



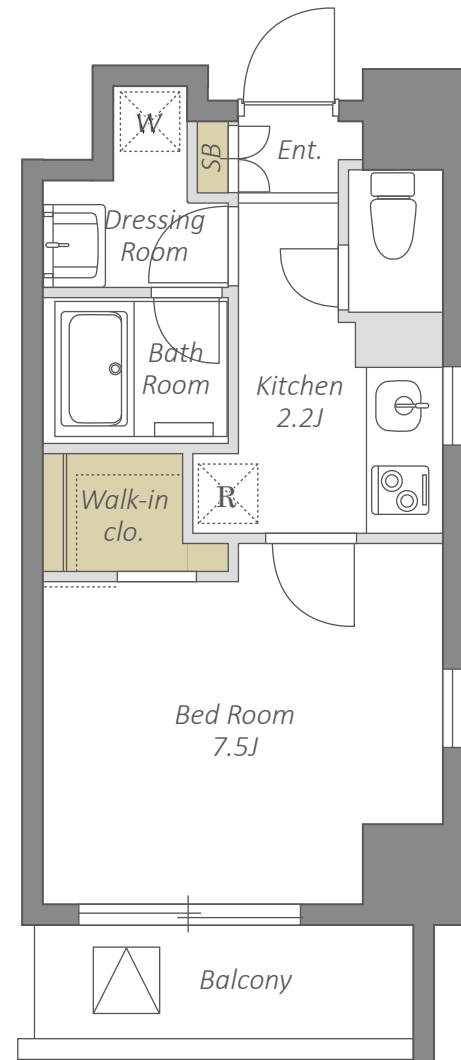
Rental apartment

MAST LIFE Azabu

マストライフ麻布 #302



同タイプ参考写真



東京外南北線『麻布十番』駅 徒歩4分

都営大江戸線

都営大江戸線『赤羽橋』駅 徒歩4分

港区コミュニティバス ちいばす『中ノ橋』徒歩2分

◆三田駅・田町利用可能

都営バス『中ノ橋』徒歩3分

◆渋谷駅・新橋駅・広尾駅 利用可能

302号室

1K type

28.57㎡(8.64坪)

賃料

125,000円

(共益費 8,000円)

契約開始日は申込日より
最長2週間以内でご設定ください

※現況と図面が異なる場合は現況を優先いたします

Architectual data 建築概要

- 名称 マストライフ麻布
- 所在地 東京都港区東麻布2丁目3-2-10
- 構造 鉄筋コンクリート造 地上10階建
- 竣工 2013年12月
- 総戸数 41戸

Equipment 設備概要

オートロック/宅配ボックス/セコムセキュリティ(賃料に含む)
防犯カメラ/モニター付インターフォン/エレベーター/ガス給湯器
フローリング/エアコン/システムキッチン(2口IH)/独立洗面台
二重サッシ/追焚/浴室暖房乾燥機/温水洗浄便座/24時間換気
BS・CS(要別途契約)/日勤管理(火曜~土曜)/駐輪場(各戸1台・無料)
専用ゴミ置場/光インターネット(ギガプライズ・利用無料・Wi-Fi導入予定)

Rent 賃貸条件

- 敷金 賃料の1ヶ月分
- 礼金 賃料の1ヶ月分
- 共益費 月額8,000円
- 鍵交換費用 34,100円(税込)
- 契約形態 普通賃貸借契約2年間
- 更新料 新賃料の1ヶ月分
- バイク置場 空き有 月額3,300円(税込)
- 駐輪場 各戸1台利用可能(無料)
- 入居日 相談(10月上旬退室予定)
- 退室時クリーニング費用 44,000円(税込)
- 解約予告 退去日の1ヶ月前
- 保証会社 ※利用必須/下記以外の取り扱いもあり

| | |
|-------------------------|-----------------------|
| (積水ハウスパートナーズ・らくらくパートナー) | (CASA) ※外国籍個人契約・法人宅契約 |
| ・初回事務手数料 33,000円(税込) | ・初回委託保証料 賃料合計の50% |
| ・月額保証料 賃料等合計の2% | ・月額事務手数料 月額220円(税込) |
| ・24時間サポート 月額880円(税込) | ・更新料(1年毎) 10,000円 |
| | ・24時間サポート 月額880円(税込) |

- その他 事務所利用不可/ペット不可/楽器禁止/民泊・シェアハウス禁止
火災保険加入必須(借家人賠償責任担保特約付)

ACCESS REALTY co.,LTD.

東京都知事免許(9)第55712号

株式会社アクセス・リアルティ

東京都渋谷区千駄ヶ谷1丁目20-1 パークアベニュー5F

TEL 03-3479-7107

FAX
Email
H P

03-3479-7155
chintai@access-r.co.jp
https://access-r.co.jp/

物件詳細・初期費用



※取引態様：専任媒介

※仲介手数料として賃料の1.1ヶ月分(税込)が必要です。

※前家賃は当月分日割りと翌月分までお支払いいただきます。

※退居時の室内クリーニング費用は借主負担となります。

※広告転載禁止※