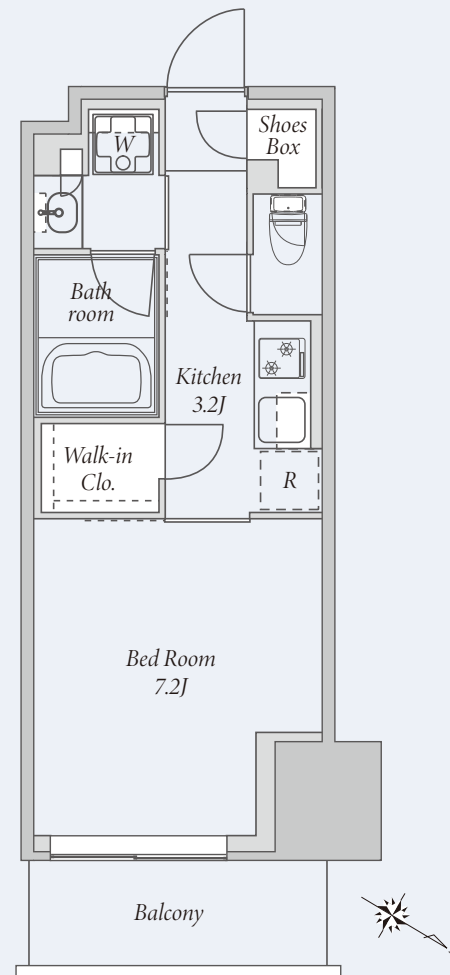


# Prime Maison

プライムメゾン中目黒 #1102



ROOM COLOR: Chic Greige  
A-1 TYPE 1K 25.88㎡ (7.82坪)

※現況と図面が異なる場合は現況を優先いたします。

名称 プライムメゾン中目黒  
所在地 東京都目黒区中目黒4-8-25  
構造 鉄筋コンクリート造  
一部鉄骨造 地上14階建  
竣工 2019年12月  
総戸数 156戸(店舗1戸)  
敷金 賃料の1ヶ月分  
礼金 賃料の1ヶ月分  
賃料 142,000円  
共益費 10,000円  
鍵交換費用 34,100円(税込)  
契約形態 普通借家契約2年間  
更新料 新賃料の1ヶ月分  
退室時クリーニング費用 38,500円(税込)  
解約予告 退去日の2ヶ月前

短期解約違約金 6ヶ月以内:賃料の1ヶ月分/1年以内:賃料の0.5ヶ月分  
駐車場 ミドルーフ 全長5300/全幅2050/全高1850/重量2500  
月額52,800円(税込) ※敷金1ヶ月・仲介手数料1.1ヶ月(税込)  
駐輪場 使用登録料(2年分)6,600円(税込)※解約時の返金なし  
バイク置場 月額8,800円(税込)/中型または原付  
※敷金1ヶ月・仲介手数料1.1ヶ月  
ペット 飼育可(敷金1ヶ月積増) ※小型犬または猫1匹のみ  
その他 事務所不可/楽器不可/民泊・シェアハウス禁止  
火災保険(借家人賠償責任担保特約付き)加入必須  
入居日 即入居可  
保証会社 ※利用必須/下記以外の保証会社取り扱いあり

<ul style="list-style-type: none"> <li>・積水ハウスパートナーズ・らくらくパートナー</li> <li>・初回事務手数料 33,000円(税込)</li> <li>・月額保証料 賃料等合計の2%</li> <li>・24時間サポート 月額880円(税込)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・(CASA) ※外国籍個人契約・法人社宅契約</li> <li>・初回委託保証料 賃料合計の50%</li> <li>・月額事務手数料 月額220円(税込)</li> <li>・更新料(1年毎) 10,000円</li> <li>・24時間サポート 月額880円(税込)</li> </ul>
---	--

