

2LDK $\frac{1 \cdot 2F}{72.68 m^2}$

賃料 290,000円 (共益費なし)

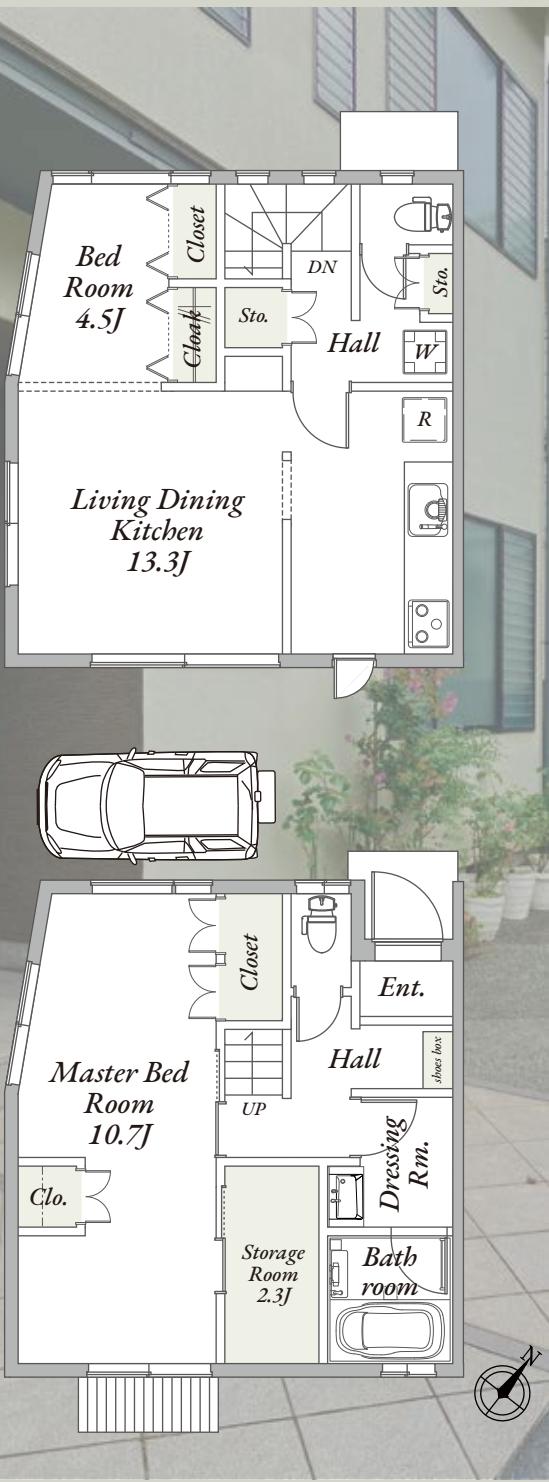
● 駐車場1台分付き



東急東横線
東急東横線
東京メトロ日比谷線

祐天寺駅 徒歩12分
中目黒駅 徒歩12分

Rental Conditions 賃貸条件

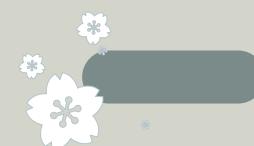


敷 金	賃料の1ヶ月分
礼 金	賃料の1ヶ月分
賃 料	月額 290,000円
共益費	なし
契約形態	定期借家契約
	5年間: 最長2030年9月30日まで※再契約応相談
入居日	即入居可
町内会費	年間 1,200円(一括徴収)
退室時クリーニング費用	128,920円(税込)
解約予告	退去日の1ヶ月前
保証会社 (Cas a)	※加入必須
	【初回保証料】 賃料・管理費合計の50%
	【更新料(1年毎)】 10,000円
	【更新事務手数料】 10,000円
駐輪場	なし
駐車場	1台分付き(小型車・中型車／入庫車種制限あり)
その他	事務所利用不可／ペット不可／民泊・シェアハウス不可 楽器相談可(早朝・夜間禁止) 火災保険(借家人賠償責任担保特約付)加入必須

- ◆ 現況と図面が異なる場合は現況を優先いたします。
- ◆ 仲介手数料として賃料の1.1ヶ月分(税込)が必要です。
- ◆ 前家賃は当月分日割りと翌月分までお支払いただきます。
- ◆ 室内クリーニング費用は借主負担となります。

Facilities 設備概要

モニタ付インターホン／駐車場1台(中型車・入庫制限有)
 エアコン(2基)／フローリング／温水洗浄便座トイレ(各フロア)
 独立洗面台／バスルーム(追焚給湯付)／収納(クローゼット他)
 システムキッチン(3口ガスコンロ・グリル付)



TEL 03-3479-7107

✉ chintai@access-r.co.jp

株式会社アクセス・リアルティー

取引態様 | 専任媒介

※広告転載厳禁※