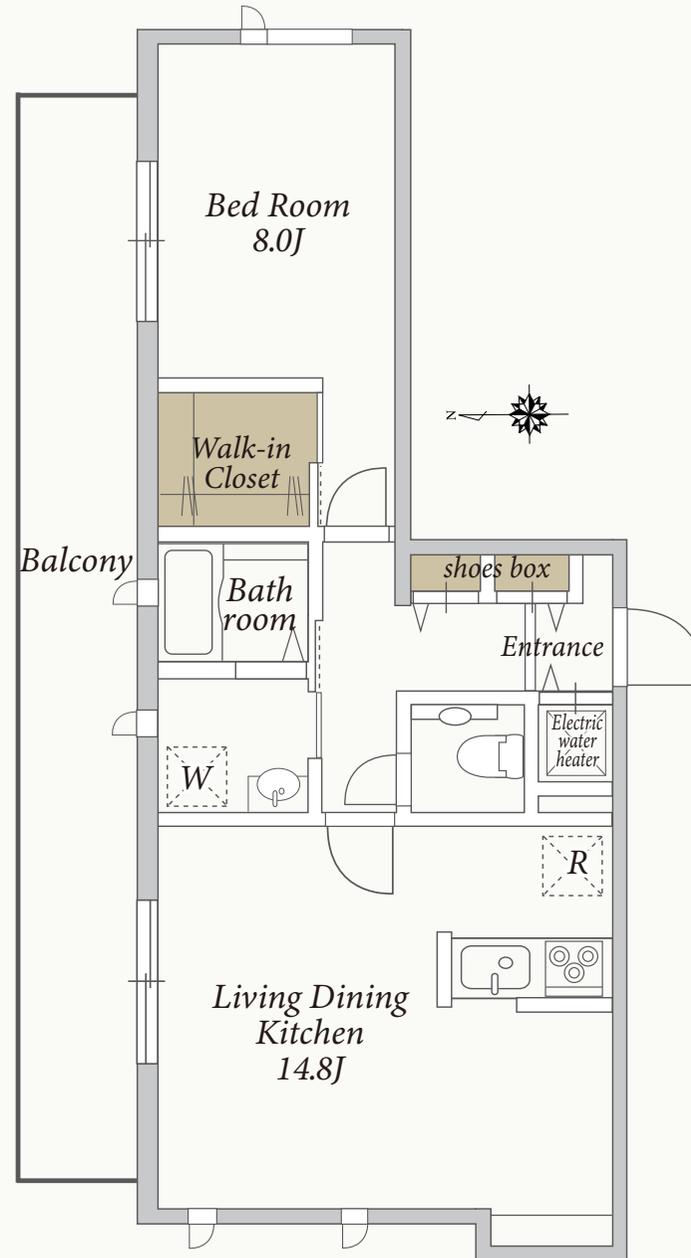


# 302 1LDK 55.75m²(16.86坪)

賃料 **210,000**円/月
(共益費 6,000円)



東京外口千代田線

『代々木公園』駅 徒歩**10**分

JR山手線、埼京線・東急東横線、田園都市線

東京外口半蔵門線、副都心線、銀座線・京王井の頭線

『渋谷』駅 徒歩**15**分

Architectural data 建築概要

- 名称 クレストコート
- 所在地 東京都渋谷区神山町28-9
- 構造 重量鉄骨造 地上3階建
- 竣工 2010年3月
- 施工 積水ハウス株式会社
- 総戸数 13戸

Rent 賃貸条件

- 敷金 賃料の1ヶ月分
- 礼金 賃料の1.5ヶ月分
- 共益費 月額6,000円
- 鍵交換費用 30,800円(税込)
- 契約形態 普通賃貸借契約2年間
- 更新料 新賃料の1ヶ月分
- その他 ペット不可/事務所利用不可/楽器不可/民泊禁止
火災保険(借家人賠償責任担保特約付)加入必須
- 入居日 相談(6月下旬退去予定)
- 退室時クリーニング費用 73,700円(税込)
- 指定保証会社 ※利用必須/下記以外の保証会社の取り扱いあり

契約開始日は申込日より
最長2週間以内でご設定下さい

<p>〈積水ハウスパートナーズ・らくらくパートナー〉</p> <ul style="list-style-type: none"> ・初回事務手数料 33,000円(税込) ・月額保証料 賃料等合計の2% ・24時間サポート 月額880円(税込) 	<p>〈CASA〉※外国籍個人契約・法人社宅契約</p> <ul style="list-style-type: none"> ・初回委託保証料 賃料合計の50% ・月額事務手数料 月額220円(税込) ・更新料(1年毎) 10,000円 ・24時間サポート 月額880円(税込)
--	--

Equipment 設備概要

オール電化/オートロック(防犯カメラ有)/宅配ボックス/専用ゴミ置き場
モニタ付インターフォン/フローリング/ダブルロックキー/エアコン(全室)
IHヒーター(3口・グリル付)/追焚/浴室乾燥機/温水洗浄便座
光インターネット(ギガプライズ・利用無料・WI-FI導入予定)
24時間換気システム/BS・CS(一部有料)/CATV(要別途契約)
駐輪場(無料)

※当物件にはエレベーターの設置はございません。
※現況と図面が異なる場合は現況を優先いたします

ACCESS REALTY CO.,LTD.

東京都知事免許(9)第55712号

株式会社アクセス・リアルティ

東京都渋谷区千駄ヶ谷1丁目20-1 パークアベニュー5F

TEL 03-3479-7107

FAX 03-3479-7155

HP <https://access-r.co.jp/>Email chintai@access-r.co.jp

物件詳細
初期費用

※取引態様：専任媒介

※仲介手数料として賃料の1.1ヶ月分(税込)が必要です

※前家賃は当月分日割りと翌月分までお支払いいただきます

※ご契約は弊社にご来社いただきます(左記住所参照)

※広告転載禁止※