

- 名 称 マスクレリアン勝どき
- 所在地 東京都中央区勝どき2丁目8-3
- アクセス 都営大江戸線「勝どき」駅 徒歩2分
東京メトロ有楽町線「月島駅」徒歩7分
- 構 造 鋼筋コンクリート造 地上10階建
- 竣 工 2018年3月
- 総戸数 33戸(当社募集住戸)
- 施 工 積水ハウス株式会社

Rent 賃貸条件

- 敷 金 賃料の1ヶ月分
- 礼 金 賃料の1.5ヶ月分
- 鍵交換費用 38,500円(税込)
- 契約形態 普通借家契約2年間
- 更新料 新賃料の1ヶ月分
- 入居日 相談(2月上旬退去予定)
- 退室時クリーニング費用 68,750円(税込)
- ペット飼育 小型犬1匹のみ可能(敷金1ヶ月積増)
- 解約予告 退去日の2ヶ月前(解約月は月割精算)
- 指定保証会社 ※加入必須
【個人契約(びぐらくパートナー)】
・初回事務手数料 33,000円(税込)
・月額保証料 賃料合計の2%
・更新料(1年毎) 10,000円
・24時間サポート 月額1,320円(税込)
- 日本セーフティー
・初回委託保証料 賃料合計の50%
・月額事務手数料 月額220円(税込)
・更新料(1年毎) 10,000円
・24時間サポート 月額1,320円(税込)

- その他 事務所利用不可／楽器不可
民泊利用・シェアハウス禁止
火災保険加入必須(借家人賠償責任担保特約付)
 - ◆ 契約開始日は申込日より2週間以内でご設定ください。
 - ◆ 現況と図面が異なる場合は現況を優先いたします。
 - ◆ 仲介手数料として賃料の1.1ヶ月分(税込)が必要です。

Equipment 設備概要

エレベーター／宅配BOX／オートロック／防犯カメラ
 スライディングスクリーン／複層ガラス／エアコン
 玄関鍵(①キー②ロック)／モニター付ドアホン／エコジョーズ
 IHクッキングヒーター(グリル・浄水器付)／フローリング
 バス・トイレ(セパレート)／独立洗面化粧台／室内洗濯機置場
 トイレ(洗净機能付便座)／ウォークインクローゼット／BS
 トランクルーム／ゴミ集積場(敷地内)／コンシェルジュ
 コミュニティスペース／キッズルーム／建物一部シニア住戸
 駐輪場(屋根付・利用無料)

#511 | 1SLDK | 54.87m²

Monthly rent 245,000 yen/month | Maintenance fees 15,000 yen/month

取引態様
専任媒介

※広告転載禁止 ACCESS REALTY co., LTD. 東京都知事免許(9)第55712号