

# Casa Azabu

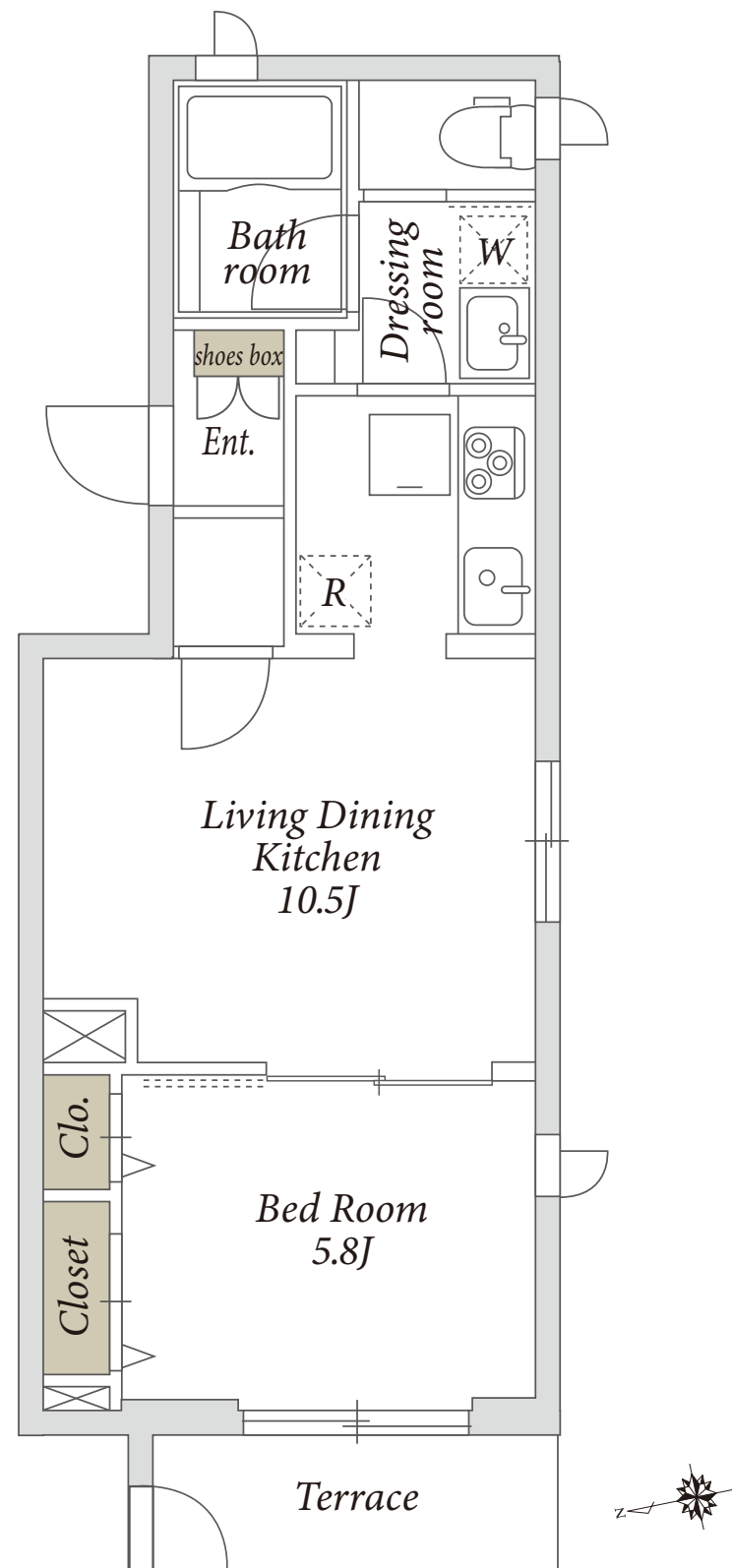
カーサ麻布 #101

都営大江戸線・東京外口南北線  
『麻布十番』駅 徒歩4分

101  
号室

1LDKtype 38.68㎡(11.7坪)

賃料 170,000円  
(共益費 6,000円)



- 名称 カーサ麻布
- 所在地 東京都港区東麻布2-11-12
- 構造 重量鉄骨造 地上3階建
- 施工 積水ハウス株式会社
- 竣工 2016年 6月
- 総戸数 3戸

- 敷金 賃料の1ヶ月分
- 礼金 賃料の1ヶ月分
- 共益費 月額6,000円
- 鍵交換費用 24,200円(税込)
- 契約形態 普通賃貸借契約2年間
- 更新料 新賃料の1ヶ月分
- 入居日 相談(5月下旬退室予定)
- その他 ペット不可/事務所使用不可/楽器禁止/民泊禁止  
火災保険(借家人賠償責任担保特約付き)加入必須

- 解約予告 退去日の1ヶ月前
- 退室時クリーニング費用 53,900円(税込)
- 保証会社 ※利用必須/下記以外の保証会社取扱あり  
〈積水ハウスパートナーズ・らくらくパートナー〉  
・初回事務手数料 33,000円(税込)  
・月額保証料 賃料等合計の2%  
・24時間サポート 月額880円(税込)  
〈CASA〉(外国籍個人契約・法人社宅契約)  
・初回委託保証料 賃料合計の50%  
・月額事務手数料 月額220円(税込)  
・更新料(1年毎) 10,000円  
・24時間サポート 月額880円(税込)

- 設備概要  
オートロック/防犯カメラ/セコムセキュリティ/専用ゴミ置場  
宅配ボックス/モニター付インターホン/ガス給湯器/エアコン(2基)  
フローリング/システムキッチン(IHクッキングヒーター3口・グリル)  
シャンプードレッサー/追焚/浴室暖房乾燥機/温水洗浄便座  
光インターネット(別途契約)/BS・CS(一部有料)  
(当物件にはエレベーターの設置はございません)

※現況と図面が異なる場合は現況を優先いたします



ACCESS REALTY CO., LTD.

東京都知事免許(9)第55712号

株式会社アクセス・リアルティ

東京都渋谷区千駄ヶ谷1丁目20-1 パークアベニュー5F

TEL 03-3479-7107

FAX 03-3479-7155

HP <https://access-r.co.jp/>

Email [chintai@access-r.co.jp](mailto:chintai@access-r.co.jp)

物件詳細・初期費用



※取引態様：専任媒介  
※仲介手数料として賃料の1.1ヶ月分(税込)が必要です  
※前家賃は当月分日割りと翌月分までお支払いいただきます  
※ご契約は弊社にご来社いただけます(左記住所参照)

※広告転載禁止※