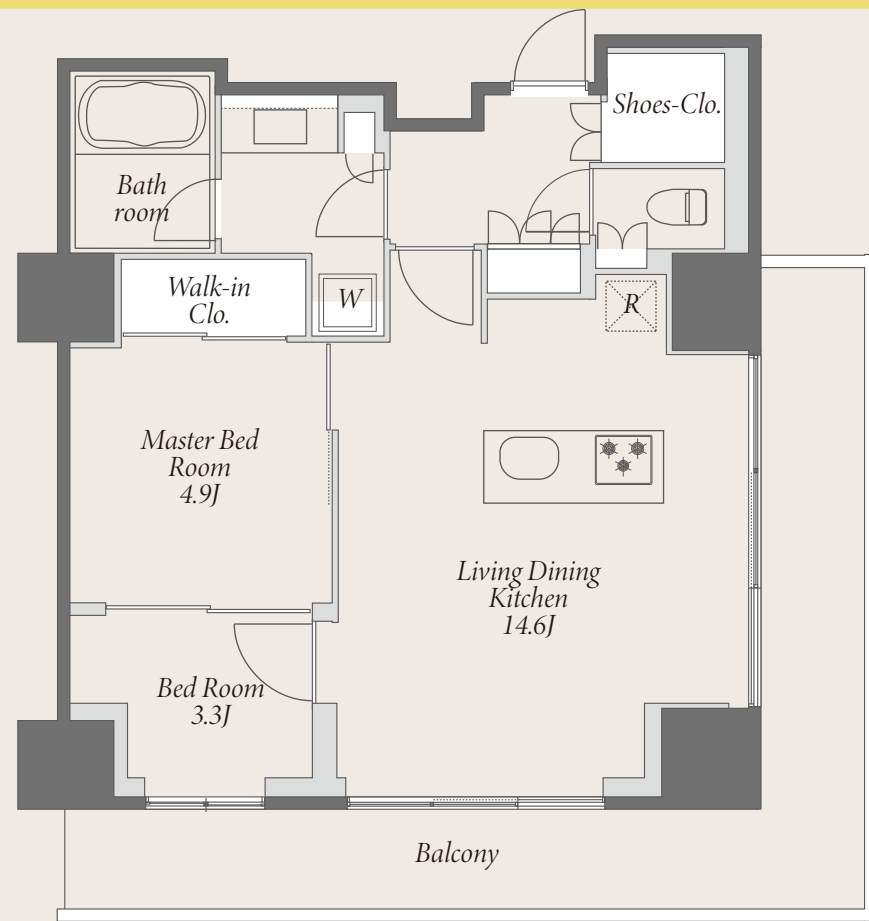


Prime Maison

プライムメゾン白金台タワー #2004



ROOM COLOR:DARK(high grade)

KTYPE 2LDK 54.05㎡(16.35坪)

※現況と図面が異なる場合は現況を優先いたします。

名称 プライムメゾン白金台タワー
 所在地 東京都品川区上大崎1-1-17
 構造 鉄筋コンクリート造 地上23階建
 竣工 2016年7月
 総戸数 220戸
 敷金 賃料の1ヶ月分
 礼金 賃料の1ヶ月分
 賃料 298,000円
 共益費 15,000円
 鍵交換費用 34,100円(税込)
 契約形態 普通借家契約2年間
 更新料 新賃料の1ヶ月分
 退室時クリーニング費用 62,260円(税込)
 解約予告 退去日の2ヶ月前

短期解約違約金 6ヶ月以内:賃料の1ヶ月分
 1年以内:賃料の0.5ヶ月分
 駐車場 機械式駐車場 満車
 駐輪場 使用登録料(2年分)6,600円(税込) ※解約時の返金なし
 バイク置場 月額 4,400円(税込)※原付区画
 ペット 飼育可(敷金1ヶ月増額) ※小型犬1匹または猫1匹のみ
 その他 事務所不可/楽器不可/民泊・シェアハウス利用禁止
 火災保険(借家人賠償責任担保特約付き)加入必須
 入居日 相談(ご内覧可)
 指定保証会社 ※利用必須

<積水ハウスパートナーズ・らくらくパートナー>	<CASA> ※外国籍個人契約・法人社宅契約
・初回事務手数料 33,000円(税込)	・初回委託保証料 賃料合計の50%
・月額保証料 賃料等合計の2%	・月額事務手数料 月額220円(税込)
・24時間サポート 月額880円(税込)	・更新料(1年毎) 10,000円
	・24時間サポート 月額880円(税込)

【目黒駅】徒歩5分 【白金台駅】徒歩8分

【設備概要】 エレベーター(2基)/管理人(日勤)/フロントサービス/宅配ボックス
 防犯カメラ/ダブルロック/モニター付インターホン/ペアガラス/バルコニー/ガス給湯器
 アイランド型システムキッチン(3口ガス・グリル付)/浄水器※/温水洗浄便座
 独立洗面台/バスルーム(追焚・浴室暖房乾燥機・24H換気)/ウォークインクローゼット
 光インターネット(つなぐネット・無料)/BS・CS(要別途契約)/CATV(要別途契約)
 駐輪場(有料)/専用ゴミ置き場1階(17階以上は各階ダストステーション・24H可)

※浄水器のカートリッジ交換費用は借主の負担となります。
 ※契約開始日は審査承認日より最長4週間以内でご設定ください。

初期費用
室内写真



※室内寸法図提供可能

ACCESS REALTY CO., LTD. TEL 03-3479-7107 東京都渋谷区千駄ヶ谷1丁目20-1 パークアベニュー5F
 株式会社アクセス・リアルティ

専任媒介

※仲介手数料として賃料の0.55ヶ月分(税込)が必要です。※ご契約は弊社にご来社いただきます。
 ※前家賃は当月分日割りと翌月分までお支払いいただきます。※退室時の室内クリーニング費用は借主の負担となります。



Prime Maison Shirokanedai Tower

