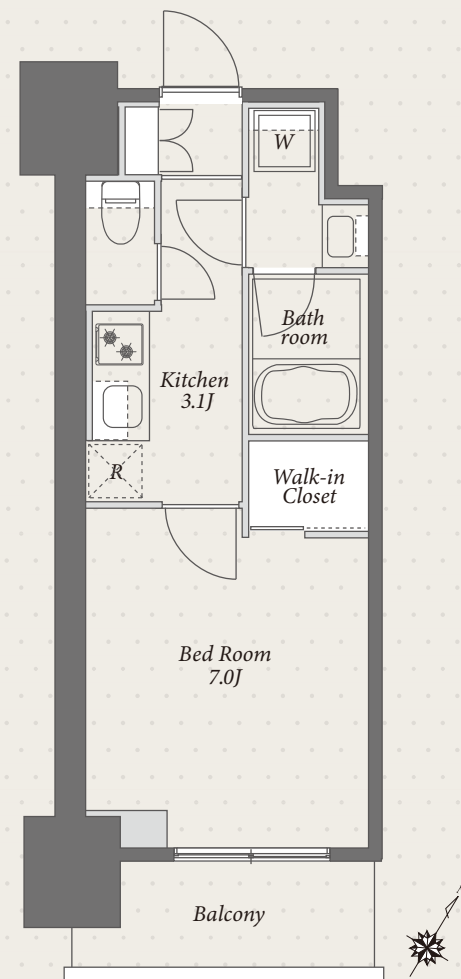


Prime Maison

プライムメゾン白金高輪 #402



ROOM COLOR:NATURAL

BTYPE 1K 25.09㎡(7.58坪)

※現況と図面が異なる場合は現況を優先いたします。



名称 プライムメゾン白金高輪
所在地 東京都港区三田4-7-26
構造 鉄筋コンクリート造
地下1階 地上12階建
竣工 2015年6月
総戸数 147戸
敷金 賃料の1ヶ月分
礼金 なし
賃料 142,000円
共益費 10,000円
鍵交換費用 36,300円(税込)
契約形態 普通借家契約2年間
更新料 新賃料の1ヶ月分
退室時クリーニング費用 55,000円(税込)
解約予告 退去日の2ヶ月前

短期解約違約金 1年以内:賃料の1ヶ月分
駐車場 機械式駐車場 満車
駐輪場 使用登録料(2年分)6,600円(税込) ※解約時の返金なし
その他 事務所不可/ペット不可/楽器不可/民泊・シェアハウス禁止
火災保険(借家人賠償責任担保特約付き)加入必須
入居日 相談(2月下旬退去予定)
指定保証会社 ※利用必須

〈積水ハウスパートナーズ・らくらくパートナー〉	〈CASA〉法人社宅契約
・初回事務手数料 33,000円(税込)	・初回委託保証料 賃料合計の50%
・月額保証料 賃料等合計の2%	・月額事務手数料 月額220円(税込)
・24時間サポート 月額1,320円(税込)	・更新料(1年毎) 10,000円
	・24時間サポート 月額1,320円(税込)

【白金高輪駅】徒歩3分 【田町駅】徒歩15分

【設備概要】

管理人(日勤)/宅配ボックス/防犯カメラ/オートロック/エレベーター
ダブルロック/専用ゴミ置き場(24H可)/モニタ付インターホン/エアコン
2口ガスコンロ/温水洗浄便座/バスルーム(浴室暖房乾燥機・24H換気)
フローリング/ペアガラス/独立洗面台/ウォークインクローゼット/バルコニー
光インターネット(つなぐネット・無料・Wi-Fi付)/BS・CS(要別途契約)
駐輪場(有料)/機械式駐車場(要別途契約)

※契約開始日は審査承認日より最長4週間以内でご設定ください。

写真・初期費用 他



ACCESS REALTY CO., LTD. Tel 03-3479-7107 東京都渋谷区千駄ヶ谷1丁目20-1 パークアベニュー5F
株式会社アクセス・リアルティ

専任媒介

※仲介手数料として賃料の0.55ヶ月分(税込)が必要です。
※前家賃は当月分日割りと翌月分までお支払いいただきます。

※退室時の室内クリーニング費用は借主の負担となります。