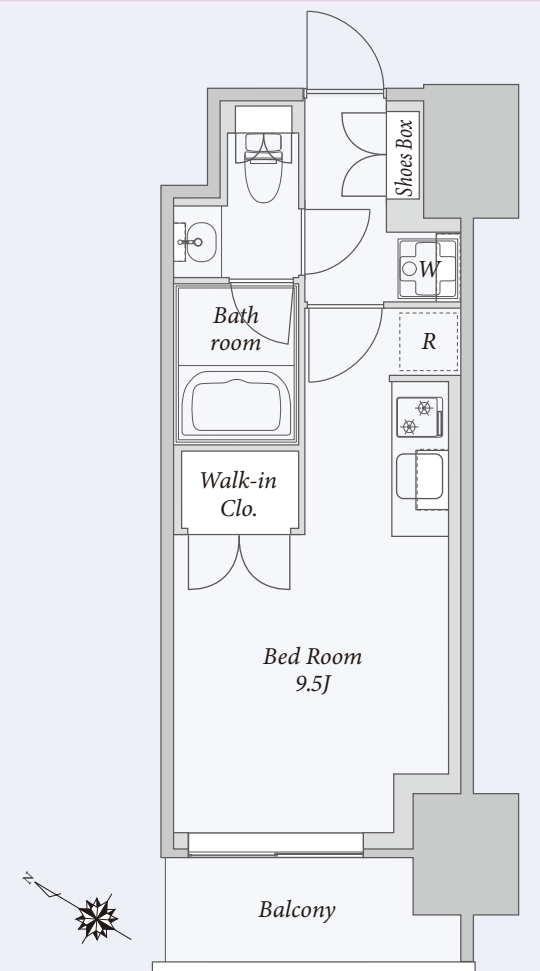


Prime Maison

プライムメゾン中目黒 #513



ROOM COLOR: Urban Beige
B-1aTYPE 1R 25.55㎡ (7.72坪)

※現況と図面が異なる場合は現況を優先いたします。

名称 プライムメゾン中目黒
所在地 東京都目黒区中目黒4-8-25
構造 鉄筋コンクリート造
一部鉄骨造 地上14階建
竣工 2019年12月
総戸数 156戸(店舗1戸)
敷金 賃料の1ヶ月分
礼金 賃料の1ヶ月分
賃料 136,000円
共益費 10,000円
鍵交換費用 36,800円(税込)
契約形態 普通借家契約2年間
更新料 新賃料の1ヶ月分
退室時クリーニング費用 38,500円(税込)
解約予告 退去日の2ヶ月前

短期解約違約金 1年以内:賃料の1ヶ月分
駐車場(機械式) 月額49,500円(税込) ※敷金1ヶ月・仲介手数料1.1ヶ月(税込)
普通車(N) 全長5300/全幅2050/全高1550/重量2500
駐輪場 使用登録料(2年分)6,600円(税込)※解約時の返金なし
バイク置場 月額8,800円(税込) / 中型または原付
※敷金1ヶ月・仲介手数料1.1ヶ月
ペット 飼育可(敷金1ヶ月積増) ※小型犬または猫1匹のみ
その他 事務所不可/楽器不可/民泊・シェアハウス禁止
火災保険(借家人賠償責任担保特約付き)加入必須
入居日 相談(2月上旬退去予定)
保証会社 ※利用必須/下記以外の保証会社取り扱いあり
(積水ハウスパートナーズ・らくらくパートナー) (CASA) ※外国籍個人契約・法人社宅契約
・初回事務手数料 33,000円(税込) ・初回委託保証料 賃料合計の50%
・月額保証料 賃料等合計の2% ・月額事務手数料 月額220円(税込)
・更新料(1年毎) 10,000円 ・24時間サポート 月額1,320円(税込)

【中目黒駅】徒歩13分 【目黒駅】徒歩14分

【設備概要】

管理人(8:00~12:00)/宅配ボックス/防犯カメラ/オートロック/エレベーター(2基)
敷地内ごみ置き場2階(24時間ゴミ出し可)/TVモニター付インターホン
フローリング/エアコン/ペアガラス/独立洗面台/2口ガスコンロ/温水洗浄便座
浴室暖房乾燥機/24H換気システム/光インターネット(UCOM光・利用無料)
BS・CS(要別途契約)/CATV(要別途契約)/ピクチャーレール
駐輪場(有料)/機械式駐車場(要別途契約)/バイク置場(有料)

※契約開始日は審査承認日より最長4週間以内でご設定ください。

初期費用
室内写真

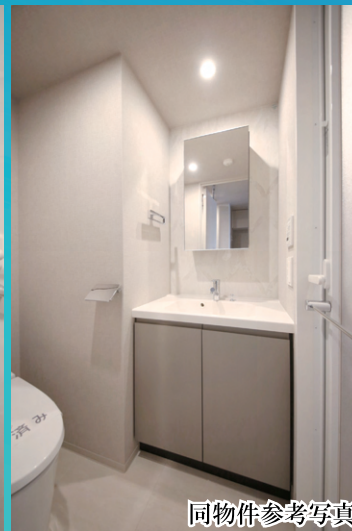
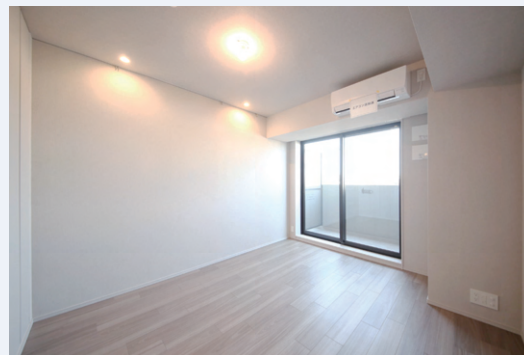
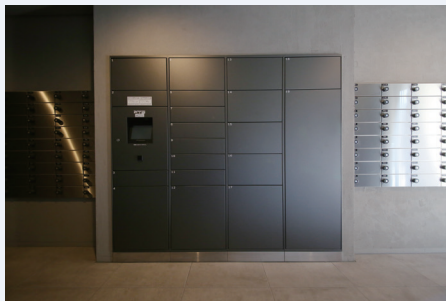
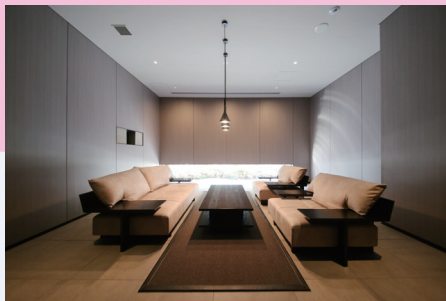


◎室内寸法図提供可

ACCESS REALTY CO., LTD. TEL 03-3479-7107 東京都渋谷区千駄ヶ谷1丁目20-1 パークアベニュー5F

株式会社アクセス・リアルティ 専任媒介

※仲介手数料として賃料の0.55ヶ月(税込)が必要です。 ※前家賃は当月分分割りと翌月分までお支払いいただきます。
※退室時の室内クリーニング費用は借主の負担となります。



Prime Maison Nakameguro