

Princess Line Komazawa

東急田園都市線

『駒沢大学』駅 徒歩3分

ARCHITECTURAL DATE 建築情報

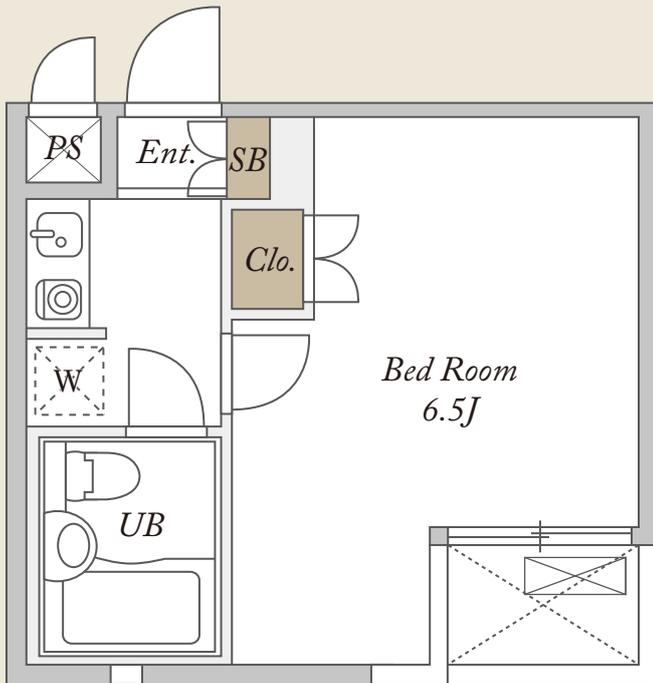
307 賃料 78,000円
1K 17.98㎡ (管理費 5,000円)

名称 プリンセスライン駒沢
所在地 東京都世田谷区駒沢2丁目7-18
構造 鉄筋コンクリート造 地上4階建
竣工 1989年7月 / 総戸数 25戸

EQUIPMENT 設備

- ・オートロック
- ・モニター付インターホン
- ・宅配ボックス
- ・IHヒーター付キッチン
- ・ユニットバス (浴室暖房乾燥機付)
- ・ゴミ置場
- ・二面採光
- ・二重サッシ
- ・エアコン・フローリング
- ・室内洗濯機置場
- ・シューズボックス
- ・給湯器
- ・クローゼット
- ・NTT光インターネット (別途契約)
- ・CATV (イツコム・別途契約)
- ・BS・CS (一部有料)

※エレベーターの設置はございません。



RENT 賃貸条件

敷金	賃料の1ヶ月分
礼金	賃料の1ヶ月分
管理費	月額5,000円
鍵交換費用	22,000円 (税込)
契約形態	定期借家契約2年間 (再契約相談)
再契約料	新賃料の1ヶ月分 (別途消費税)
再契約事務手数料	11,000円 (税込)
駐輪場	月額330円 (税込)

その他	事務所利用不可 / ペット飼育不可 / 楽器不可 民泊利用・シェアハウス禁止 / 禁煙 (電子タバコ含む) 火災保険加入必須 (借家人賠償責任担保特約付)
入居日	相談 (ご内覧可)
解約予告	退去日の1ヶ月前
退室時クリーニング費用	49,500円 (税込)
指定保証会社	〈Casa〉 ※利用必須
	【初回委託保証料】 賃料・管理費合計の50%
	【更新料 (1年毎)】 10,000円



物件詳細
自動初期費用計算はこちら



- ◆ 現況と図面が異なる場合は現況を優先いたします。
- ◆ 仲介手数料として賃料の1.1ヶ月分 (税込) が必要です。
- ◆ 前家賃は当月分日割りと翌月分までお支払いいただきます。
- ◆ 室内クリーニング費用は借主負担となります。
- ◆ 契約時は弊社までご来社いただきます。



ACCESS REALTY CO., LTD.

東京都知事免許 (9) 第55712号

株式会社アクセス・リアルティー

東京都渋谷区千駄ヶ谷1丁目20-1 パークアベニュー5F

TEL 03-3479-7107

✉ chintai@access-r.co.jp

取引態様 | 専任媒介 ※広告掲載厳禁※