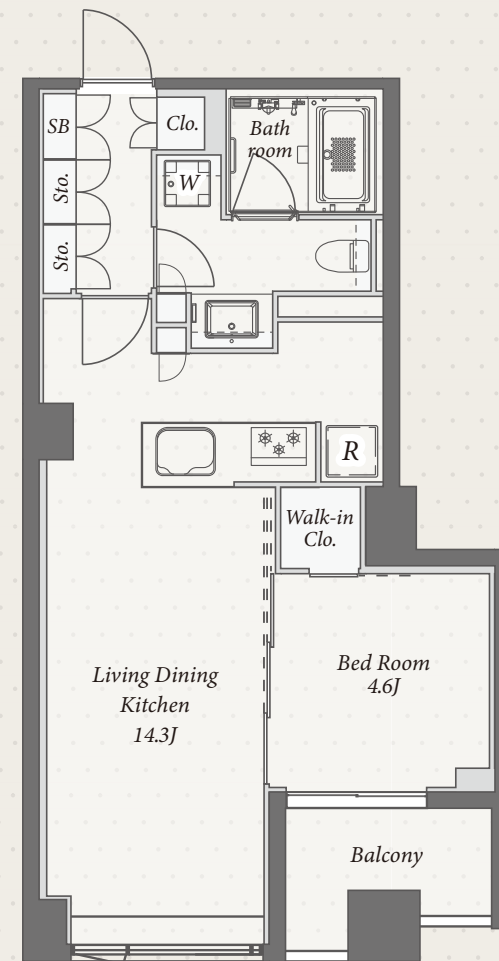


礼金無料

Prime Maison

プライムメゾン目黒 #303



ROOM COLOR: GRAGE

F1 TYPE 1LDK 43.84㎡(13.26坪)

※現況と図面が異なる場合は現況を優先いたします。

名称 プライムメゾン目黒
所在地 東京都目黒区三田2-10-39
構造 鉄筋コンクリート造 5階建
施工 積水ハウス株式会社
竣工 2018年9月
総戸数 25戸
敷金 賃料の1ヶ月分
礼金 なし
賃料 299,000円
共益費 15,000円
鍵交換費用 37,400円(税込)
契約形態 普通借家契約2年間
更新料 新賃料の1ヶ月分
退室時クリーニング費用 51,370円(税込)
解約予告 退去日の2ヶ月前
短期解約違約金 1年以内:賃料の1ヶ月分

駐車場 機械式駐車場※敷金1ヶ月・仲介手数料1.1ヶ月(税込)
◆ハイルーフ車(H) 全長5300/全幅1950/全高2000/重量2500
月額賃料(H) 55,000円(税込)
駐輪場 使用登録料6,600円(税込) ※解約時の返金不可
バイク置場 月額5,500円(税込)※中型車まで
その他 ペット不可/事務所不可/楽器不可/民泊・シェアハウス利用禁止
フリーレント1ヶ月(賃料のみ)/指定引越会社利用必須
火災保険(借家人賠償責任担保特約付き)加入必須
入居日 相談(1月中旬退室予定)
指定保証会社 ※利用必須
〈積水ハウスパートナーズ・らくらくパートナー〉〈CASA〉※外国籍個人契約・法人社宅契約
・初回事務手数料 33,000円(税込) ・初回委託保証料 賃料合計の50%
・月額保証料 賃料等合計の2% ・月額事務手数料 月額220円(税込)
・24時間サポート 月額1320円(税込) ・更新料(1年毎) 10,000円
・24時間サポート 月額1320円(税込)

【目黒駅】徒歩8分

【設備概要】 オートロック/タッチキー/宅配ボックス/防犯カメラ
エレベーター(セキュリティ有り)/TVモニタ付インターホン/エアコン(全室)
フローリング/床暖房(LDのみ)/システムキッチン(3口ガス・グリル・食洗機付)
独立洗面台/温水洗浄便座/追焚/浴室暖房乾燥機/24時間換気システム
光インターネット(つなぐネット・無料)/BS・CS・CATV(要別途契約)/ガス給湯器
敷地内専用ゴミ置場(24時間ゴミ出し可)
※バルコニーに洗濯物等を干すことはできません。
※本物件西側の側道は私道につき立入禁止です。

初期費用
室内写真

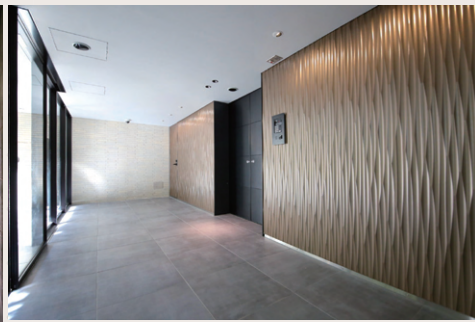


※室内寸法図提供可能

ACCESS REALTY CO., LTD. TEL 03-3479-7107 東京都渋谷区千駄ヶ谷1丁目20-1 パークアベニュー5F
株式会社アクセス・リアルティ

専任媒介

※仲介手数料として賃料の0.55ヶ月分が必要です。 ※退室時の室内クリーニング費用は借主の負担となります。
※前家賃は当月分日割りと翌月分までお支払いいただきます。



Prime Maison Meguro

