

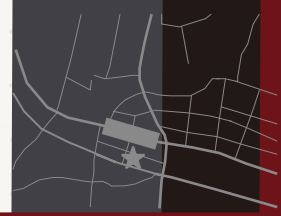
Esty Maison

エステイメゾン麻布十番 #1203



Rtype 1K 25.44㎡ (7.69坪)

※現況と図面が異なる場合は現況を優先いたします。



名称 エステイメゾン麻布十番
所在地 東京都港区麻布十番1-11-1
構造 鉄筋コンクリート造
地下1階 地上12階建
竣工 2007年2月
総戸数 60戸
敷金 賃料の1ヶ月分
礼金 賃料の1ヶ月分
賃料 142,000円
共益費 10,000円
鍵交換費用 22,000円(税込)
契約形態 普通借家契約2年間
更新料 新賃料の1ヶ月分
退室時クリーニング費用 38,500円(税込)

解約予告 退去日の2ヶ月前
短期解約違約金 1年以内:賃料の1ヶ月分
駐輪場 各戸1台付(利用無料)
ペット 飼育可(敷金1ヶ月増額) ※小型犬1匹まで
その他 事務所不可/楽器不可/民泊・シェアハウス利用禁止
火災保険(借家人賠償責任担保特約付き)加入必須
入居日 相談(2月中旬退室予定)
指定保証会社 ※利用必須/下記以外の保証会社取り扱いあり

〈積水ハウスパートナーズ・らくらくパートナー〉	〈CASA〉※外国籍個人契約・法人社宅契約
・初回事務手数料 33,000円(税込)	・初回委託保証料 賃料合計の50%
・月額保証料 賃料等合計の2%	・月額事務手数料 月額220円(税込)
・24時間サポート 月額1,320円(税込)	・更新料(1年毎) 10,000円
	・24時間サポート 月額1,320円(税込)

都営大江戸線 東京外口南北線 【麻布十番駅】 徒歩1分

【設備概要】 エレベーター/オートロック/防犯カメラ/管理人(日勤)
宅配ボックス/敷地内ゴミ置場(24h可)/モニタ付インターホン/ダブルロック
エアコン/システムキッチン(2口ガスコンロ・グリル付)/浴室暖房乾燥機
24H換気/温水洗浄便座/クローゼット/BS・CS(有料)/駐輪場(1台無料)
光インターネット(利用無料・Wi-Fi付※)
※無料Wi-Fiは専用モデムの利用手続きが必須です。
※契約開始日は審査承認日より最長4週間以内でご設定ください。

写真・初期費用他

ACCESS REALTY CO., LTD. TEL 03-3479-7107 東京都渋谷区千駄ヶ谷1丁目20-1 パークアベニュー5F
株式会社アクセス・リアルティ

専任媒介

※仲介手数料として賃料の0.55ヶ月分(税込)が必要です。
※前家賃は当月分日割りと翌月分までお支払いいただきます。
※退室時の室内クリーニング費用は借主の負担となります。