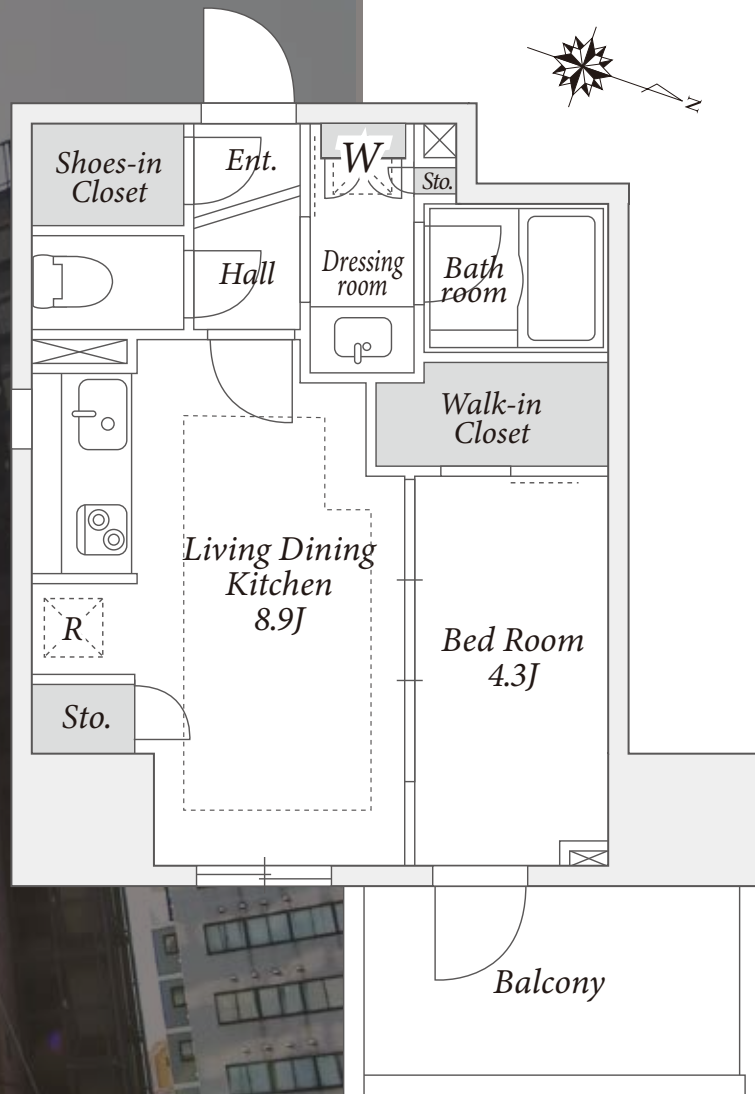


BELISTA神楽坂

東京メトロ東西線『神楽坂』駅 徒歩4分

都営大江戸線『牛込柳町』駅 徒歩12分

東京メトロ有楽町線『江戸川橋』駅 徒歩12分



Architectural data 建築概要

- 名称 ベリスタ神楽坂
- 所在地 東京都新宿区矢来町27-2
- 構造 鉄筋コンクリート造 地下1階 地上13階建
- 竣工 2011年2月
- 総戸数 95戸
- 施工 南海辰村建設株式会社
- 管理会社 三菱地所コミュニティ株式会社

Rent 賃貸条件

- 敷金 賃料の1ヶ月分
- 礼金 賃料の1ヶ月分
- 管理費 11,000円
- 鍵交換費用 38,500円(税込)
- 契約形態 普通借家契約2年間
- 更新料 新賃料の1ヶ月分
- 駐車場 機械式駐車場 ※空要確認
月額31,000円~34,000円(税込)
※敷金1ヶ月・仲介手数料1.1ヶ月
- 駐輪場 月額300円 ※空要確認
- その他 ペット不可/事務所利用不可/楽器不可
民泊利用・シェアハウス禁止
火災保険加入必須
(借家人賠償責任担保特約付き)
- 入居日 相談(10月下旬退去予定)
- 退室時クリーニング費用 65,560円(税込)
- 解約予告 退去日の1ヶ月前
- 指定保証会社 ※加入必須
〈Casa〉【初回保証料】賃料・管理費合計の50%
【更新料】10,000円(1年毎)

Equipment 設備概要

オートロック/防犯カメラ/エレベーター/宅配ボックス
管理人(日勤)/セコムセキュリティ/敷地内ゴミ置場
ガス給湯器/TVモニタ付インターホン/エアコン
フローリング/床暖房(LDのみ)/温水洗浄便座
2口ガスコンロ・食洗機・浄水器付システムキッチン
追焚/浴室乾燥機(ミストサウナ付)/BS・CS(有料)
インターネット(つなぐネット・利用無料)/駐輪場(有料)
駐車場(機械式・要別途契約※要空き確認)

※現況と図面が異なる場合は現況を優先いたします。

506
号室

1LDK 36.55m²(11.05坪)

賃料 174,000円
(管理費 11,000円)

