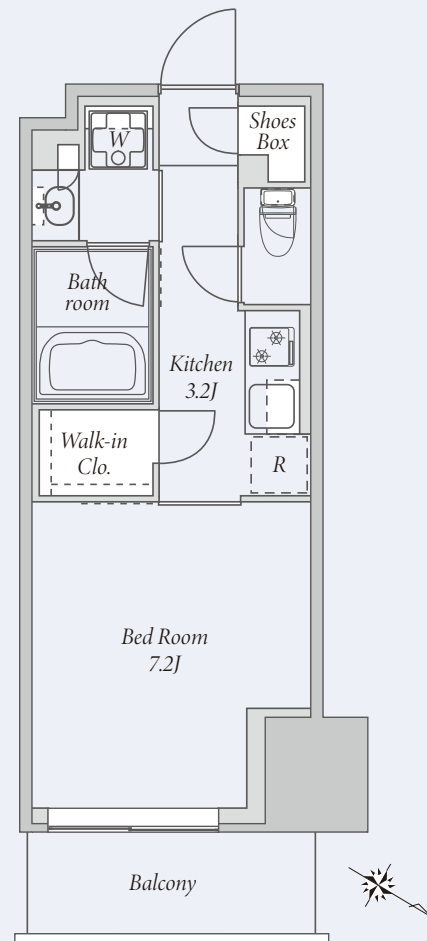


Prime Maison

プライムメゾン中目黒 #702



ROOM COLOR: Chic Greige
A-1 TYPE 1K 25.88㎡ (7.82坪)

※現況と図面が異なる場合は現況を優先いたします。

名称 **プライムメゾン中目黒**
所在地 **東京都目黒区中目黒4-8-25**
構造 **鉄筋コンクリート造**
一部鉄骨造 地上14階建
竣工 **2019年12月**
総戸数 **156戸(店舗1戸)**
敷金 **賃料の1ヶ月分**
礼金 **賃料の1ヶ月分**
賃料 **137,000円**
共益費 **10,000円**
鍵交換費用 **34,100円(税込)**
契約形態 **普通借家契約2年間**
更新料 **新賃料の1ヶ月分**
退室時クリーニング費用 **38,500円(税込)**
解約予告 **退去日の2ヶ月前**
短期解約違約金 **1年以内:賃料の1ヶ月分**

駐車場 **機械式駐車場**
ミドルーフ(M)全長5300/全幅2050/全高1850/重量2500
月額(M)52,800円(税込)
※敷金1ヶ月・仲介手数料1.1ヶ月(税込)・更新料1ヶ月分
駐輪場 **使用登録料(2年分)6,600円(税込)※解約時の返金なし**
バイク置場 **月額8,800円(税込)/中型または原付**
※敷金1ヶ月・仲介手数料1.1ヶ月
ペット **飼育可(敷金1ヶ月積増)※小型犬1匹または猫1匹のみ**
その他 **事務所利用不可/楽器不可/民泊・シェアハウス利用禁止**
火災保険(借家人賠償責任担保特約付き)加入必須
入居日 **即入居可**
保証会社 **※利用必須/下記以外の保証会社取り扱いあり**

<積水ハウスパートナーズ・らくらくパートナー> ・初回事務手数料 33,000円(税込) ・月額保証料 賃料等合計の2% ・24時間サポート 月額880円(税込)	<CASA> ※外国籍個人契約・法人社宅契約 ・初回委託保証料 賃料合計の50% ・月額事務手数料 月額220円(税込) ・更新料(1年毎) 10,000円 ・24時間サポート 月額880円(税込)
--	---

【中目黒駅】徒歩**13**分 【目黒駅】徒歩**14**分

【設備概要】

管理人(8:00~12:00)/オートロック/防犯カメラ/ダブルロック
専用ゴミ置き場(2階・24Hゴミ出し可)/宅配ボックス/モニタ付インターホン
エレベーター(2基)/フローリング/エアコン/ペアガラス/ガスコンロ(2口)
ガス給湯器/浴室暖房乾燥機/温水洗浄便座/24H換気/BS・CS(一部有料)
CATV(要別途契約)/光インターネット(UCOM光・利用無料)
駐輪場(有料)/バイク置場(有料)/機械式駐車場(要別途契約)

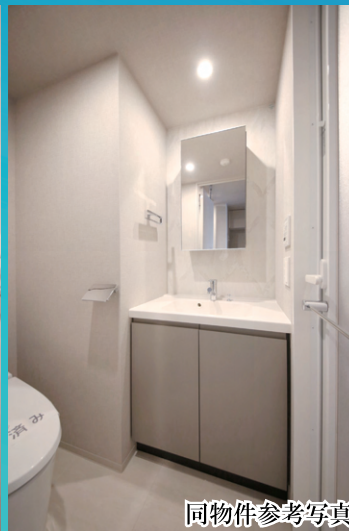
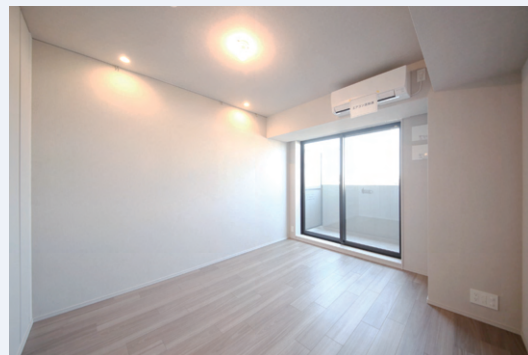
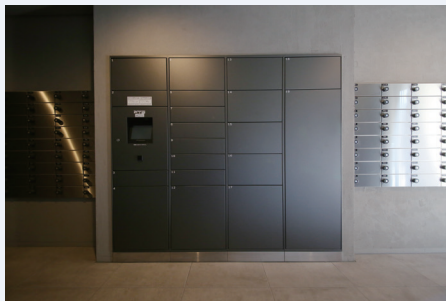
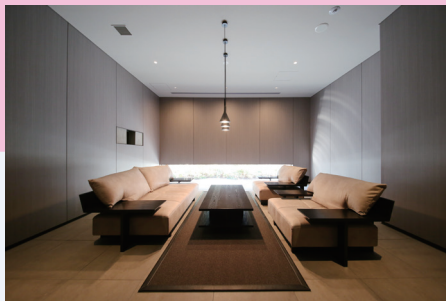
※契約開始日は審査承認日より最長4週間以内でご設定ください。

初期費用
室内写真



※室内寸法図提供可能

ACCESS REALTY CO., LTD. TEL 03-3479-7107 東京都渋谷区千駄ヶ谷1丁目20-1 パークアベニュー5F
株式会社アクセス・リアルティ
専任媒介
※仲介手数料は不要です。 ※前家賃は当月分日割りと翌月分までお支払いいただきます。
※退室時の室内クリーニング費用は借主の負担となります。



Prime Maison Nakameguro