

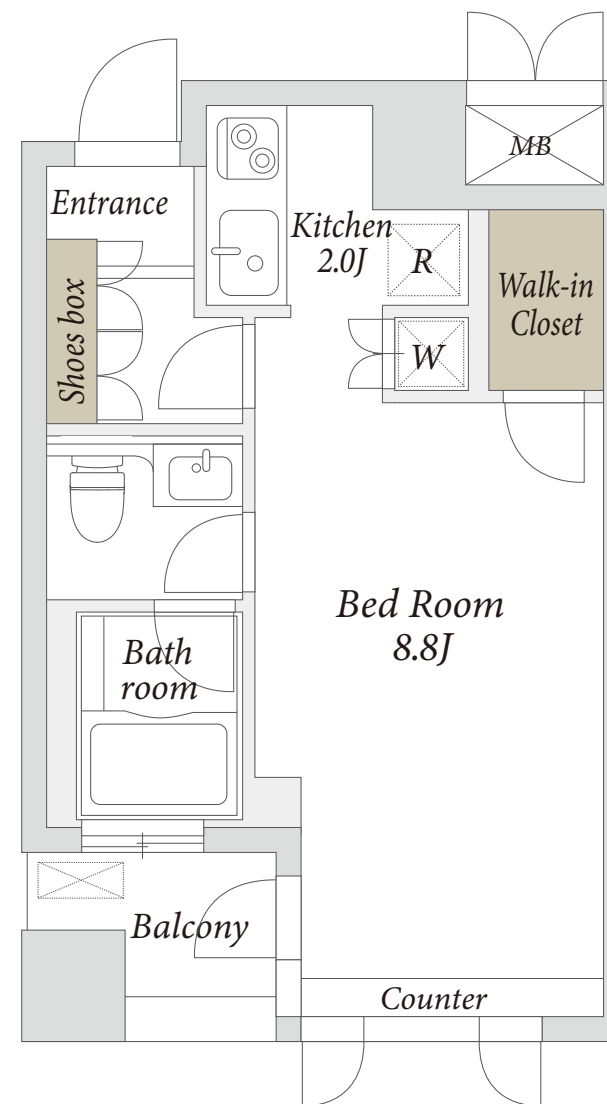
『渋谷』駅 徒歩7分  
JR線・東京メトロ・私鉄、全9路線利用可能

308号室

1Ktype  
30.10m<sup>2</sup>(9.10坪)

賃料  
138,000円  
(共益費 8,000円)

契約開始日は申込日より  
最長2週間以内でご設定下さい



※現況と図面が異なる場合は現況を優先いたします

Architectural data 建築概要

- 名称 マストライフ松濤
- 所在地 東京都渋谷区松濤1丁目5-1
- 構造 鉄筋コンクリート造 地上8階建
- 竣工 2005年5月
- 施工 積水ハウス株式会社
- 総戸数 42戸

Equipment 設備概要

【オール電化住居】  
エレベーター／オートロック／日勤管理人／宅配ボックス  
フローリング／エアコン／IHクッキングヒーター(2口)  
電気温水器／浴室暖房乾燥機／温水洗浄便座  
モニター付インターホン／独立洗面台／バルコニー  
CATV(一部有料)／光インターネット(要別途契約)  
駐輪場(有料)／駐車場(空無)／専用ごみ置場

Rent 賃貸条件

- 敷金 賃料の1ヶ月分
- 礼金 賃料の1ヶ月分
- 共益費 月額8,000円
- 鍵交換費用 無し(デジタル錠)
- 契約形態 普通賃貸借契約2年間
- 更新料 新賃料の1ヶ月分
- 駐車場 空無し
- 駐輪場 利用料24,000円(2年分一括)
- その他 事務所利用不可／ペット不可／楽器不可／民泊利用禁止  
家財保険(借家人賠償責任担保特約付)加入必須
- 入居日 相談(5月中旬退室予定)
- 退室時クリーニング費用 48,950円(税込)
- 解約予告 退去日の1ヶ月前
- 指定保証会社 ※加入必須／下記以外の保証会社取り扱いあり

〈積水ハウスパートナーズ・らくらくパートナー〉  
・初回事務手数料 33,000円(税込)  
・月額保証料 賃料等合計の2%  
・24時間サポート 月額880円(税込)

〈CASA〉※外国籍個人契約・法人社宅契約  
・初回委託保証料 賃料合計の50%  
・月額事務手数料 月額220円(税込)  
・更新料(1年毎) 10,000円  
・24時間サポート 月額880円(税込)

ACCESS REALTY CO.,LTD.

東京都知事免許(9)第55712号  
株式会社アクセス・リアルティ  
東京都渋谷区千駄ヶ谷1丁目20-1 パークアベニュー5F

TEL 03-3479-7107

FAX 03-3479-7155

HP <https://access-r.co.jp/>

Email [chintai@access-r.co.jp](mailto:chintai@access-r.co.jp)

初期費用・室内写真



ルームツアー  
要チェック

※取引態様：専任媒介  
※仲介手数料として賃料の1.1ヶ月分(税込)が必要です  
※前家賃は当月分日割りと翌月分までお支払いいただきます  
※ご契約は弊社にご来社いただきます(左記住所参照)

※広告転載禁止※