

東京メトロ南北線・都営三田線

『白金高輪』駅 徒歩9分

東京メトロ南北線・都営三田線

『白金台』駅 徒歩11分

206
号室

3LDK type 122.17㎡ (36.95坪)

賃料 700,000円

ARCHITECTURAL DATE

- 名称 サンウッド白金三光坂
- 所在地 東京都港区白金2-1-26
- 構造 鉄筋コンクリート造 地下2階 地上5階建
- 竣工 2007年1月
- 総戸数 19戸

RENTAL CONDITIONS

- 敷金 賃料の2ヶ月分
- 礼金 賃料の1ヶ月分
- 鍵交換費用 33,000円(税込)
- 契約形態 普通賃貸借契約2年間
- 更新料 新賃料の1ヶ月分
- 入居日 相談(ご内覧可)
- 駐車場 機械式駐車場:1台利用無料
【サイズ】L5300/W2050/H1550/重2300kg
- その他 楽器禁止/民泊・シェアハウス利用禁止
禁煙者希望/事務所利用不可
火災保険加入必須(借家人賠償責任担保特約付)
東側隣地にて「都立新国際高校(2028年1月完成予定)」の新築建設工事が続いています。
- 退室時クリーニング費用 216,920円(税込)
- 解約予告 退去日の1ヶ月前
- ご契約時、指定保証会社(CASA)にご加入いただきます。

EQUIPMENT

ダブルオートロック/フロントサービス/エレベーター(3基)/SECOM
防犯カメラ/宅配ボックス/トランクルーム/敷地内ゴミ置き場
エアコン(全室)/床暖房(ガス温水式)/TVモニター付インターホン
キッチン(3口ガスコンロ・グリル・ディスポーザー・食洗機(Miele製)付)
バスルーム(フルオートバス追焚機能・浴室暖房乾燥機付)
ドラム式洗濯乾燥機(Miele製)/電子コンベック/浄水器
温水洗浄便座付トイレ(手洗いボウル付)/駐輪場(要空確認)



Rental apartment

サンウッド白金三光坂 #206

- プライバシー性の高い建物構造
全19戸に対し3基のエレベーターを設置。
住戸玄関前スペースやエレベーターも
限られた住人だけが使用することとなり
プライバシーが高いレベルで守られます。
- フロントサービス
ビジター受付(メッセージ取次サービス)
宅配便発送サービス/タクシー手配/レンタカー手配
ケータリング手配/ベビーシッターサービス
グリーンレンタル/家具レンタル
24時間健康相談サービス/通訳紹介サービス
ハウスクリーニングサービス



※現況と図面が異なる場合は現況を優先いたします。

ACCESS REALTY co.,LTD.

東京都知事免許(9)第55712号

株式会社アクセス・リアルティ

東京都渋谷区千駄ヶ谷1丁目20-1 パークアベニュー5F

TEL 03-3479-7107

FAX 03-3479-7155
Email chintai@access-r.co.jp
HP https://access-r.co.jp/

▼ 物件詳細・初期費用の確認はコチラ



※ 取引態様：専任媒介

- ※ 仲介手数料として賃料の1.1ヶ月分(税込)が必要です。
- ※ 前家賃は当月分日割りと翌月分までお支払いいただきます。
- ※ ご契約は弊社にご来社いただきます。(左記住所参照)
- ※ 退室時の室内クリーニング費用は借主の負担となります。

※ 広告転載禁止 ※