



Rental apartment

MAST LIFE Azabujuban

マストライフ麻布十番 #1304

51.14㎡ | 1LDKtype | Monthly rent:237,000yen | Maintenance fee:9,000yen



同タイプ参考写真

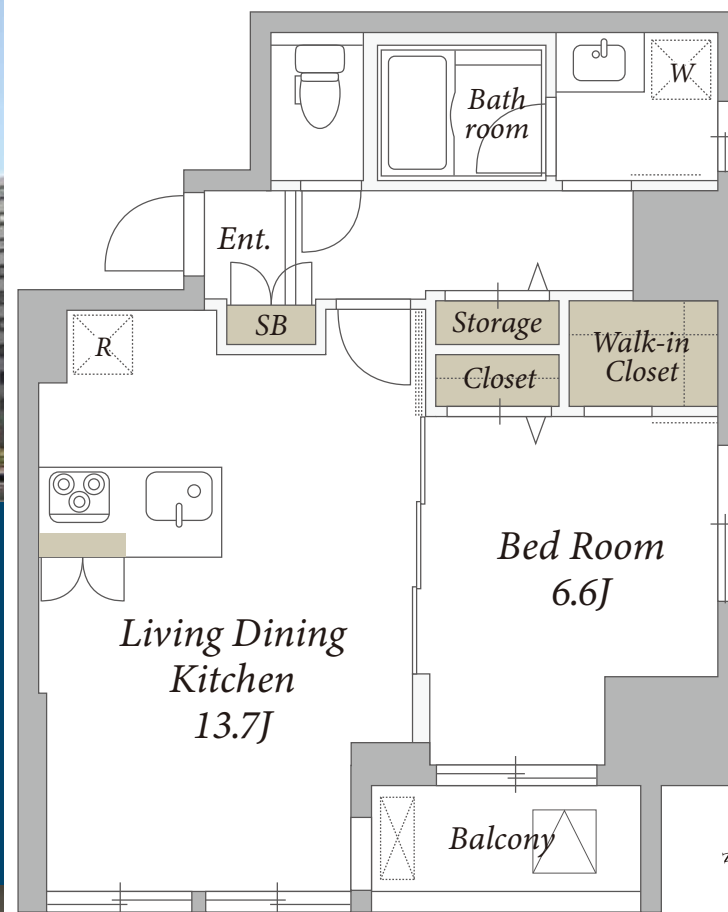
東京メトロ南北線 都営大江戸線 『麻布十番』駅 徒歩1分

港区コミュニティバス ちいばす『麻布十番駅前』

◆六本木ヒルズ・広尾駅

都営バス『麻布十番駅前』

◆渋谷駅・新橋駅・大門駅・品川駅・泉岳寺駅



1304号室

1LDK type
51.14㎡(15.46坪)

賃料
237,000円
(共益費 9,000円)

契約開始日は申込日より
最長2週間以内でご設定下さい

※現況と図面が異なる場合は現況を優先いたします

Architectural data 建築概要

- 名称 マストライフ麻布十番
- 所在地 東京都港区麻布十番4丁目1-8
- 構造 鉄筋コンクリート造 地上14階建
- 竣工 2016年1月
- 総戸数 77戸(店舗2戸を除く)

Rent 賃貸条件

- 敷金 賃料の1ヶ月分
 - 礼金 賃料の1ヶ月分
 - 共益費 月額9,000円
 - 鍵交換費用 34,100円(税込)
 - 契約形態 普通賃貸借契約2年間
 - 更新料 新賃料の1ヶ月分
 - 駐車場 機械式駐車場 空無
 - 駐輪場 各戸1台利用可能(無料)
 - 入居日 相談(5月下旬退去予定)
 - 退室時クリーニング費用 68,750円(税込)
 - 解約予告 退去日の1ヶ月前
 - 保証会社 ※利用必須/下記以外の取り扱いもあり
- | | |
|-------------------------|------------------------|
| (積水ハウスパートナーズ・らくらくパートナー) | (CASA) ※外国籍個人契約・法人社宅契約 |
| ・初回事務手数料 33,000円(税込) | ・初回委託保証料 賃料合計の50% |
| ・月額保証料 賃料等合計の2% | ・月額事務手数料 月額220円(税込) |
| ・24時間サポート 月額880円(税込) | ・更新料(1年毎) 10,000円 |
| | ・24時間サポート 月額880円(税込) |
- その他 事務所利用不可/ペット不可/楽器禁止/民泊禁止
家財保険加入必須(借家人賠償責任担保特約付)
建物内一部マンスリー契約住戸有

Equipment 設備概要

オートロック/防犯カメラ/日勤管理人/宅配ボックス
セコムセキュリティ(賃料に含む)/モニタ付インターフォン
エレベーター(2基)/専用ゴミ置場(24H可)/ダブルロック
駐輪場(各戸1台・利用無料)/駐車場(機械式・空無)
フローリング/床暖房(LD)/エアコン(2基)/ペアガラス
システムキッチン(3口IHクッキングヒーター・グリル・浄水器)
追焚き給湯/浴室暖房乾燥機/温水洗浄便座
ガス給湯器/24時間換気/BS・CS(一部有料)
光インターネット(ギガプライズ・Wi-Fi導入予定・利用無料)
(浄水器のカートリッジの交換費用は借主負担となります)

ACCESS REALTY CO.,LTD.

東京都知事免許(9)第55712号
株式会社アクセス・リアルティ
東京都渋谷区千駄ヶ谷1丁目20-1 パークアベニュー5F

TEL 03-3479-7107

FAX 03-3479-7155

HP <https://access-r.co.jp/>

Email chintai@access-r.co.jp

物件詳細・初期費用



※取引態様：専任媒介
※仲介手数料として賃料の1.1ヶ月分(税込)が必要です
※前家賃は当月分日割りと翌月分までお支払いいただきます
※ご契約は弊社にご来社いただきます(左記住所参照)

※広告転載禁止※