Prime Maison

プライムメゾン白金高輪＃806

ROOM COLOR：GRAY

DTYPE 1R　27.88㎡（8.43坪）

礼金無料

仲介手数料半額



※現況と図面が異なる場合は現況を優先いたします。

名　称	プライムメゾン白金高輪
所在地	東京都港区三田4-7-26
構　造	鉄筋コンクリート造地上12階建 地下1階建て
竣　工	2015年6月
総戸数	147戸
敷　金	賃料の1ヶ月分
礼　金	無
賃 料	170,000円
共益費	10,000円
鍵交換費用	36,300円(税込)
契約形態	普通借家契約2年間
更新料	新賃料の1ヶ月分
退室時クリーニング費用	55,000円(税込)
解約予告	退去日の2ヶ月前

短期解約違約金　1年以内：賃料の1ヶ月分

駐車場　機械式駐車場　※敷金1ヶ月・仲介手数料1.1ヶ月(税込)

【月額賃料(税込)】機械式：46,200円

【サイズ】長：5200㎜／幅：1950㎜／高：2100㎜／重：2300kg

駐輪場　使用登録料(2年分)6,600円(税込)　※解約時の返金なし

その他　事務所不可／ペット飼育不可／楽器不可／民泊・シェアハウス利用禁止

火災保険（借家人賠償責任担保特約付き）加入必須

入居日　相談（11月上旬退去予定）

指定保証会社　※利用必須

〈積水ハウスパートナーズ・らくらくパートナー〉	〈CASA〉法人社宅契約
・初回事務手数料　33,000円(税込)	・初回委託保証料　賃料合計の50%
・月額保証料　賃料等合計の2%	・月額事務手数料　月額220円(税込)
・24時間サポート 月額1,320円(税込)	・更新料（1年毎）　10,000円 ・24時間サポート 月額1,320円(税込)

都営三田線
東京メトロ南北線　【白金高輪駅】徒歩3分

【設備概要】オートロック/管理人（日勤）/宅配ボックス/エレベーター（1基）
敷地内ゴミ置場 /防犯カメラ/モニタ付インターホン/ワンキーツーロック/エアコン
フローリング/2口ガスキッチン/ガス給湯器/独立洗面台/温水洗浄便座
浴室暖房乾燥機/24H換気システムペアガラス/BS・CS（要別途契約）
光インターネット（つなぐネット・利用無料）/駐輪場（有料）/バイク置場（有料）

【空室の場合】契約開始日は申込日より
4週間以内でご設定ください

※退室時の室内クリーニング費用は借主の負担となります。
※前家賃は当月分日割りと翌月分までお支払いただきます。
※仲介手数料は賃料の0.55ヶ月分（税込）を頂きます。

初期費用
室内写真

東京都知事免許（9）第５５７１２号
ACCESS REALTY CO.,LTD.
株式会社アクセス・リアルティー
東京都渋谷区千駄ヶ谷1丁目20-1パークアベニュー5F
Tel 03-3479-7107
chintai@access-r.co.jp

専任媒介

※広告転載禁止※