

Rental apartment

コンフォート大山 #102

東京メトロ千代田線『代々木上原』駅 徒歩6分
小田急小田原線

小田急小田原線『東北沢』駅 徒歩6分

ARCHITECTURAL DATA

- 名称 コンフォート大山
- 所在地 東京都渋谷区大山町5-3
- 構造 重量鉄骨造 地上3階建
- 竣工 2018年5月
- 施工 積水ハウス株式会社
- 総戸数 4戸(うち非賃貸1戸)

RENTAL CONDITIONS

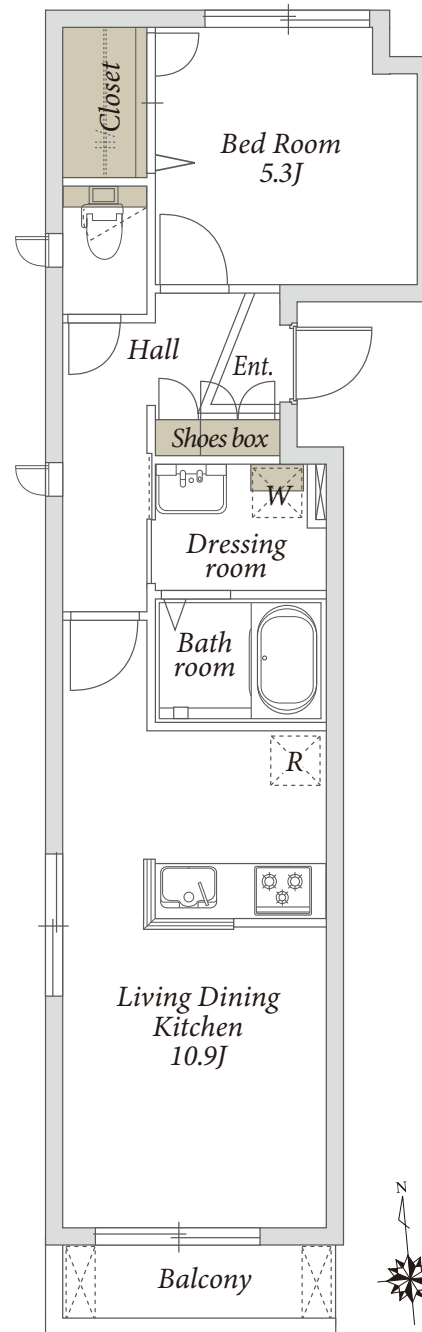
- 敷金 賃料の1ヶ月分
- 礼金 賃料の1ヶ月分
- 管理費 月額5,500円
- 鍵交換費用 24,200円(税込)
- 契約形態 普通賃貸借契約2年間
- 更新料 新賃料の1ヶ月分
- 入居日 相談(6月下旬退去予定)
- 解約予告 退去日の1ヶ月前
- 退室時クリーニング費用 58,850円(税込)
- 備考 事務所利用不可/ペット飼育不可
民泊・シェアハウス利用禁止/楽器禁止
火災保険加入必須
(借家人賠償責任担保特約付)

指定保証会社 ※利用必須

個人契約	外国籍個人契約・法人社宅契約
<積水パートナーズ・らくらくパートナー>	<CASA>
・初回事務手数料 33,000円(税込)	・初回保証料 賃料合計の50%
・月額保証料 賃料等合計の2%	・更新料 10,000円(1年毎)
・24時間サポート 月額880円	・月額事務手数料 月額220円(税込)
	・24時間サポート 月額880円
	(上記以外の保証会社取り扱いあり)

EQUIPMENT

- 設備
オートロック/宅配ボックス/ダブルロック/ペアガラス
防犯シャッター(手動)/モニター付インターホン/二面採光
フローリング(全室)/エアコン(2基)/クローゼット
システムキッチン(3口ガスコンロ・グリル)/独立洗面台
ガス給湯機/バスルーム(追焚・浴室乾燥機・24時間換気)
光インターネット(イツコム・無料)/温水洗浄便座トイレ
シューズボックス/バルコニー/BS・CS(一部有料)
駐輪場(各戸1台・利用無料)
※当物件にはエレベーターの設置がございません。



102号室

1LDKtype
42.67㎡(12.90坪)

賃料
177,000円
(管理費 5,500円)

契約開始日は申込日より
最長2週間以内でご設定ください

※現況と図面が異なる場合は現況を優先いたします。



ACCESS REALTY CO., LTD.
東京都知事免許(9)第55712号
株式会社アクセス・リアルティ
東京都渋谷区千駄ヶ谷1丁目20-1 パークアベニュー5F

TEL 03-3479-7107
FAX 03-3479-7155
Email chintai@access-r.co.jp
HP https://access-r.co.jp/

▼ 物件詳細・初期費用の確認はコチラ



※ 取引態様：専任媒介
※ 仲介手数料として賃料の1.1ヶ月分(税込)が必要です。
※ 前家賃は当月分分割りと翌月分までお支払いいただきます。
※ ご契約は弊社にご来社いただきます。(左記住所参照)

※広告転載禁止※