

Prime Maison

プライムメゾン中目黒 #803

仲介手数料無料

礼金無料

【中目黒駅】徒歩13分 【目黒駅】徒歩14分

名称 プライムメゾン中目黒
所在地 東京都目黒区中目黒4-8-25
構造 鉄筋コンクリート造
一部鉄骨造 地上14階建

竣工 2019年12月
総戸数 156戸(店舗1戸)
敷金 賃料の1ヶ月分
礼金 なし
賃料 156,000円
共益費 10,000円

鍵交換費用 36,300円(税込)
契約形態 普通借家契約2年間
更新料 新賃料の1ヶ月分
退室時クリーニング費用 55,000円(税込)
解約予告 退去日の2ヶ月前
短期解約違約金 1年未満:賃料の1ヶ月分

駐車場 空有 ※敷金1ヶ月・仲介手数料1ヶ月
機械式駐車場 普通車(N)月額49,500円(税込)
全長5300/全幅2050/全高1550/重量2500
駐輪場 使用登録料(2年分)6,600円(税込)※解約時の返金なし
バイク置場 満車
ペット 飼育可(敷金1ヶ月積増) ※小型犬または猫1匹のみ
その他 事務所不可/楽器不可/民泊禁止

家財保険(借家人賠償責任担保特約付き)加入必須
入居日 相談(9月下旬退去予定)

指定保証会社 ※利用必須

〈積水ハウスパートナーズ・らくらくパートナー〉〈Casa〉※法人社宅契約

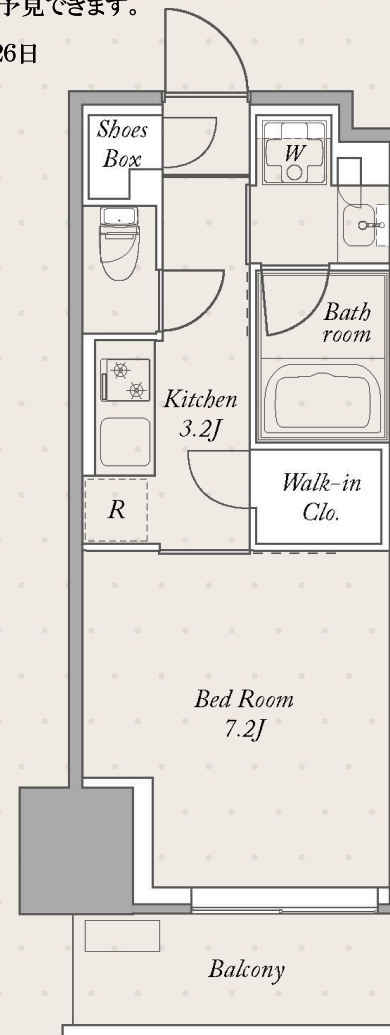
- ・初回事務手数料 33,000円(税込)
- ・月額保証料 賃料合計の2%
- ・24時間サポート 月額1,320円(税込)
- ・初回委託保証料 賃料合計の50%
- ・月額事務手数料 月額220円(税込)
- ・更新料(1年毎) 10,000円
- ・24時間サポート 月額1,320円(税込)

【設備概要】

管理人(8:00~12:00)/宅配ボックス/防犯カメラ/エレベーター(2基)
オートロック/TVモニター付インターフォン/フローリング/エアコン
浴室暖房乾燥機/2口ガスキッチン/温水洗浄便座/ガス給湯器
24H換気システム/光インターネット(UCOM光・利用無料)
BS・CS(要別途契約)/CATV(要別途契約)/ペアガラス/駐輪場(有料)
機械式駐車場(要別途契約)/バイク置場(有料)/専用ゴミ置き場2階

※退室時の室内クリーニング費用は借主の負担となります。
※前家賃は当月分日割りと翌月分までお支払いいただきます。
※仲介手数料不要です。

※北側隣地の建物にて大規模修繕工事を行います。
工事車両の往来や騒音振動等の発生が予想されます。
予めご注意ください。
工期予定2026年9月1日~2026年12月26日



#803

ROOM COLOR : Chic Greige

A-1aTYPE 1K 25.88㎡ (7.82坪)

※現況と図面が異なる場合は現況を優先いたします。

東京都知事免許(9)第55712号

ACCESS REALTY CO., LTD.

株式会社アクセス・リアルティ

東京都渋谷区千駄ヶ谷1丁目20-1パークアベニュー5F

Tel 03-3479-7107

chintai@access-r.co.jp

専任媒介

※広告転載禁止※