

Prime Maison

プライムメゾン桜新町 #401



G1type 1LDK
47.32㎡(14.31坪)

※現況と図面が異なる場合は現況を優先いたします。

名称 プライムメゾン桜新町
所在地 東京都世田谷区用賀3丁目3-20
構造 鉄筋コンクリート造 地上6階建
竣工 2022年9月
総戸数 40戸
敷金 賃料の1ヶ月分
礼金 なし
賃料 249,000円
共益費 15,000円
鍵交換費用 34,100円(税込)
入居日 相談(11月上旬退室予定)
契約形態 普通借家契約2年間
更新料 新賃料の1ヶ月分
解約予告 退去日の2ヶ月前
退室時クリーニング費用 55,330円(税込)
短期解約違約金 1年以内:賃料の1ヶ月分

駐車場 満車 平置き駐車場(全4台)
バイク置場 バイク置場(全2台)
月額賃料8,800円(税込)
※敷金1ヶ月・仲介手数料1.1ヶ月(税込)
駐輪場 利用登録料(2年分)6,600円(税込) ※解約時の返金なし
ペット 飼育可(敷金1ヶ月増額) ※小型犬または猫1匹のみ
その他 事務所利用不可/楽器不可/民泊・シェアハウス利用禁止
火災保険(借家人賠償責任担保特約付き)加入必須
フリーレント 1ヶ月(賃料のみ・短期違約金有)
保証会社 ※利用必須

<p><積水ハウスパートナーズ・らくらくパートナー> ・初回事務手数料 33,000円(税込) ・月額保証料 賃料等合計の2% ・24時間サポート 月額880円(税込)</p>	<p><CASA> ※外国籍個人契約・法人社宅契約 ・初回委託保証料 賃料合計の50% ・月額事務手数料 月額220円(税込) ・更新料(1年毎) 10,000円 ・24時間サポート 月額880円(税込)</p>
--	--

東急田園都市線

【桜新町駅】徒歩8分

東急田園都市線

【用賀駅】徒歩11分

【設備概要】

オートロック/管理人(巡回)/防犯カメラ/宅配ボックス/エレベーター
専用ごみ置き場(24時間可)/駐輪場(有料)/バイク置き場(有料)
モニター付インターホン/エアコン/ペアガラス/フローリング/ガス給湯器
ガスキッチン(3口・グリル付)/温水洗浄便座/追焚/浴室暖房乾燥機
24時間換気システム/BS・CS(一部有料)/CATV(要別途契約)
光インターネット(UCOM光レジデンス・利用無料)

※契約開始日は審査承認日より最長4週間以内で設定ください。

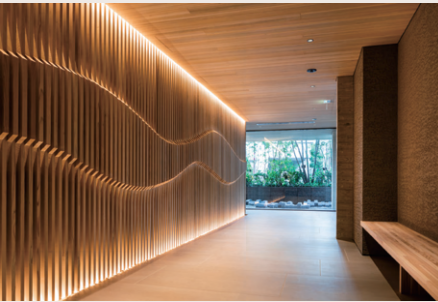
初期費用・室内写真



ACCESS REALTY CO., LTD. TEL 03-3479-7107 東京都渋谷区千駄ヶ谷1丁目20-1 パークアベニュー5F
株式会社アクセス・リアルティ

専任媒介

※仲介手数料として賃料の0.55ヶ月分(税込)が必要です。
※前家賃は当月分日割りと翌月分までお支払いいただきます。※退室時の室内クリーニング費用は借主の負担となります。



Prime Maison Sakurashinmachi



モデルルーム写真