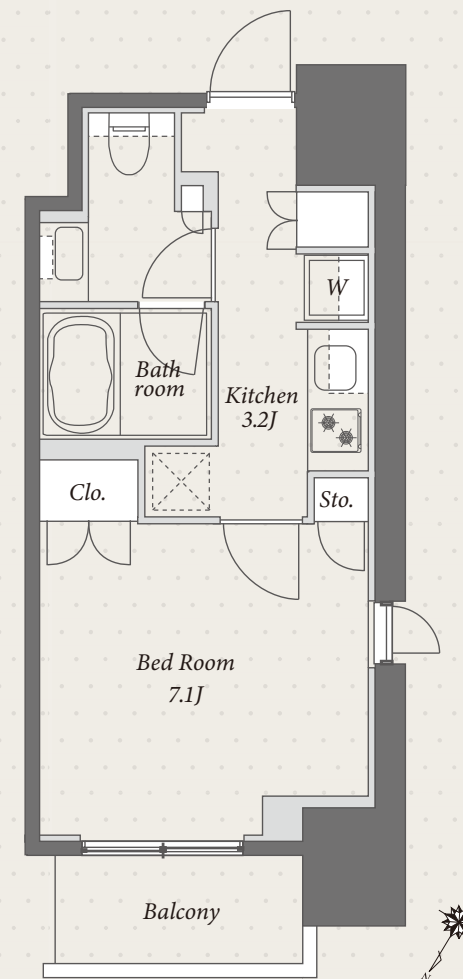


Prime Maison

プライムメゾン白金高輪#209



ROOM COLOR: WHITE
F TYPE 1K 25.68㎡(7.76坪)



名称 プライムメゾン白金高輪
所在地 東京都港区三田4-7-26
構造 鉄筋コンクリート造
地下1階 地上12階建

竣工 2015年6月
総戸数 147戸
敷金 賃料の1ヶ月分
礼金 賃料の1ヶ月分
賃料 118,000円
共益費 10,000円
鍵交換費用 36,300円(税込)
契約形態 普通借家契約2年間
更新料 新賃料の1ヶ月分
退室時クリーニング費用 38,500円(税込)
解約予告 退去日の2ヶ月前

短期解約違約金 1年以内:賃料の1ヶ月分
駐車場 機械式駐車場 月額税込 (N)44,000円/(H)46,200円
※敷金1ヶ月/仲介手数料1.1ヶ月(税込)
サイズ【H】長5200mm/幅1950mm/高2100mm/重2300kg
サイズ【N】長5200mm/幅1950mm/高1550mm/重2300kg
駐輪場 使用登録料(2年分)6,600円(税込) ※解約時の返金なし
その他 事務所不可/ペット不可/楽器不可/民泊・シェアハウス禁止
火災保険(借家人賠償責任担保特約付き)加入必須
入居日 相談(2月中旬退去予定)
指定保証会社 ※利用必須/下記以外の保証会社取り扱いあり

<積水ハウスパートナーズ・らくらくパートナー> ・初回事務手数料 33,000円(税込) ・月額保証料 賃料等合計の2% ・24時間サポート 月額1,320円(税込)	<CASA> ※外国籍個人契約・法人社宅契約 ・初回委託保証料 賃料合計の50% ・月額事務手数料 月額220円(税込) ・更新料(1年毎) 10,000円 ・24時間サポート 月額1,320円(税込)
--	---

【白金高輪駅】徒歩3分 【田町駅】徒歩15分

【設備概要】

管理人(日勤)/宅配ボックス/防犯カメラ/オートロック/エレベーター
ダブルロック/モニタ付インターホン/エアコン/フローリング/2口ガスキッチン
温水洗浄便座/バスルーム(浴室暖房乾燥機・24時間換気)/ペアガラス
光インターネット(つながりネット・無料・Wi-Fi付)/BS・CS(要別途契約)/角部屋
駐輪場(有料)/機械式駐車場(要別途契約)/敷地内ゴミ置き場(24H可)

※契約開始日は審査承認日より最長4週間以内でご設定ください。
※現況と図面が異なる場合は現況を優先いたします。

写真・初期費用 他



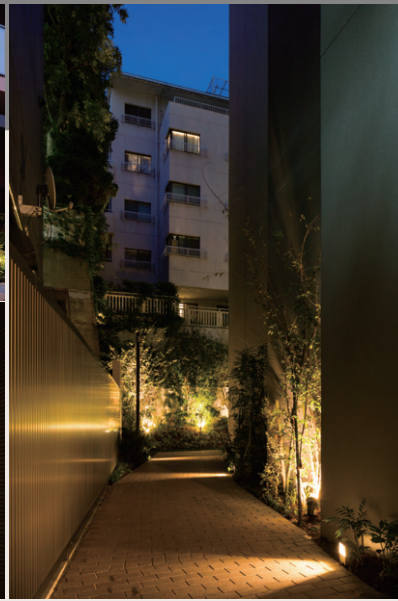
◎室内寸法図提供可

ACCESS REALTY CO., LTD.
株式会社アクセス・リアルティ

TEL 03-3479-7107 東京都渋谷区千駄ヶ谷1丁目20-1 パークアベニュー5F

専任媒介

※仲介手数料として賃料の0.55ヶ月分(税込)が必要です。
※前家賃は当月分日割り翌月分までお支払いいただきます。※退室時の室内クリーニング費用は借主の負担となります。



Prime Maison Shirokanetakanawa



モデルルーム写真