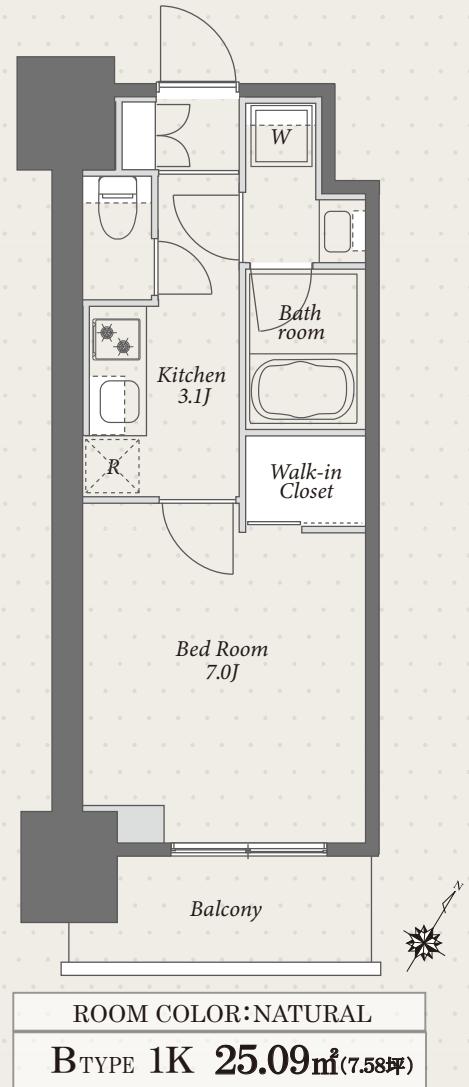




Prime Maison

プライムメゾン白金高輪 #402



※現況と図面が異なる場合は現況を優先いたします。

| | |
|-------------|--------------------------|
| 名称 | プライムメゾン白金高輪 |
| 所在地 | 東京都港区三田4-7-26 |
| 構造 | 鉄筋コンクリート造 地下1階 地上12階建 |
| 竣工 | 2015年6月 |
| 総戸数 | 147戸 |
| 敷金 | 賃料の1ヶ月分 |
| 礼金 | なし |
| 賃料 | 142,000円 |
| 共益費 | 10,000円 |
| 鍵交換費用 | 36,300円(税込) |
| 契約形態 | 普通借家契約2年間 |
| 更新料 | 新賃料の1ヶ月分 |
| 退室時クリーニング費用 | 55,000円(税込) |
| 解約予告 | 退去日の2ヶ月前 |

短期解約違約金 1年以内:賃料の1ヶ月分
駐車場 機械式駐車場 満車
駐輪場 使用登録料(2年分)6,600円(税込) ※解約時の返金なし
その他 事務所不可／ペット不可／楽器不可／民泊・シェアハウス禁止
火災保険(借家人賠償責任担保特約付き)加入必須
入居日 相談(2月下旬退去予定)
指定保証会社 ※利用必須

- | | |
|------------------------|------------------------|
| 〈積水ハウスパートナー・らくらくパートナー〉 | 〈CASA〉法人社宅契約 |
| ・初回事務手数料 33,000円(税込) | ・初回委託保証料 賃料合計の50% |
| ・月額保証料 賃料等合計の2% | ・月額手数料 月額220円(税込) |
| ・24時間サポート 月額1,320円(税込) | ・更新料(1年毎) 10,000円 |
| | ・24時間サポート 月額1,320円(税込) |

【白金高輪駅】徒歩3分 【田町駅】徒歩15分

【設備概要】

管理人(日勤)/宅配ボックス/防犯カメラ/オートロック/エレベーター
ダブルロック/専用ゴミ置き場(24H可)/モニタ付インターホン/エアコン
2口ガスコンロ/温水洗浄便座/バスルーム(浴室暖房乾燥機・24H換気)
フローリング/ペアガラス/独立洗面台/ウォークインクローゼット/バルコニー
光インターネット(つなぐネット・無料・Wi-Fi付)/BS・CS(要別途契約)
駐輪場(有料)/機械式駐車場(要別途契約)

※契約開始日は審査承認日より最長4週間以内でご設定ください。



ACCESS REALTY CO.,LTD. TEL 03-3479-7107 東京都渋谷区千駄ヶ谷1丁目20-1 パークアベニュー5F
株式会社アクセス・リアルティ

専任媒介

※仲介手数料として賃料の0.55ヶ月分(税込)が必要です。

※前家賃は当月分日割りと翌月分までお支払いいただきます。 ※退室時の室内クリーニング費用は借主の負担となります。

写真・初期費用 他

