

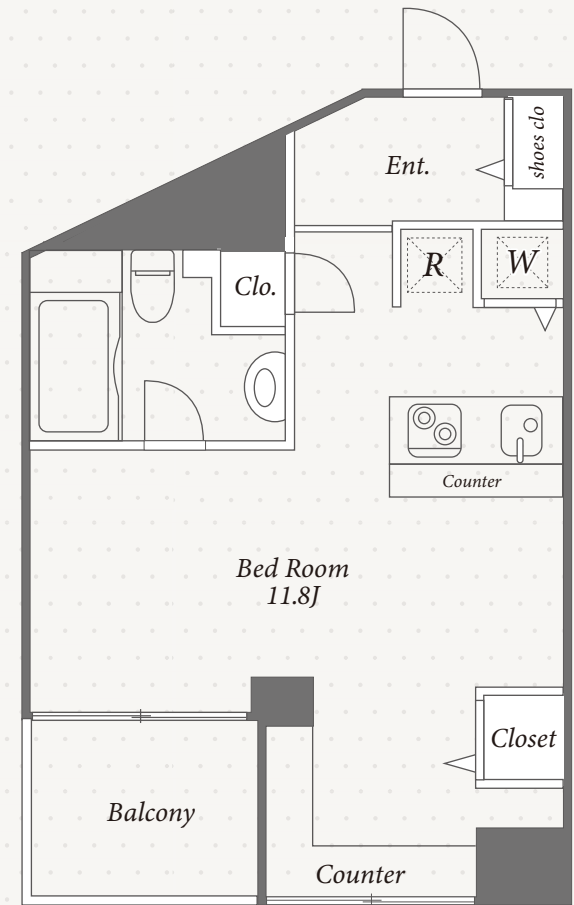


期間限定

仲介手数料無料

Esty Maison

エスティメゾン麻布永坂 #802



1Rtype 30.28㎡(9.15坪)



※現況と図面が異なる場合は現況を優先いたします。



名称 エスティメゾン麻布永坂
 所在地 東京都港区六本木5-13-12
 構造 鉄骨鉄筋コンクリート造地下1階地上15階建
 竣工 2004年1月
 総戸数 47戸
 敷金 賃料の1ヶ月分
 礼金 賃料の1ヶ月分
 賃料 146,000円
 共益費 10,000円
 鍵交換費用 26,400円(税込)
 契約形態 普通借家契約2年間
 更新料 新賃料の1ヶ月分
 退室時クリーニング費用 61,270円(税込)
 解約予告 退去日の2ヶ月前

短期解約違約金 1年以内:賃料の1ヶ月分
 駐車場 空無し
 ペット 飼育可(敷金1ヶ月増額) ※小型犬または猫1匹のみ
 その他 事務所不可/楽器不可/民泊・シェアハウス利用禁止
 火災保険(借家人賠償責任担保特約付き)加入必須
 入居日 相談(7月上旬退去予定)
 指定保証会社 ※利用必須

〈積水ハウスパートナーズ・らくらくパートナー〉

- ・初回事務手数料 33,000円(税込)
- ・月額保証料 賃料等合計の2%
- ・24時間サポート 月額1,320円(税込)

〈CASA〉※法人社宅契約

- ・初回委託保証料 賃料合計の50%
- ・月額事務手数料 月額220円(税込)
- ・更新料(1年毎) 10,000円
- ・24時間サポート 月額1,320円(税込)

都営大江戸線 東京メトロ南北線 **【麻布十番駅】 徒歩3分**

【設備概要】

エレベーター/オートロック/防犯カメラ/敷地内ゴミ置場/宅配ボックス
 オール電化/エアコン/モニタ付インターホン/バルコニー/独立洗面台
 カウンター型システムキッチン(2口IH)/温水洗浄便座/シューズボックス
 クローゼット/カウンター付窓/24時間換気システム/浴室暖房乾燥機

【空室の場合】契約開始日は申込日より4週間以内で設定頂きます。

ACCESS REALTY CO., LTD.
 株式会社アクセス・リアルティ
 東京都知事免許(9)第55712号

TEL 03-3479-7107 東京都渋谷区千駄ヶ谷1丁目20-1パークアベニュー5F
 ※仲介手数料は不要です。※前家賃は当月分分割りと翌月分までお支払いいただきます。
 ※退室時の室内クリーニング費用は借主の負担となります。

写真・初期費用他



専任媒介