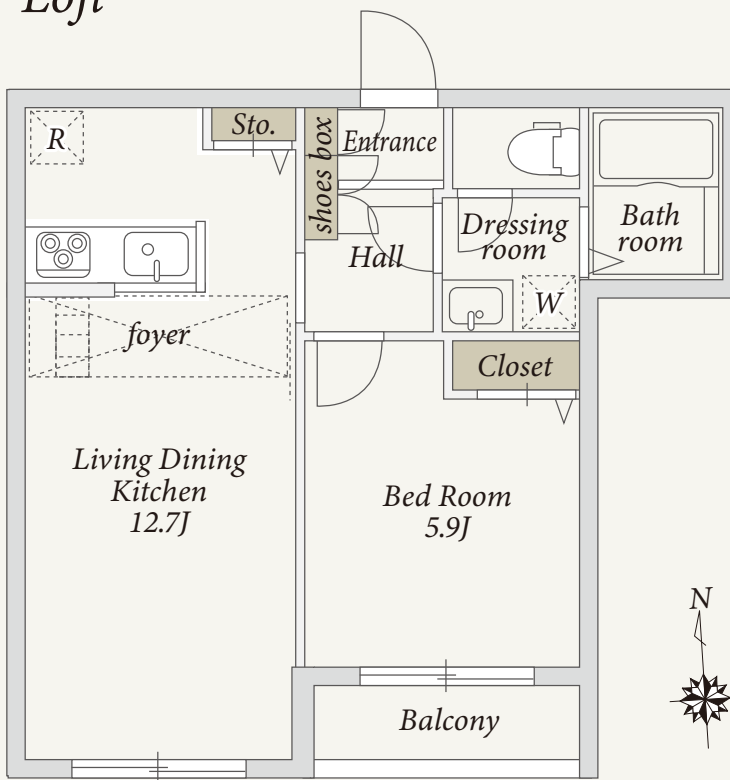
『駒沢大学』駅 徒歩 **13**分

バス停『深沢小学校前』徒歩2分

【利用可能駅】『渋谷』駅/『二子玉川』駅/『駒沢大学』駅



Loft



Architectural data 建築概要

- 名称 リラフォート駒沢
- 所在地 東京都世田谷区駒沢4丁目34-10
- 構造 軽量鉄骨造 地上2階建
- 竣工 2016年1月
- 総戸数 6戸

Rent 賃貸条件

- 敷金 賃料の1ヶ月分
- 礼金 賃料の1.5ヶ月分
- 共益費 月額7,000円
- 鍵交換費用 24,200円(税込)
- 契約形態 普通借家契約2年間
- 更新料 新賃料の1ヶ月分
- 駐車場 平置き駐車場 月額33,000円(税込)
敷金1ヶ月分・仲介手数料1.1ヶ月分(税込)・更新料1ヶ月分
- ペット 相談(小型犬1匹のみ) ※敷金1ヶ月積増
- その他 事務所利用不可/楽器禁止/民泊禁止
家財保険(借家人賠償責任担保特約付)加入必須
- 入居日 相談(ご内覧可)
- 解約予告 退去日の1ヶ月前
- 退室時クリーニング費用 73,700円(税込)
- 指定保証会社 ※利用必須

* 契約開始日は審査承認日より
最長2週間以内でご設定下さい

<積水ハウスパートナーズ・らくらくパートナー> ・初回事務手数料 33,000円(税込) ・月額保証料 賃料等合計の2% ・24時間サポート 月額880円(税込)	<CASA> ※外国籍個人契約・法人社宅契約 ・初回委託保証料 賃料合計の50% ・月額事務手数料 月額220円(税込) ・更新料(1年毎) 10,000円 ・24時間サポート 月額880円(税込)
--	---

Equipment 設備概要

オートロック/ガス給湯/専用ゴミ置場/駐輪場(各戸1台無料)
 モニタ付インターフォン/ペアガラス/エアコン(全室)
 IHヒーター(3口・グリル付)/追焚/浴室暖房乾燥機
 温水洗浄便座/BS・CS(要別途契約)/CATV(要別途契約)
 光インターネット(ギガプライズ・利用無料・Wi-Fi付)/駐車場(空有)
 ※現況と図面が異なる場合は現況を優先いたします
 ※当物件にはエレベーターの設置がございません。

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
Sha Maison

ACCESS REALTY CO., LTD.

東京都知事免許(9)第55712号
株式会社アクセス・リアルティ
東京都渋谷区千駄ヶ谷1丁目20-1 パークアベニュー5F

TEL 03-3479-7107

FAX 03-3479-7155

HP <https://access-r.co.jp/>

Email chintai@access-r.co.jp

初期費用・室内写真



※取引態様：専任媒介
 ※仲介手数料として賃料の1.1ヶ月分(税込)が必要で
 ※前家賃は当月分日割りと翌月分までお支払いいただきます
 ※ご契約は弊社にご来社いただきます(左記住所参照)

※広告転載禁止※