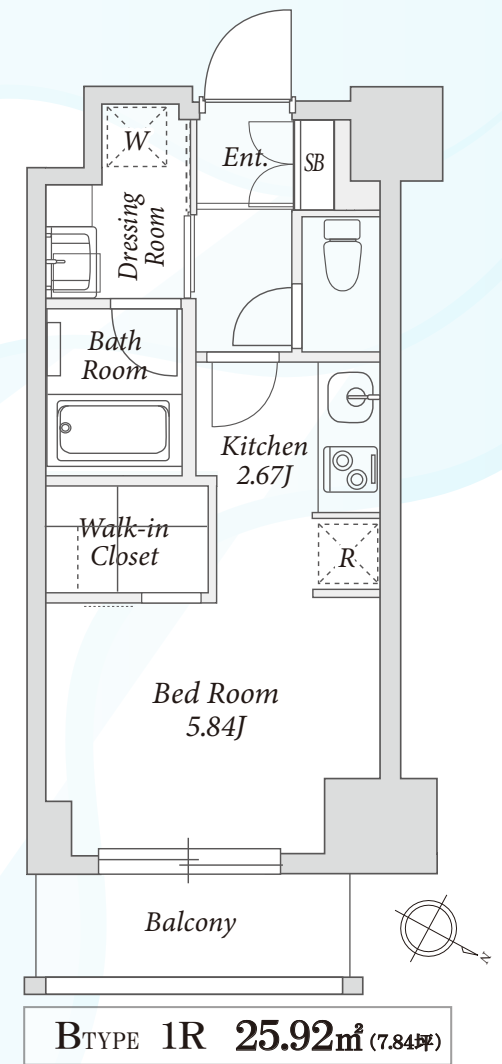


MastLife Shibaura

マストライフ芝浦#503



BTYPE 1R 25.92㎡ (7.84坪)

※現況と図面が異なる場合は現況を優先いたします。

名称 マストライフ芝浦
所在地 東京都港区芝浦3丁目14-1
構造 鉄筋コンクリート造
地上8階建

竣工 2015年3月
総戸数 37戸
敷金 賃料の1ヶ月分
礼金 なし
賃料 125,000円
共益費 10,000円
鍵交換費用 34,100円(税込)
契約形態 普通借家契約2年間
更新料 新賃料の1ヶ月分
退室時クリーニング費用 38,500円(税込)

解約予告 退去日の2ヶ月前
駐輪場 使用登録料(2年分)12,000円(税込)※解約時の返金なし
その他 事務所不可/楽器不可/ペット飼育不可
民泊・シェアハウス利用禁止
火災保険(借家人賠償責任担保特約付き)加入必須
入居日 相談(4月下旬退室予定)
指定保証会社 ※利用必須/下記以外の保証会社取り扱いあり

〈積水ハウスパートナーズ・らくらくパートナー〉	〈CASA〉※外国籍個人契約・法人社宅契約
・初回事務手数料 33,000円(税込)	・初回委託保証料 賃料合計の50%
・月額保証料 賃料等合計の2%	・月額事務手数料 月額220円(税込)
・24時間サポート 月額1,320円(税込)	・更新料(1年毎) 10,000円
	・24時間サポート 月額1,320円(税込)

【田町駅】徒歩5分 【三田駅】徒歩7分

【設備概要】

管理人(日勤)/宅配ボックス/防犯カメラ/エレベーター/オートロック
敷地内ゴミ置場(24Hゴミ出し可)/セコムセキュリティ/TVモニター付インターホン
ダブルロック/エアコン/フローリング/2口IHキッチン/浄水器(一体型)※/ガス給湯器
バスルーム(追焚・浴室暖房乾燥機・24H換気)/独立洗面台/温水洗浄便座
ペアガラス/光インターネット(ギガプライズ・利用無料)/駐輪場(有料)
※浄水器のカートリッジ交換費用は借主の負担となります。
※契約開始日は審査承認日より最長4週間以内でご設定ください。

写真・初期費用他



ACCESS REALTY CO., LTD. TEL 03-3479-7107 東京都渋谷区千駄ヶ谷1丁目20-1 パークアベニュー5F
株式会社アクセスリアルティ

専任媒介

※仲介手数料として賃料の1.1ヶ月(税込)が必要です。 ※前家賃は当月分日割りと翌月分までお支払いいただきます。
※退室時の室内クリーニング費用は借主の負担となります。