

賃貸物件 メゾン四谷見附公園

JR中央総武線
東京メトロ丸ノ内線
東京メトロ南北線
『四ツ谷』駅 徒歩5分



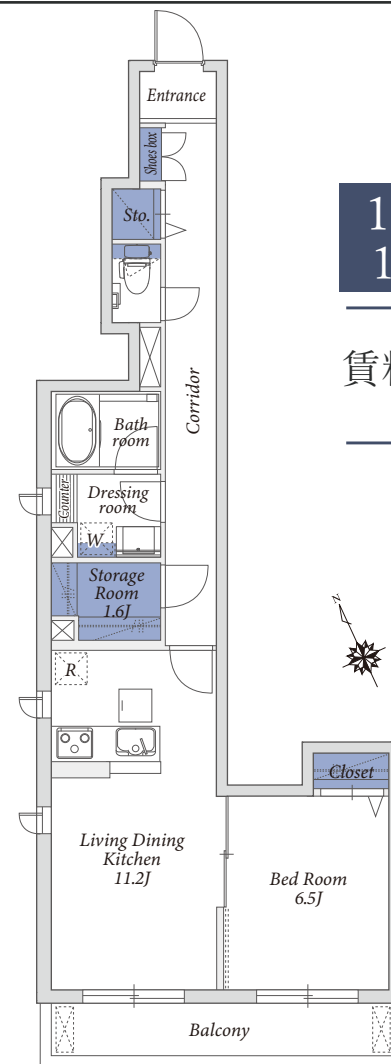
ARCHITECTURAL DATE

- 名称 メゾン四谷見附公園
- 所在地 東京都新宿区若葉1丁目16-10
- 構造 重量鉄骨造 地上3階建
- 施工 積水ハウス株式会社
- 竣工 2021年1月
- 総戸数 5戸(非賃貸1戸)

EQUIPMENT

敷地内ゴミ置場/駐輪場(各戸1台無料)/モニタ付インターホン/フローリング(全室)/エアコン(全室)/シャッター(手動)/ペアガラス/納戸
ガス給湯器/システムキッチン(3口IHクッキングヒーター・グリル付)/バスルーム(追焚・浴室暖房乾燥機付)/24時間換気システム/シャンプードレッサー
温水洗浄便座付トイレ/床下収納/光インターネット(ギガプライズ・利用無料・Wi-Fi付)/BS・CS(要別途契約)/バルコニー

※現況と図面が異なる場合は現況を優先いたします。



102号室 53.53㎡
1SLDK (16.19坪)

賃料 194,000円
(共益費 5,000円)

RENTAL CONDITIONS

- | | | |
|-------------|---|--------------------------------|
| 敷金 | 賃料の1ヶ月分 | 契約開始日は申込日より
最長2週間以内でご設定ください |
| 礼金 | 賃料の1.5ヶ月分 | |
| 共益費 | 月額5,000円 | |
| 鍵交換費用 | 24,200円(税込) | |
| 契約形態 | 普通賃貸借契約2年間 | |
| 更新料 | 新賃料の1ヶ月分 | |
| 入居日 | 相談(8月上旬退室予定) | |
| 解約予告 | 退去日の1ヶ月前 | |
| 備考 | 事務所利用不可/ペット飼育不可
民泊・シェアハウス利用禁止/楽器禁止
火災保険加入必須(借家人賠償責任担保特約付) | |
| 退室時クリーニング費用 | 68,750円(税込) | |
| 指定保証会社 | ※利用必須 | |

個人契約	外国籍個人契約・法人宅契約
積水パートナーズ・らくらくパートナー	[CASA]
・初回事務手数料 33,000円(税込)	・初回保証料 賃料合計の50%
・月額保証料 賃料等合計の2%	・更新料 10,000円(1年毎)
・24時間サポート 月額880円	・月額事務手数料 月額220円(税込)
	・24時間サポート 月額880円
	(上記以外の保証会社取り扱いあり)

ACCESS REALTY CO., LTD.
東京都知事免許(9)第55712号
株式会社アクセス・リアルティ
東京都渋谷区千駄ヶ谷1丁目20-1 パークアベニュー5F

TEL 03-3479-7107
Email chintai@access-r.co.jp
HP https://access-r.co.jp/

物件詳細・初期費用
の確認はコチラ



※取引態様：専任媒介
※仲介手数料として賃料の1.1ヶ月分(税込)が必要です。
※前家賃は当月分日割りと翌月分までお支払いいただきます。
※ご契約は弊社にご来社いただきます。(左記住所参照)
※広告転載禁止※