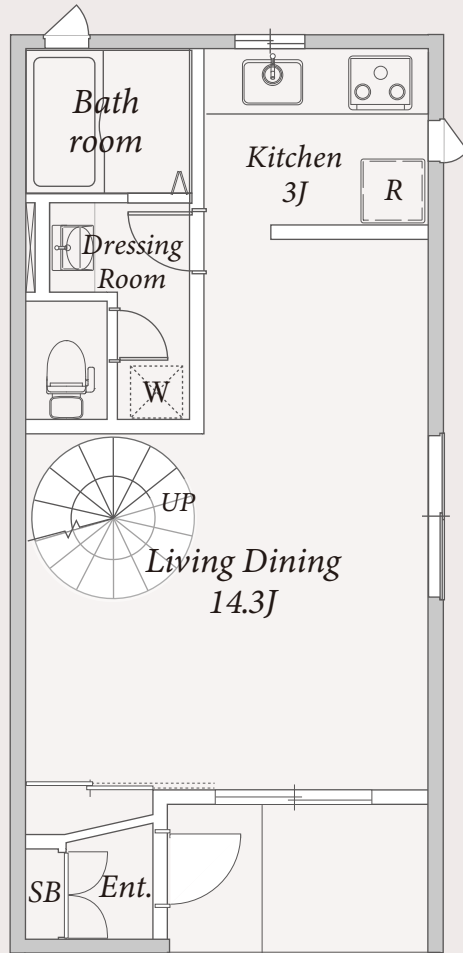
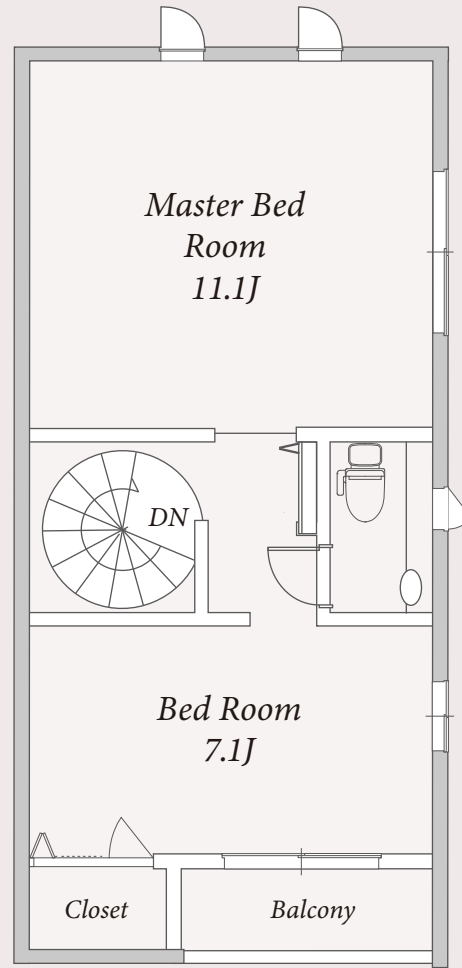


グランヴィスタ外苑
Granvista Gaien

平置駐車場 1 台分付き

名 称 グランヴィスタ外苑
所在地 東京都新宿区富久町 3 - 6
構 造 軽量鉄骨造 地上 2 階建
施 工 積水ハウス株式会社
竣 工 2 0 0 2 年 1 0 月

都営新宿線 『曙 橋』駅 徒歩 6 分
東京メトロ丸の内線 『四谷三丁目』駅 徒歩 12 分

D#105 2LDK 78m²**1F****2F****Rental Conditions 賃貸条件**

敷 金 なし
礼 金 賃料の 1 ヶ月分
賃 料 月額 300,000 円
共益費 月額 6,500 円
鍵交換費用 38,500 円 (税込)
退去クリーニング費用 (初回契約時) 130,680 円 (税込)
契約形態 普通借家契約 2 年間
更新料 新賃料の 1 ヶ月分
入居日 相談 (1 月下旬退去予定)
駐車場 平置き駐車場 1 台分無料
解約予告 退去日の 2 ヶ月前 (解約月は月割精算)
保証会社 ※利用必須

〈積水ハウスパートナーズ・らくらくパートナー〉 | 〈CASA〉 ※法人宅契約
・初回事務手数料 33,000 円 (税込) ・初回委託保証料 賃料合計の 50 %
・月額保証料 賃料等合計の 2 % ・月額事務手数料 月額 220 円 (税込)
・24 時間サポート 月額 1,320 円 (税込) ・更新料 (1 年毎) 10,000 円
・24 時間サポート 月額 1,320 円 (税込)

その他 事務所利用不可 / ペット不可 / 楽器禁止
民泊・シェアハウス禁止
火災保険 (借家人賠償責任担保特約付) 加入必須

Facilities 設備概要

セコムセキュリティ加入 / モニタ付インターホン / 室内階段
全室二面採光 / 窓付バスルーム (追焚付) / 独立洗面台
独立トイレ (温水洗浄便座・各階) / フローリング
クローゼット / 窓付独立キッチン (3 口ガスコンロ・グリル付)
BS (別途契約) / CATV (別途契約)

105

2LDK 78m²

賃料 平置駐車場 1 台分付き

300,000 円 (共益費 6,500 円)

◆ 契約開始日は申込日より 2 週間以内で設定ください。