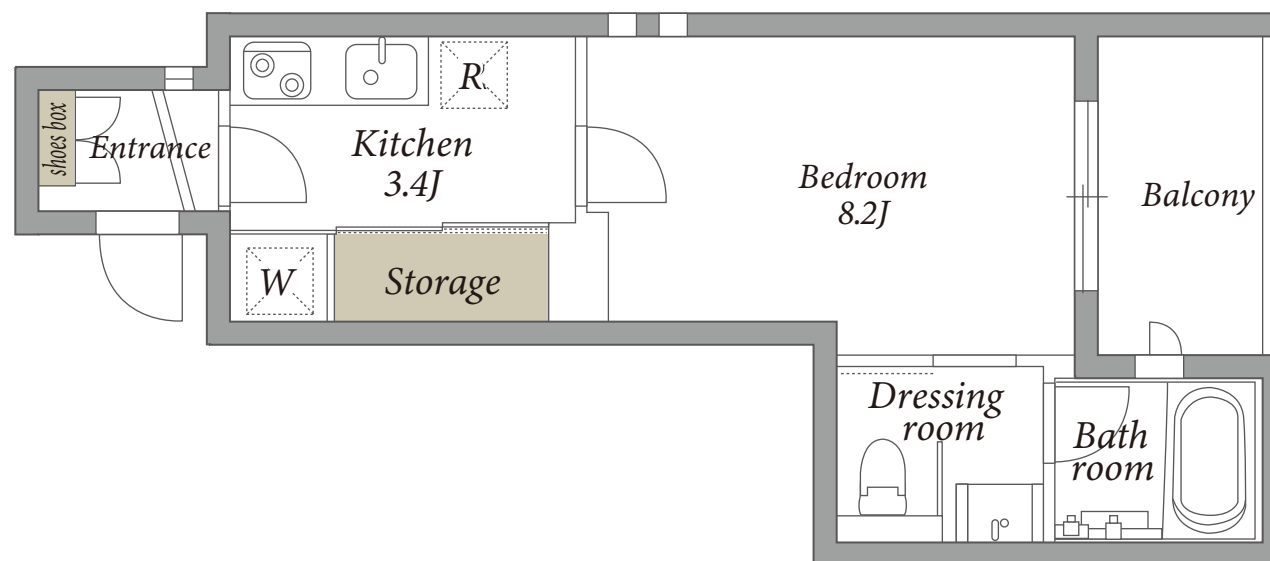


Robins Court Minamiazabu

ロビズコート南麻布 #202



#202 | 33.61m²・1K

Monthly rent: 145,000 yen

Maintenance fee: 10,000 yen

契約開始日は申込日より
10日以内でご設定ください

東京メトロ南北線 都営三田線『白金高輪』駅 徒歩7分
東京メトロ南北線 都営大江戸線『麻布十番』駅 徒歩10分

- 名称 ロビズコート南麻布
- 所在地 東京都港区南麻布2丁目9-20
- 構造 重量鉄骨造 地上3階建
- 施工 積水ハウス株式会社
- 竣工 2013年3月
- 総戸数 13戸
- 敷金 なし
- 礼金 賃料の1ヶ月分
- 鍵交換費用 44,000円(税込)
- 退去クリーニング費用(初回契約時) 61,270円(税込)
- 契約形態 普通借家契約2年間
- 更新料 新賃料の1ヶ月分
- 入居日 即入居可
- 駐輪場 各戸1台利用可能(無料)
- その他 事務所利用不可/ペット飼育不可
民泊・シェアハウス禁止/楽器禁止
火災保険加入必須
(借家人賠償責任担保特約付)

- 解約予告 退去日の2ヶ月前※解約月は月割り精算
- 保証会社 ※利用必須

【個人契約】

- 〈積水パートナーズ・らくらくパートナー〉
- ・初回事務手数料 33,000円(税込)
- ・月額保証料 賃料等合計の2%
- ・24時間サポート 月額1,320円(税込)

【法人契約・外国籍個人契約】

- 〈Casa〉
- ・初回委託保証料 賃料合計の50%
- ・月額事務手数料 月額220円(税込)
- ・更新料(1年毎) 10,000円
- ・24時間サポート 月額1,320円(税込)

●設備

オートロック/モニタ付インターホン/エレベーター
SECOMセキュリティ(賃料に含む)/ゴミ置場
屋根付駐輪場(各戸1台・無料)/フローリング
ガス給湯/キッチン(2口IH・グリル付)/ペアガラス
エアコン/独立洗面台/温水洗浄便座/ストレージ
バスルーム(追焚・浴室暖房乾燥機付)
BS・CS(一部有料)/光インターネット(利用無料・Wi-Fi付)

※取引態様：専任媒介
※仲介手数料として賃料の1.1ヶ月分(税込)が必要です
※前家賃は当月分日割りと翌月分までお支払いいただきます
※現況と図面が異なる場合は現況を優先いたします

※広告転載禁止※