【中目黒駅】徒歩13分 【目黒駅】徒歩14分

### 【設備概要】

管理人(8:00~12:00)/オートロック/防犯カメラ/ダブルロック  
専用ゴミ置き場(2階・24Hゴミ出し可)/宅配ボックス/モニター付インターホン  
エレベーター(2基)/フローリング/エアコン/ペアガラス/ガスコンロ(2口)  
ガス給湯器/浴室暖房乾燥機/温水洗浄便座/24H換気/BS・CS(一部有料)  
CATV(要別途契約)/光インターネット(UCOM光・利用無料)  
駐輪場(有料)/バイク置場(有料)/機械式駐車場(要別途契約)

※契約開始日は審査承認日より最長4週間以内でご設定ください。

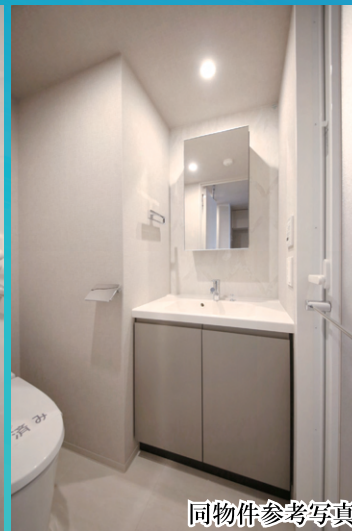
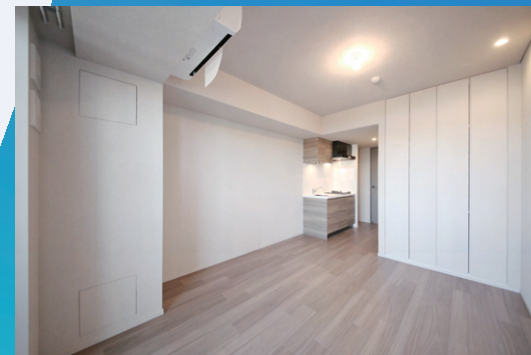
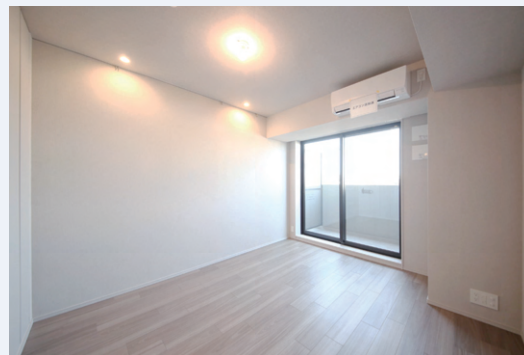
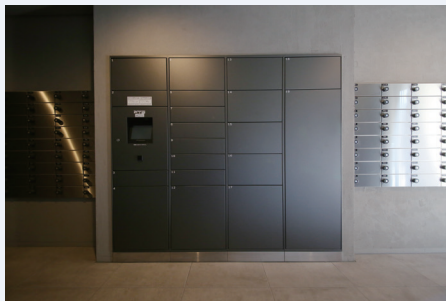
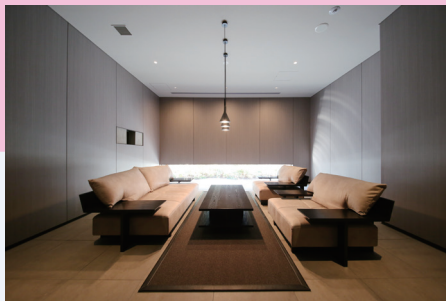
初期費用  
室内写真



※室内寸法図提供可能

ACCESS REALTY CO., LTD. TEL 03-3479-7107 東京都渋谷区千駄ヶ谷1丁目20-1 パークアベニュー5F

株式会社アクセス・リアルティ 専任媒介 ※仲介手数料はございません。 ※前家賃は当月分日割りと翌月分までお支払いいただきます。 ※退室時の室内クリーニング費用は借主の負担となります。



# Prime Maison Nakameguro