

Prime Maison

プライムメゾン白金台タワー#1603

ROOM COLOR：GRAGE (chic)

C'TYPE 1K 24.46㎡ (7.39坪)

礼金無料

仲介手数料無料



※現況と図面が異なる場合は現況を優先いたします。

名 称	プライムメゾン白金台タワー	短期解約違約金	1年以内:賃料の1ヶ月分
所在地	東京都品川区上大崎1-1-17	駐車場	機械式駐車場 ※敷金1ヶ月・仲介手数料1.1ヶ月(税込) 【月額賃料(税込)】平置:55,000円/1階:48,400円/3階:44,000円 【サイズ】長:4850mm/幅:1850mm/高:2100mm/重:1800kg
構 造	鉄筋コンクリート造 地上23階建	駐輪場	使用登録料(2年分)6,600円(税込) ※解約時の返金なし
竣 工	2016年7月	バイク置場	月額 4,400円(税込)※敷金1ヶ月、仲介手数料1.1ヶ月(税込)
総戸数	220戸	ペット	飼育可(敷金1ヶ月増額) ※小型犬1匹または猫1匹のみ
敷 金	賃料の1ヶ月分	その他	事務所不可/楽器不可/民泊・シェアハウス利用禁止 火災保険(借家人賠償責任担保特約付き)加入必須
礼 金	無	入居日	相談(9月下旬退去予定)
賃 料	172,000円	指定保証会社	※利用必須
共益費	10,000円		
鍵交換費用	36,300円(税込)		
契約形態	普通借家契約2年間		
更新料	新賃料の1ヶ月分		
退室時クリーニング費用	55,000円(税込)		
解約予告	退去日の2ヶ月前		

〈積水ハウスパートナーズ・らくらくパートナー〉	〈CASA〉法人宅契約
・初回事務手数料 33,000円(税込)	・初回委託保証料 賃料合計の50%
・月額保証料 賃料等合計の2%	・月額事務手数料 月額220円(税込)
・24時間サポート 月額1,320円(税込)	・更新料(1年毎) 10,000円
	・24時間サポート 月額1,320円(税込)

【目黒駅】徒歩5分 【白金台駅】徒歩8分

【設備概要】管理人(日勤)/フロントサービス/宅配ボックス/エレベーター(2基)
敷地内ゴミ置場/防犯カメラ/モニタ付インターホン/ダブルロック/エアコン/2重サッシ
フローリング/2口ガスキッチン/浄水器※/ガス給湯器/独立洗面台/温水洗浄便座
浴室暖房乾燥機/24H換気システムペアガラス/BS・CS(要別途契約)/ペット洗い場
光インターネット(つなぐネット・利用無料)/駐輪場(有料)/バイク置場(有料)

【空室の場合】契約開始日は申込日より4週間以内でご設定ください

※退室時の室内クリーニング費用は借主の負担となります。
※浄水器のカートリッジ交換費用は借主の負担となります。
※前家賃は当月分日割りと翌月分までお支払いいただきます。
※仲介手数料不要です。

初期費用
室内写真



東京都知事免許(9)第55712号
ACCESS REALTY CO.,LTD.
株式会社アクセス・リアルティ
東京都渋谷区千駄ヶ谷1丁目20-1パークアベニュー5F

Tel 03-3479-7107
✉ chintai@access-r.co.jp

専任媒介

※広告転載禁