

FOREST YOYOGI B

小田急線 『参宮橋』 駅 徒歩 2 分

東京メトロ千代田線 『代々木公園』 駅 徒歩 1 2 分

京王新線 『初台』 駅 徒歩 1 2 分

JR線・都営大江戸線 『代々木』 駅 徒歩 1 5 分



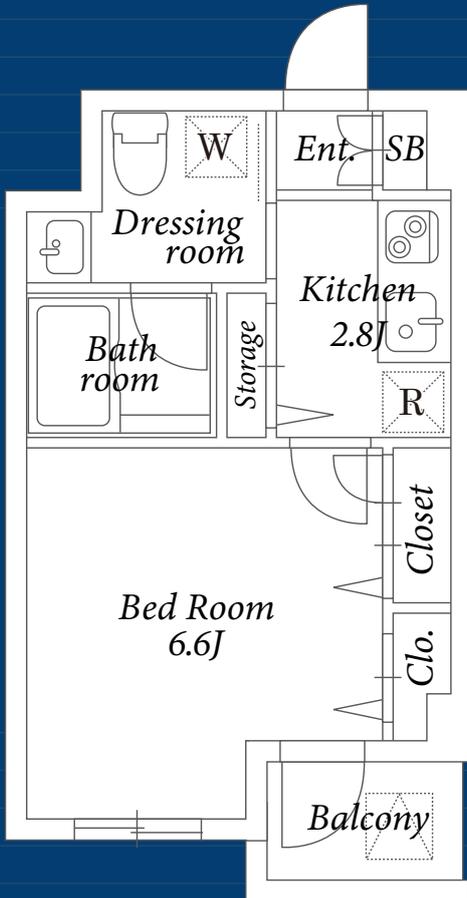
東京都渋谷区代々木 4 丁目 8 - 4 0

構造 鉄筋コンクリート造 地上6階建

竣工 2008年1月

204

1K 25.02㎡



賃料

115,000円

(共益費10,000円)



RENTAL CONDITIONS 賃貸条件

敷金	なし
礼金	賃料の2ヶ月分
共益費	月額10,000円
鍵交換費用	27,500円(税込)
退去クリーニング費用(初回契約時)	55,000円(税込)
契約形態	普通賃貸借契約2年間
更新料	新賃料の1ヶ月分
入居日	相談(4月下旬退去予定)
ペット	飼育可(小型犬1匹のみ) ※賃料の1ヶ月分を敷金として積増(退去時償却)
解約予告	退去日の2ヶ月前(解約月は月割精算)
その他	事務所不可/楽器禁止/民泊利用・シェアハウス禁止 火災保険(借家人賠償責任担保特約付き)加入必須

保証会社 ※利用必須

(積水ハウスパートナーズ・らくらくパートナー) (CASA) 法人社宅契約

- ・初回事務手数料 33,000円(税込)
- ・月額保証料 賃料等合計の2%
- ・24時間サポート 月額1,320円(税込)

- ・初回委託保証料 賃料合計の50%
- ・月額事務手数料 月額220円(税込)
- ・更新料(1年毎) 10,000円
- ・24時間サポート 月額1,320円(税込)

契約開始日は申込日より
10日以内にご設定ください。

EQUIPMENT 設備概要

オートロック/エレベーター/防犯カメラ/宅配ボックス/専用ゴミ置場/バルコニー
モニター付インターホン/ガス給湯/フローリング/エアコン/シューズボックス
クローゼット/システムキッチン(2口ガスコンロ・グリル付)/室内洗濯機置場
独立洗面台/バスルーム(浴室乾燥機付)/温水洗浄便座トイレ/BS・CS(一部有料)
駐輪場(空要確認)/光インターネット(ギガプライズ・利用無料Wi-Fi導入予定)

- ◆ 現況と図面が異なる場合は現況を優先いたします。
- ◆ 仲介手数料として賃料の1.1ヶ月分(税込)が必要です。
- ◆ 前家賃は当月分日割りと翌月分までお支払いいただきます。

