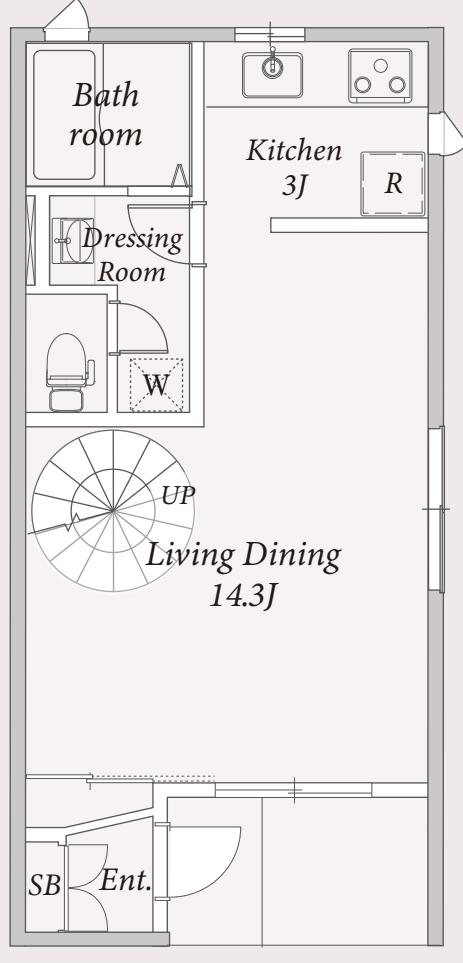


グランヴィスタ外苑
Granvista Gaien

平置駐車場1台分付き

名称 グランヴィスタ外苑
所在地 東京都新宿区富久町3-6
構造 軽量鉄骨造 地上2階建
施工 積水ハウス株式会社
竣工 2002年10月

D#105 2LDK 78m²



1F

Rental Conditions 賃貸条件

敷金 なし
礼金 賃料の1ヶ月分
賃料 月額300,000円
共益費 月額 6,500円
鍵交換費用 38,500円(税込)
退去クリーニング費用(初回契約時) 130,680円(税込)

契約形態 普通借家契約 2年間

更新料 新賃料の1ヶ月分

入居日 相談(1月下旬退去予定)

駐車場 平置き駐車場1台分無料

解約予告 退去日の2ヶ月前(解約月は月割精算)

保証会社 ※利用必須

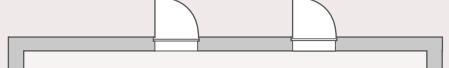
(積水ハウスパートナーズ・らくらくパートナー) (CASA) ※法人社宅契約

・初回事務手数料 33,000円(税込) 賃料合計の50%
・月額保証料 賃料等合計の2%
・24時間サポート 月額1,320円(税込) 月額220円(税込)
・更新料(1年毎) 10,000円
・24時間サポート 月額1,320円(税込)

その他 事務所利用不可/ペット不可/楽器禁止

民泊・シェアハウス禁止

火災保険(借家人賠償責任担保特約付)加入必須



都営新宿線『曙橋』駅 徒歩6分
東京メトロ丸の内線『四谷三丁目』駅 徒歩12分



2F

Facilities 設備概要

セコムセキュリティ加入/モニタ付インターホン/室内階段全室二面採光/窓付バスルーム(追焚付)/独立洗面台/独立トイレ(温水洗浄便座・各階)/フローリング/クローゼット/窓付独立キッチン(3口ガスコンロ・グリル付)/BS(別途契約)/CATV(別途契約)

105
2LDK 78m²

賃料 平置駐車場1台分付き
300,000 円 (共益費 6,500円)
◆ 契約開始日は申込日より2週間以内でご設定ください。