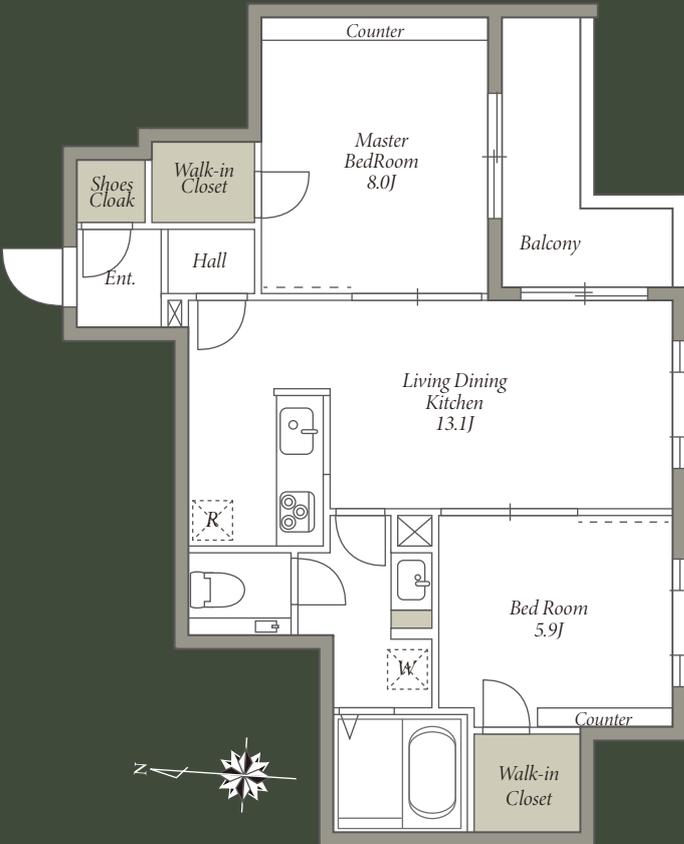




Rental Apartment



#202 | 2LDK type | 63.43㎡ (19.18坪)

賃料 **244,000円**
(共益費 7,000円)

Rental Conditions

- 敷金 なし
- 礼金 賃料の1.5ヶ月分
- 共益費 月額7,000円
- 鍵交換費用 24,200円(税込)
- 退去クリーニング費用(初回契約時) 78,650円(税込)
- 契約形態 普通借家契約2年間
- 更新料 新賃料の1ヶ月分
- ベット 飼育相談(小型犬1匹のみ)
※契約時敷金として家賃1ヶ月分お預かり
- 駐輪場 1台・利用無料
- その他 事務所利用不可/楽器禁止/民泊・シェアハウス禁止
火災保険(借家人賠償責任担保特約付)加入必須
- 入居日 相談(1月中旬退室予定)
- 解約予告 退去日の1ヶ月前
- 指定保証会社 ※利用必須

〈積水ハウスパートナーズ・らくらくパートナー〉〈CASA〉※外国籍個人契約・法人社宅契約

- ・初回事務手数料 33,000円(税込)
- ・初回委託保証料 賃料合計の50%
- ・月額保証料 賃料等合計の2%
- ・月額事務手数料 月額220円(税込)
- ・24時間サポート 月額1,320円(税込)
- ・更新料(1年毎) 10,000円
- ・24時間サポート 月額1,320円(税込)

Equipment

エレベーター/オートロック/宅配ボックス/セコムセキュリティ加入
専用ゴミ置場/モニタ付インターホン/エアコン(全室)/フローリング
対面システムキッチン(3口IH・グリル付)/ペアガラス/ガス給湯器
ウォークインクローゼット(2つ)/シューズクロック/壁付けカウンター
全室窓有/バルコニー/バスルーム(追焚・浴室暖房乾燥機・24H換気)
独立洗面台(収納付)/温水洗浄便座トイレ/BS・CS(一部有料)
光インターネット(ギガプライズ・Wi-Fi付・無料)

Architecture Date



所在地 東京都世田谷区駒沢5丁目2-5
構造 重量鉄骨造 地上3階建
施工 積水ハウス株式会社
竣工 2014年6月
総戸数 10戸



- 🚶 東急田園都市線『駒沢大学』駅 徒歩18分
- 🚌 東急バス『学芸附属中学校』 徒歩3分
◆恵比寿駅・自由が丘駅・用賀駅・二子玉川駅 利用可
- 東急バス『駒大深沢キャンパス前』 徒歩6分
◆渋谷駅・駒沢大学駅・池尻大橋駅・梅ヶ丘駅 利用可

◆ 契約開始日は申込日より2週間以内でご設定ください。

- ◆ 現況と図面が異なる場合は現況を優先いたします。
- ◆ 仲介手数料として賃料の1.1ヶ月分(税込)が必要です。
- ◆ 前家賃は当月分日割りと翌月分までお支払いいただきます。
- ◆ 室内クリーニング費用は借主負担となります。

※広告掲載禁止