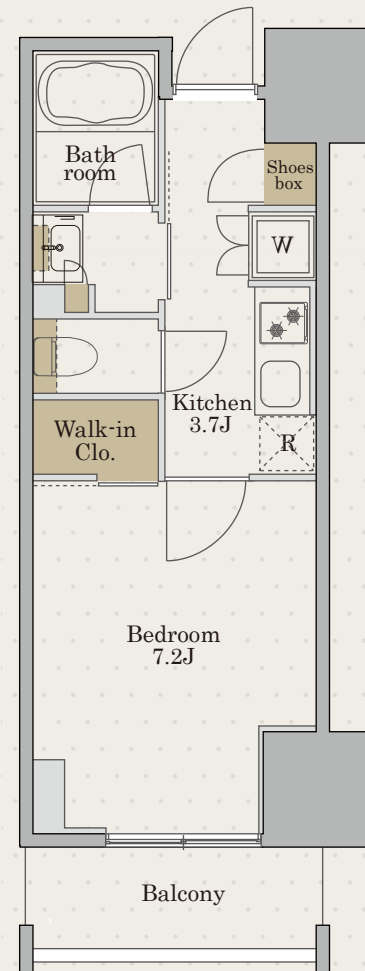


Prime Maison

プライムメゾン恵比寿 #306



ROOM COLOR: GRAGE
 CTYPE 1K 25.26㎡ (7.64坪)



※現況と図面が異なる場合は現況を優先いたします。



名称	プライムメゾン恵比寿
所在地	東京都渋谷区恵比寿1-22-19
構造	鉄筋コンクリート造 地上12階建
竣工	2014年6月
総戸数	98戸
敷金	賃料の1ヶ月分
礼金	賃料の1ヶ月分
賃料	137,000円
共益費	8,000円
鍵交換費用	34,100円(税込)
契約形態	普通借家契約2年間
更新料	新賃料の1ヶ月分
退室時クリーニング費用	38,500円(税込)

解約予告	退去日の2ヶ月前
短期解約違約金	1年以内:賃料の1ヶ月分
駐車場	空無し
駐輪場	6,000円(2年分一括)
その他	事務所不可/楽器不可/民泊・シェアハウス利用禁止 ペット飼育不可/火災保険加入必須※ (※借家人賠償責任担保特約付き)
入居日	相談(11月上旬退去予定)
指定保証会社	※利用必須

<積水ハウスパートナーズ・らくらくパートナー> ・初回事務手数料 33,000円(税込) ・月額保証料 賃料等合計の2% ・24時間サポート 月額880円(税込)	<CASA> ※外国籍個人契約・法人社宅契約 ・初回委託保証料 賃料合計の50% ・口座振替手数料 月額220円(税込) ・更新料(1年毎) 10,000円 ・24時間サポート 月額880円(税込)
--	---

【恵比寿駅】徒歩4分

【設備概要】
 オートロック/宅配ボックス/防犯カメラ/ガス給湯器/フローリング/ペアガラス
 エレベーター/ダブルロック/モニタ付インターホン/エアコン/2口ガスキッチン
 温水洗浄便座/バスルーム(浴室暖房乾燥・24H換気)/独立洗面台
 光インターネット(つながりネット・無料)/BS・CS・CATV(要別途契約)
 駐輪場(有料)/機械式駐車場(要別途契約・満車)/敷地内ゴミ置場(24H可)

※契約開始日は審査承認日より最長4週間以内でご設定ください。 ※室内寸法図提供可能



ACCESS REALTY CO., LTD. TEL 03-3479-7107 東京都渋谷区千駄ヶ谷1丁目20-1 パークアベニュー5F
 株式会社アクセス・リアルティ

専任媒介 ※仲介手数料として賃料の1.1ヶ月分(税込)が必要です。
 ※前家賃は当月分日割りと翌月分までお支払いいただきます。※退室時の室内クリーニング費用は借主の負担となります。



Prime Maison Ebisu

