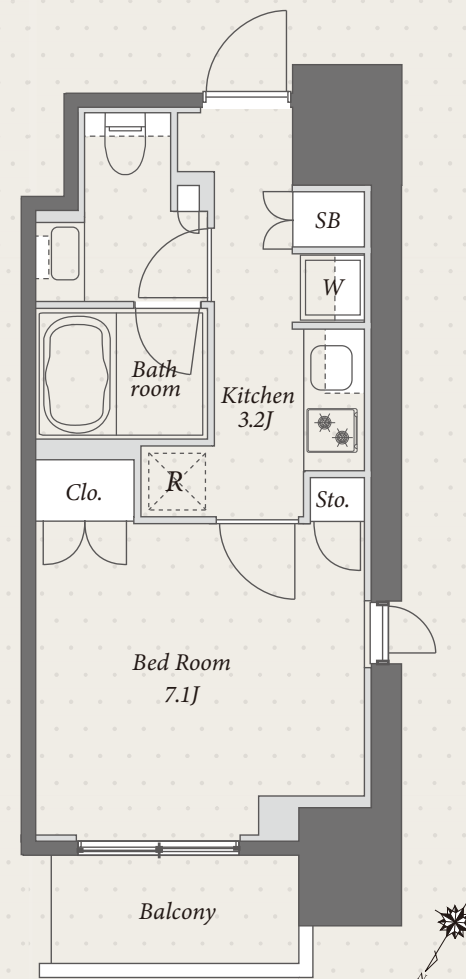


Prime Maison

プライムメゾン白金高輪#708



ROOM COLOR: WHITE

F TYPE 1K 25.68㎡(7.76坪)

角部屋



名称	プライムメゾン白金高輪
所在地	東京都港区三田4-7-26
構造	鉄筋コンクリート造
	地下1階 地上12階建
竣工	2015年6月
総戸数	147戸
敷金	賃料の1ヶ月分
礼金	賃料の1ヶ月分
賃料	126,000円
共益費	10,000円
鍵交換費用	34,100円(税込)
契約形態	普通借家契約2年間
更新料	新賃料の1ヶ月分
退室時クリーニング費用	38,500円(税込)

解約予告	退去日の2ヶ月前		
短期解約違約金	6ヶ月以内:賃料の1ヶ月分/1年以内:賃料の0.5ヶ月分		
駐車場	機械式駐車場 月額46,200円(税込)		
	【サイズ:長5200/幅1950/高2100/重2300】		
	※敷金1ヶ月/仲介手数料1.1ヶ月(税込)		
駐輪場	使用登録料(2年分)6,600円(税込) ※解約時の返金なし		
その他	事務所不可/ペット不可/楽器不可/民泊・シェアハウス禁止 火災保険(借家人賠償責任担保特約付き)加入必須		
入居日	相談(ご内覧可)		
指定保証会社	※利用必須/下記以外の保証会社取り扱いあり		
	<table border="0"> <tr> <td> <積水ハウスパートナーズ・らくらくパートナー> ・初回事務手数料 33,000円(税込) ・月額保証料 賃料等合計の2% ・24時間サポート 月額880円(税込) </td> <td> <CASA> ※外国籍個人契約・法人社宅契約 ・初回委託保証料 賃料合計の50% ・月額事務手数料 月額220円(税込) ・更新料(1年毎) 10,000円 ・24時間サポート 月額880円(税込) </td> </tr> </table>	<積水ハウスパートナーズ・らくらくパートナー> ・初回事務手数料 33,000円(税込) ・月額保証料 賃料等合計の2% ・24時間サポート 月額880円(税込)	<CASA> ※外国籍個人契約・法人社宅契約 ・初回委託保証料 賃料合計の50% ・月額事務手数料 月額220円(税込) ・更新料(1年毎) 10,000円 ・24時間サポート 月額880円(税込)
<積水ハウスパートナーズ・らくらくパートナー> ・初回事務手数料 33,000円(税込) ・月額保証料 賃料等合計の2% ・24時間サポート 月額880円(税込)	<CASA> ※外国籍個人契約・法人社宅契約 ・初回委託保証料 賃料合計の50% ・月額事務手数料 月額220円(税込) ・更新料(1年毎) 10,000円 ・24時間サポート 月額880円(税込)		

【白金高輪駅】徒歩3分 【田町駅】徒歩15分

【設備概要】

管理人(日勤)/宅配ボックス/防犯カメラ/オートロック/エレベーター
専用ゴミ置き場(24H可)/ダブルロック/TVモニター付インターホン
2口ガスコンロ/温水洗浄便座/24H換気システム/浴室暖房乾燥機
独立洗面台/フローリング/エアコン/クローゼット/ペアガラス
駐輪場(有料)/機械式駐車場(要別途契約)
光インターネット(つなぐネット・無料・Wi-Fi付)

※現況と図面が異なる場合は現況を優先いたします。

※契約開始日は審査承認日より最長4週間以内でご設定ください。

■取引態様 **専任媒介** ※仲介手数料として賃料の0.55ヶ月分(税込)が必要です。 ※ご契約は弊社にご来社いただけます。

※前家賃は当月分日割りと翌月分までお支払いいただきます。 ※退室時の室内クリーニング費用は借主の負担となります。

初期費用
室内写真



※室内寸法図提供可能



Prime Maison Shirokanetakanawa



モデルルーム写真