



Rental apartment
**Princess Line
Komazawa**

プリンセスライン駒沢 #203

物件詳細・初期費用



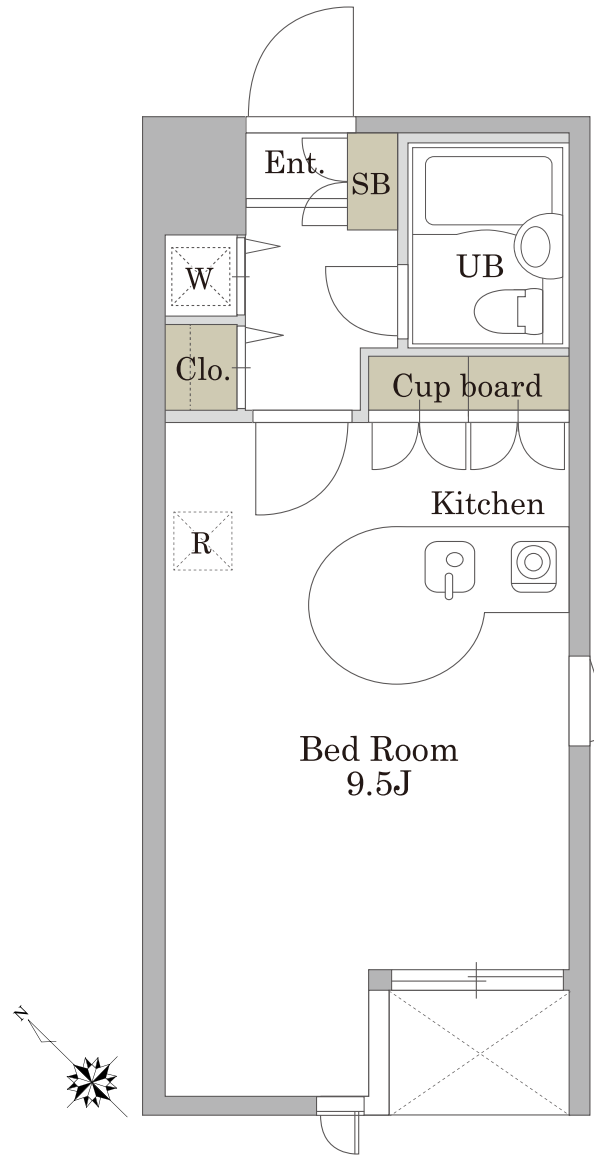
203
号室

1Rtype

22.95㎡ (6.94坪)

賃料 **85,000円**
(管理費 5,000円)

契約開始日は申込日より
最長4週間以内でご設定ください



東急田園都市線

『駒沢大学』駅 徒歩3分

ARCHITECTURAL DATA

- 名 称 プリンセスライン駒沢
- 所在地 東京都世田谷区駒沢2丁目7-18
- 構 造 鉄筋コンクリート造 地上4階建
- 竣 工 1989年7月
- 総戸数 25戸

RENTAL CONDITIONS

- 敷 金 賃料の1ヶ月分
- 礼 金 賃料の1ヶ月分
- 管理費 月額5,000円
- 鍵交換費用 26,400円(税込)
- 契約形態 定期借家契約2年間(再契約相談)
- 再契約料 新賃料の1ヶ月分
- 再契約事務手数料 11,000円(税込)
- 駐輪場 月額330円(税込)
- その他 事務所利用不可／ペット飼育不可／楽器不可
民泊・シェアハウス利用禁止
禁煙(電子タバコ含む)
火災保険加入必須
(借家人賠償責任担保特約付)
- 入居日 即入居可
- 解約予告 退去日の1ヶ月前
- 退室時クリーニング費用 55,000円(税込)
- 指定保証会社(Casa) ※利用必須
【初回委託保証料】 賃料・管理費合計の50%
【更新料(1年毎)】 10,000円

EQUIPMENT

- 設 備
オートロック／防犯カメラ／モニタ付インターホン／ゴミ置場
エアコン／フローリング／対面1口IH付きキッチン
カップボード／クローゼット／シューズボックス／給湯器
室内洗濯機置場／二面採光／2重サッシ
ユニットバス(浴室乾燥付)／南向きバルコニー
CATV(イッツコム・別途契約)／BS・CS(一部有料)
NTT光インターネット(別途契約)／駐輪場(有料) など
※当物件にはエレベーターの設置がございません

東京都知事免許(9)第55712号

ACCESS REALTY CO.,LTD.

東京都渋谷区千駄ヶ谷1丁目20-1 パークアベニュー5F

Email chintai@access-r.co.jp

〒151-0051 東京都渋谷区千駄ヶ谷1-20-1 パークアベニュー5F

TEL 03(3479)7107
FAX 03(3479)7155

営業時間: 平日 9:30~18:00 / 土日祝 9:30~17:00

■取引態様

専任媒介

- ※現況と図面が異なる場合は現況を優先いたします。
- ※退室時の室内クリーニング費用は借主の負担となります。
- ※前家賃は当月分分割りと翌月分までお支払いいただきます。
- ※仲介手数料として賃料の1.1ヶ月分(税込)が必要です。
- ※ご契約時に、借家人賠償責任担保特約付き火災保険へご加入いただきます。