

Rental apartment

モアリッセル東新宿

MORE RICHELL Higashishinjuku

都営大江戸線『若松河田』駅 徒歩4分

都営大江戸線
東京メトロ副都心線 『東新宿』駅 徒歩8分

東京メトロ丸ノ内線・副都心線
都営新宿線 『新宿三丁目』駅 徒歩15分



名称 モアリッセル東新宿
所在地 東京都新宿区若松町15-8
構造 鉄筋コンクリート造 地上9階建
竣工 2017年1月
総戸数 14戸



401号室 (10.56坪) 1LDK 34.92㎡

賃料 150,000円
(共益費 8,000円)

契約開始日は申込日より
最長2週間以内でご設定ください



- 敷金 賃料の1ヶ月分
- 礼金 賃料の1ヶ月分
- 共益費 月額8,000円
- 鍵交換手数料 16,500円(税込)
- 契約形態 普通借家契約2年間
- 更新料 新賃料の1ヶ月分
- 駐輪場 各戸1台利用可能(無料)
- 入居日 相談(ご内覧可)
- 退室時クリーニング費用 48,950円(税込)
- 解約予告 退去日の1ヶ月前
- 指定保証会社 ※下記利用必須

- その他
事務所利用不可/ペット不可/楽器禁止/民泊・シェアハウス利用禁止
火災保険加入必須(借家人賠償責任担保特約付)

- 設備
エレベーター/オートロック/防犯カメラ/宅配ボックス/電子ロックキー
ゴミ集積場(敷地内)/エアコン/フローリング/ペアガラス/バルコニー
収納付き(ウォークインクローゼット・シューズボックス他)
システムキッチン(2口コンロ・グリル付)/独立洗面台/シャワーヘッド(Refa)
バスルーム(追焚・浴室暖房乾燥機・24H換気)/温水洗浄便座
CATV(J:COM・別途契約)/駐輪場(各戸1台まで)

(積水ハウスパートナーズ・らくらくパートナー)	(CASA) ※外国籍個人契約・法人社宅契約
・初回事務手数料 33,000円(税込)	・初回委託保証料 賃料合計の50%
・月額保証料 賃料等合計の2%	・月額事務手数料 月額220円(税込)
・24時間サポート 月額880円(税込)	・更新料(1年毎) 10,000円
	・24時間サポート 月額880円(税込)

※現況と図面が異なる場合は現況を優先いたします。

ACCESS REALTY co.,LTD. TEL 03-3479-7107

株式会社アクセス・リアルティ Email chintai@access-r.co.jp
東京都渋谷区千駄ヶ谷1丁目20-1 パークアベニュー5F H P https://access-r.co.jp/

物件詳細・初期費用の
確認はコチラ▼



※取引態様：専任媒介
※仲介手数料として賃料の0.55ヶ月分(税込)が必要です。
※前家賃は当月分日割りと翌月分までお支払いいただきます。
※ご契約は弊社にご来社いただきます。(左記住所参照)

※広告転載禁止※