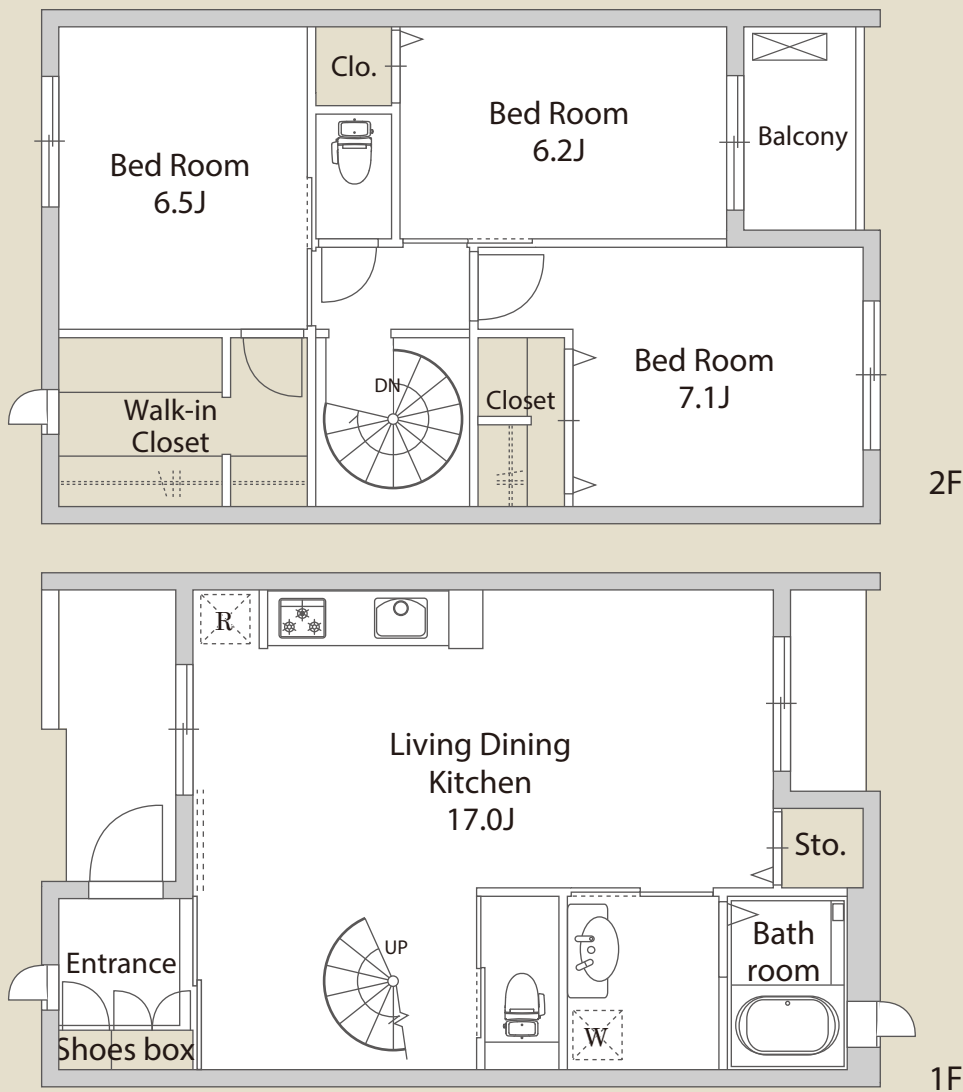


94.50㎡ | 3LDKtype | Monthly rent:220,000yen | Maintenance fee:12,000yen



Check!

Rent

- | | | | |
|-------------------------|--|-----------|------------------------|
| ◇ 敷金 | なし | ◇ 礼金 | 賃料の1ヶ月分 |
| ◇ 共益費 | 月額12,000円 | ◇ 鍵交換費用 | 33,000円(税込) |
| ◇ 契約形態 | 普通賃貸借契約2年間 | ◇ 更新料 | 新賃料の1ヶ月分 |
| ◇ 更新料 | 新賃料の1ヶ月分 | ◇ 入居日 | 相談(ご内覧可) |
| ◇ 駐車場 | 満車 | ◇ 解約予告 | 退去日の2ヶ月前
(解約月は月割精算) |
| ◇ 退去クリーニング費用(初回契約時) | 149,270円(税込) | | |
| ◇ その他 | 事務所不可/ペット不可/楽器不可/民泊・シェアハウス利用禁止
火災保険加入必須(借家人賠償責任担保特約付) | | |
| ◇ 指定保証会社 | 利用必須 | | |
| ◆ 積水ハウスパートナーズ・らくらくパートナー | | ◆ C.A.S.A | ※法人社宅契約 |
| ・初回事務手数料 | 33,000円(税込) | ・初回委託保証料 | 賃料合計の50% |
| ・月額保証料 | 賃料等合計の2% | ・月額事務手数料 | 月額220円(税込) |
| ・24時間サポート | 月額1,320円(税込) | ・更新料(1年毎) | 10,000円 |
| | | ・24時間サポート | 月額1,320円(税込) |

Equipment

モニタ付インターホン/エアコン(全室)/フローリング(全室)
温水洗浄便座トイレ2ヶ所/独立洗面台/ガス給湯器
バルコニー/窓付バスルーム(追焚・浴室暖房乾燥機付)
全居室収納設備(ウォークインクローゼット 他)
壁付けシステムキッチン(3口ガスコンロ・グリル付)
光インターネット(別途契約)/CATV(J:COM・別途契約)

Architecture Date

名称 ロークレール
所在地 東京都調布市入間町3丁目4-12
構造 重量鉄骨造 地上2階建
竣工 2002年9月
総戸数 7戸

小田急小田原線
『成城学園前』駅 徒歩17分
バス停『成城八丁目』
物件より徒歩1分

ACCESS REALTY CO., LTD.
東京都知事免許(9)第55712号

取引態様 | 専任媒介

TEL 03-3479-7107

✉ chintai@access-r.co.jp

◆ 空室の場合契約開始日は、申込日より2週間以内で設定頂きます。

- ◆ 現況と図面が異なる場合は現況を優先いたします。
- ◆ 仲介手数料として賃料の1.1ヶ月分(税込)が必要です。
- ◆ 前家賃は当月分日割りと翌月分までお支払いいただきます。
- ◆ 室内クリーニング費用は借主負担となります。

※ 広告掲載禁止 ※