

Ami Court #303

アミコート

Rental apartment

名称 アミコート
 所在地 東京都杉並区下井草1丁目4-3
 構造 重量鉄骨造 地上3階建 / 総戸数 9戸
 竣工 2019年8月
 施工 積水ハウス株式会社

バス停『阿佐谷北6丁目』 徒歩2分

◆阿佐ヶ谷駅 利用可能(約4分)

JR中央線『阿佐ヶ谷』駅 徒歩15分

西武新宿線『鷺ノ宮』駅 徒歩15分



RENTAL CONDITIONS

- 敷金 賃料の1ヶ月分
- 礼金 賃料の1.5ヶ月分
- 管理費 月額7,500円
- 鍵交換費用 24,200円(税込)
- 契約形態 普通賃貸借契約2年間
- 更新料 新賃料の1ヶ月分
- 入居日 相談(ご内覧可)
- 解約予告 退去日の1ヶ月前
- 退室時クリーニング費用 78,650円(税込)
- 指定保証会社 ※利用必須

契約開始日は申込日より
 最長2週間以内でご設定ください

<積水ハウスパートナーズ・らくらくパートナー> ・初回事務手数料 33,000円(税込) ・月額保証料 賃料等合計の2% ・24時間サポート 月額880円(税込)	<CASA> ※外国籍個人契約・法人社宅契約 ・初回委託保証料 賃料合計の50% ・月額事務手数料 月額220円(税込) ・更新料(1年毎) 10,000円 ・24時間サポート 月額880円(税込)
--	---

- 備考 事務所利用不可 / ペット飼育不可 / 楽器禁止
 シェアハウス・民泊利用禁止
 火災保険加入必須(借家人賠償責任担保特約付)

EQUIPMENT

- 設備
 オートロック / 防犯カメラ / 宅配ボックス / 敷地内ゴミ置場 / エレベーター
 モニタ付インターホン / ペアガラス / フローリング / エアコン / 二面採光
 ダウンライト / システムキッチン(3口・グリル付) / 三面鏡独立洗面台
 バスルーム(追焚・浴室暖房乾燥機) / 温水洗浄便座 / ウォークインクローゼット
 シューズクロック / カウンター(デスク) / バルコニー / 駐輪場(利用無料)
 BS・CS(要別途契約) / 光インターネット(ギガプライズ・無料・Wi-Fi付)

303号室 2LDK 61.60m²(18.63坪) 賃料 198,000円(管理費 7,500円)



ACCESS REALTY CO., LTD. TEL 03-3479-7107
 東京都知事免許(9)第55712号

株式会社アクセス・リアルティ
 東京都渋谷区千駄ヶ谷1丁目20-1 パークアベニュー5F

Email
 H P

chintai@access-r.co.jp
<https://access-r.co.jp/>

物件詳細・初期費用の
 確認はコチラ▼



※取引態様：専任媒介
 ※仲介手数料として賃料の1.1ヶ月分(税込)が必要です。
 ※前家賃は当月分日割りと翌月分までお支払いいただきます。

※広告転載禁止※