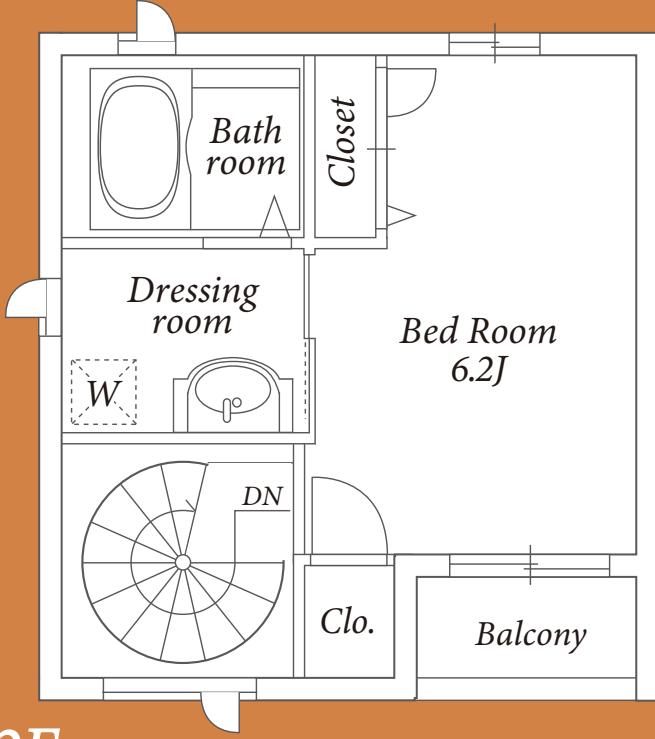




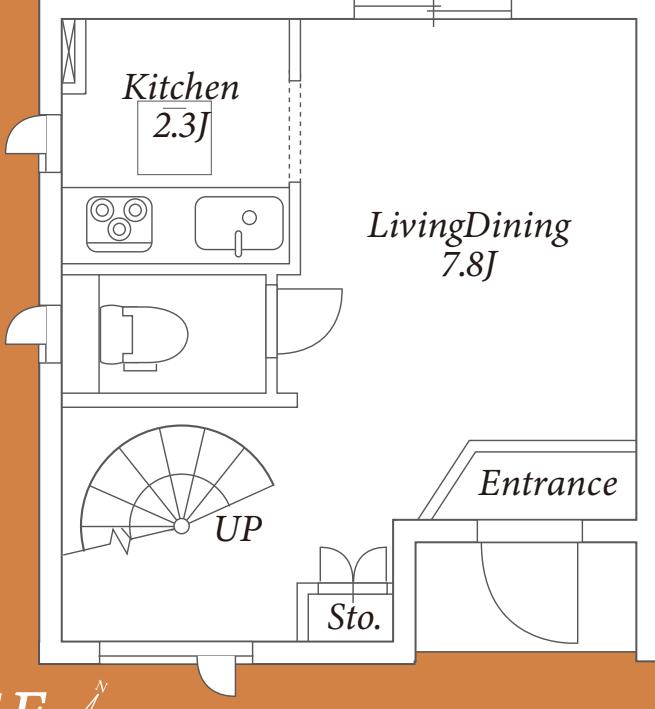
メゾネットタイプの
賃貸物件

グレース中野 #A101

1LDK 45.00m²



2F



1F

東京メトロ丸の内線『新中野』駅 徒歩3分
JR総武中央線『中野』駅 徒歩10分

ARCHITECTURAL DATA 建築情報

名称 グレース中野
所在地 東京都中野区中央4丁目17-6 
構造 軽量鉄骨造 地上2階建
施工 積水ハウス株式会社
竣工 2002年7月
総戸数 3戸

RENTAL CONDITIONS 賃貸条件

- 賃料 月額160,000円
- 共益費 月額 6,000円
- 敷金 なし
- 礼金 賃料の1ヶ月分
- 鍵交換手数料 33,000円(税込)
- 退去クリーニング費用(初回契約時) 118,250円(税込)
- 入居日 相談(ご内覧可)
- 契約形態 普通賃貸借契約2年間
- 更新料 新賃料の1ヶ月分
- その他 事務所利用不可／楽器不可
ペット飼育・持ち込み禁止
民泊利用・シェアハウス禁止
火災保険加入必須(借家人賠償責任担保特約付)
- 解約予告 退去日の2ヶ月前(解約月は月割精算)
- 保証会社 ※利用必須

〈積水ハウスパートナーズ・らくらくパートナー〉
 ・初回事務手数料 33,000円(税込)
 ・月額保証料 賃料等合計の2%
 ・24時間サポート 月額1,320円(税込)

〈CASA〉法人社宅契約
 ・初回委託保証料 賃料合計の50%
 ・月額事務手数料 月額220円(税込)
 ・更新料(1年毎) 10,000円
 ・24時間サポート 月額1,320円(税込)

EQUIPMENT 設備概要

モニタ付インターホン/ダブルロック/フローリング
システムキッチン(3口ガスコンロ・グリル付)/床下収納
クローゼット/バスルーム(追焚・浴室暖房乾燥機付)
独立洗面台/エコジョーズ/温水洗浄便座トイレ
全室窓有/エアコン/CATV/BS(要別途契約)

◆ 契約開始日は申込日より2週間以内でご設定ください。

- ◆ 現況と図面が異なる場合は現況を優先いたします。
- ◆ 仲介手数料として賃料の1.1ヶ月分(税込)が必要です。
- ◆ 前家賃は当月分日割りと翌月分までお支払いただきます。
- ◆ 室内クリーニング費用は借主負担となります。

※広告掲載禁止※

 ACCESS REALTY CO., LTD.

東京都知事免許(9)第55712号

株式会社アクセス・リアルティー

東京都渋谷区千駄ヶ谷1丁目20-1 パークアベニュー5F

取引態様 | 専任媒介

TEL 03-3479-7107



chintai@access-r.co.jp