

中目黒五丁目戸建

Architecture Date 建築情報

名称 中目黒5丁目戸建
所在地 東京都目黒区中目黒5-6-3
構造 木造スレート葺 地上2階建
竣工 2009年9月

2LDK $\frac{1 \cdot 2F}{72.68 \text{ m}^2}$

賃料 290,000 円 (共益費なし)

● 駐車場1台分付き



東急東横線
東急東横線
東京メトロ日比谷線

祐天寺駅 徒歩12分
中目黒駅 徒歩12分



Rental Conditions 賃貸条件

敷金	賃料の1ヶ月分
礼金	賃料の1ヶ月分
賃料	月額 290,000円
共益費	なし
契約形態	定期借家契約
	5年間: 最長2030年9月30日まで※再契約応相談
入居日	即入居可
町内会費	年間 1,200円 (一括徴収)
退室時クリーニング費用	128,920円 (税込)
解約予告	退去日の1ヶ月前
保証会社〈Casa〉※加入必須	
	【初回保証料】 賃料・管理費合計の50%
	【更新料(1年毎)】 10,000円
	【更新事務手数料】 10,000円
駐輪場	なし
駐車場	1台分付き (小型車・中型車/入庫車種制限あり)
その他	事務所利用不可/ペット不可/民泊・シェアハウス不可 楽器相談可 (早朝・夜間禁止) 火災保険 (借家人賠償責任担保特約付) 加入必須

- ◆ 現況と図面が異なる場合は現況を優先いたします。
- ◆ 仲介手数料として賃料の1.1ヶ月分(税込)が必要です。
- ◆ 前家賃は当月分日割りと翌月分までお支払いいただきます。
- ◆ 室内クリーニング費用は借主負担となります。

Facilities 設備概要

モニター付インターホン/駐車場1台(中型車・入庫制限有)
エアコン(2基)/フローリング/温水洗浄便座トイレ(各フロア)
独立洗面台/バスルーム(追焚給湯付)/収納(クローゼット他)
システムキッチン(3口ガスコンロ・グリル付)



2F

1F

